

Foto: Agência Brasil



NOVEMBRO AZUL

Campanha esclarece e alerta sobre os riscos do câncer de próstata

O mês de novembro é dedicado à conscientização e prevenção do câncer de próstata, que é o segundo mais comum entre os homens (atrás apenas do câncer de pele não melanoma). O Ministério da Saúde irá abordar, ao longo do mês, a saúde do homem como um todo, reforçando a importância dos cuidados, prevenção do câncer de próstata e doenças em geral e incentivando os homens a buscarem atendimento nas unidades de saúde. A única forma de garantir a cura do câncer de próstata é o diagnóstico precoce. **Página 12**

HOMICÍDIO

Homem é morto com seis tiros no no Jd. Arco-Íris em Rio Claro

Um homem foi morto na noite de sexta-feira (4) na Rua 3-C, no bairro Arco-Íris em Rio Claro. Informações do Boletim de Ocorrência dão conta que a vítima, Anderson Almeida de Moura, de 32 anos, teria sido executada com seis disparos de uma arma calibre 380. Ainda

segundo a polícia, a vítima teria sido atingida na cabeça, nas costas e nos braços. Os policiais chegaram a apreender dez estojos e três projéteis da arma utilizada no crime. O autor estava a bordo de um Hyundai HB20 e teria fugido logo após o crime. **Página 5**

LEI DAS FILAS

Câmara aumenta valor da multa aos bancos por descumprimento

Depois de 17 anos em vigor, a Lei Municipal 3521/2055, conhecida como Lei das Filas, está sendo atualizada. A Câmara aprovou em primeira discussão na semana passada projeto que aumenta o valor da multa de R\$ 1.000,00 para R\$ 23.911,20, sendo que o valor dobra em caso de reincidência. **Página 3**

COPA TRUCK

Decisão do título será em Goiânia neste domingo

A grande final da Copa Truck 2022 acontece neste domingo na pista mais quente do calendário e uma das que mais exige cuidado com os freios. O Autódromo Internacional Ayrton Senna, em Goiânia (GO), será o palco da grande final da temporada na nona e última etapa do campeonato dos brutos. **Página 9**

Thiago Fontana

BEAUTY AND FASHION

Especial "Novembro Azul" com o Dr. Cássio Ferreira

Páginas S2 e S3



NEXUS

Samuca faz celebração de batismo

Página S6 e S7

SOCIAL MENTE

O casamento de Juliana e Ademir

Página S4

TURISMO

Lake Charles tem história e cultura crioula

Página S8

ESPORTE

Copa SP começa em 2 de janeiro

Páginas 8

COVID-19

RC realiza vacinação em 8 locais

Página 2

Daae esvazia reservatório no Centenário

Página 5

☎ 19 3597-2800 📱 verdeplanrc
verdeplanempreendimentos.com.br Av 05, nº 575 - Centro

ACEITAMOS O SEU VEÍCULO COMO PARTE DO PAGAMENTO

* Veículos sob avaliação e compra pelos estacionamentos credenciados.



PLANTÃO DE VENDAS DE SEG A SÁB, DAS 9H ÀS 17H.

Avenida 7DV, nº 26 no Bairro Ville I ao lado do Jardim das Palmeiras - atrás da Viviani Veículos

Fale com nossa equipe de vendas 99916-0803



O Loteamento Diário Ville I está registrado no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Rio Claro - SP, junto à matrícula nº 3.519, sob o nº 25/5519. Projeto aprovado pelo Grapohab: Certificado nº 419/2008 de 04 de setembro de 2012 e pela Prefeitura Municipal de Rio Claro. Financiamento somente com cadastro aprovado, à critério da loteadora. O valor mínimo da entrada será definido à critério da loteadora, à partir de proposta do comprador e simulação do saldo devedor restante. O saldo devedor poderá ser financiado em até 180 meses direto com a loteadora, em parcelas mensais acrescidas de juros de 1% a.m., calculados pela Tabela Price, mais correção anual pelo IGP-M. (*) A compra do lote com "Documentação no Atto" dar-se-á através de "Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel, com força de Escritura Pública, com Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária e outras Avenças", nos termos do Artigo 38 da Lei 9.514/97, devendo todas as demais condições expostas no contrato serem avaliadas junto à loteadora. A vistoria de ronda noturna, após a venda total dos lotes, será dada para a Associação do Bairro, quando estiver constituída.

*A loteadora se reserva o direito de aceitar ou recusar qualquer veículo oferecido pelo adquirente do lote, a seu exclusivo critério e análise. A loteadora poderá suspender a aceitação de veículos a qualquer momento, sem necessidade de prévio aviso.

NOTAS RÁPIDAS

redacao@diariodorioclaro.com.br

Oito unidades vacinam contra Covid-19 a partir das 7h30 nesta segunda-feira

As doses contra a Covid-19 em Rio Claro são aplicadas em oito unidades de saúde do município a partir das 7h30 desta segunda-feira (7). O atendimento nas unidades de saúde da família do Mãe Preta, Terra Nova e Bonsucesso é em horário estendido, até as 18 horas. Já nos postos de saúde de Ajapi, Wenzel, Vila Cristina, Cervezão e Avenida 29, a vacinação é até as 16h30. O município realiza a aplicação de primeiras, segundas doses e doses de reforço contra a Covid-19. As primeiras doses continuam para quem tem 3 anos ou mais. Para a segunda dose, é necessário observar a data de retorno, marcada a lápis no cartão de vacinação. Já a terceira dose é aplicada nos maiores de 12 anos quatro meses após a segunda dose. A quarta dose é para pessoas com 18 anos ou mais que tomaram a terceira dose há no mínimo quatro meses.

► **Mão de direção.** A partir desta segunda-feira (7), trechos da Avenida 50 e da Rua 7, no Jardim Karan, passarão a ter mão única de direção. O trânsito de veículos na Rua 7 terá mão única no sentido da Avenida 48 para a Avenida 50. E a Avenida 50 também será mão única no trecho entre as ruas 7 e 8, no sentido da Rua 7 para a Rua 8. A Secretaria Municipal de Mobilidade Urbana orienta os motoristas a redobram a atenção ao transitarem por aquela região da cidade.

► **Histórias de Sucesso.** A terceira edição do evento Histórias de Sucesso já tem data definida. Organizada pela prefeitura de Rio Claro, será realizada na próxima quarta-feira (9), e será uma nova oportunidade de aspirantes ao empreendedorismo conhecerem experiências de quem já se estabeleceu no mundo empresarial. O evento será no auditório do Sest Senat, na marginal da Rodovia Washington Luís, com início marcado para as 19 horas. As vagas são limitadas e podem ser feitas no site <https://sde.rioclaro.sp.gov.br/historias-de-sucesso/>.

► **Valeta.** A prefeitura de Rio Claro está finalizando a recuperação do sistema de escoamento de água que havia sido danificado no Jardim Paulista 1. Após a implantação da nova valeta, a Secretaria de Obras pavimentará o trecho. O local fica na Rua 30, próximo ao condomínio Petit Village,

na altura do número 400. Os motoristas devem redobrar a atenção ao transitarem pelas imediações.

► **Conferência.** O município de Rio Claro realizou quinta-feira (3) a plenária final da 12ª Conferência Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente. Para discutir o assunto e levantar propostas que foram debatidas na plenária, foram realizadas 11 pré-conferências. Nas pré-conferências foram ouvidas 408 crianças, adolescentes e adultos, que apresentaram 42 questões e 159 propostas. Na plenária final, que teve 195 participantes, sendo 90 delegados, foram eleitos quatro delegados representantes dos adolescentes e três delegados representando as crianças.

► **Estação do Bem.** “Estação do Bem do Norte ao Sul” é espetáculo que será realizado terça-feira (8) às 19h30 no Centro Cultural Roberto Palmari, junto ao Lago Azul em Rio Claro. Gratuito, o evento contará com intérprete de Libras. A apresentação é resultado do trabalho realizado pela Estação do Bem no qual as crianças vão mostrar ao público uma viagem pelas diferentes culturas de algumas regiões do Brasil. Será um espetáculo multicultural e multimídia, com dança, circo, teatro e música. Haverá ainda exposição dos alunos da Oficina de História e Memória do projeto Estação Cultural.

PREVISÃO DO TEMPO

↑ 25°
↓ 13°

CHUVA 0%

0 mm



HÁ 50 ANOS NO DIÁRIO DO RIO CLARO

★ ★ ★

● **DIA 7 DE NOVEMBRO DE 1972**
As Manchetes que foram destaque no Diário há 50 anos!



O original desta edição está disponível para consulta no Arquivo Público Municipal, mediante agendamento. Conheça todo o acervo permanente do Arquivo, que abriga as edições impressas do Diário.

► **Personagens de destaque têm prestigiado a Super Gincana** - Não só os rioclarense tem contribuído para o êxito e brilhantismo das Gincanas realizadas aos sábados, como também elementos importantes de outras cidades aqui tem vindo para dar o seu apoio àquele movimento beneficente pró Natal dos menos favorecidos. Na Gincana do último sábado, o entusiasmo imperou do início ao fim.

► **Programa de hoje na II Semana Brasileira** - No Paço Municipal “Dr. Augusto Schmidt Filho”, ontem, às 8 horas, começou a programação organizada para a II Semana Brasileira de História de História Natural e Ciências Biológicas, que reúne mestres eminentes da matéria. Para o dia de hoje, o programa apresenta: às 8 horas – Diferenciação Celular e Problemas do Cancer, profa. Dra. Carminda da Cruz Landim, do Departamento de Morfologia Animal, da FAFI local.

► **Norte-americanos escolherão o novo presidente dos Estados Unidos** - Vão ser realizadas hoje as eleições para escolha do novo presidente dos Estados Unidos da América do Norte, quando um colégio eleitoral de aproximadamente 145 milhões de eleitores, levará seu voto às urnas. Dois candidatos concorrem ao cargo de presidente dos Estados Unidos, Richard Nixon, atual primeiro mandatário norte-americano, franco favorito, e o senador George Stanley McGovern.



FATOS & FOTOS

Da família Rioclarense

eduardo lima



• Enfrentamos uma semana difícil com manifestações e bloqueios nas estradas por todo o país após o fim das eleições. É claro que as pessoas têm direito a protestar e manifestar sua opinião, desde que isso não prejudique outros, como cercear o direito de ir e vir. Na hora que parte para bloqueios de estradas acaba perdendo o apoio de muitas pessoas que estavam favoráveis às manifestações legítimas.

• A votação foi apertada confirmando o que indicavam as pesquisas. Já tínhamos uma certa noção de qualquer que fosse lado vitorioso, teria um grande contingente de brasileiros

do lado oposto. A divisão de votos foi quase meio a meio, e por isso vemos muito descontentamento. No entanto, se realmente existem dúvidas sobre a apuração, é necessário buscar provas e apresentá-las às instâncias competentes para investigação.

• Não adianta fazer bloqueios nas estradas e dizer que está deixando passar medicamentos. A produção de remédios depende de uma série de outros insumos e a retenção de um item pode paralisar todo o processo. Por isso, os bloqueios são uma coisa muito séria porque afeta, quando não prejudica, pessoas inocentes. Isso sem contar que é terrível

para a imagem do Brasil no cenário internacional.

• É preciso tomar cuidado. No fim dos anos 70 e começo dos 80, as manifestações criaram uma superclasse: os metalúrgicos. Agora, corremos o risco



de criar outra superclasse: os caminhoneiros. A gente precisa entender que não é uma determinada classe que coordena a produção industrial e dita os rumos da economia. Ou seja, se ela para o país para. Tudo faz parte de um processo onde atuam vários segmentos.

• Devemos nos espelhar na classe dos profissionais de saúde, tão importantes para que conseguíssemos vencer a pandemia de Covid-19. Mesmo correndo risco de vida, médicos e enfermeiros cumpriram seu papel e em nenhum momento disseram que iriam parar por estarem em desacordo com alguma coisa.

• É importantíssimo nesse momento, que se faça uma oposição ordenada e pacífica. Muita gente acredita que líder dessa oposição seria o presidente Jair Bolsonaro, mas para isso precisa contar com o apoio de sua base política



e de seus eleitores que não devem dar armas para os adversários. Precisamos, mais que nunca, de uma oposição inteligente e sábia, que trabalhe em prol do Brasil independentemente do governo. Afinal, moramos no Brasil, e se o país vai bem todos nós vamos ganhar.

• Saímos do Outubro Rosa e chegamos Novembro Azul, ao mês dedicado à conscientização e prevenção ao câncer de próstata. A campanha mundial “Novembro Azul” visa alertar a população masculina sobre os riscos da doença. Que todos tenham consciência da importância de fazer os exames preventivos. Afinal, somente o diagnóstico precoce pode garantir a cura. Por isso, homens, façam o exame e visitem seu médico regularmente.

• Parece que realmente estamos chegando ao fim da pandemia de Covid-19. Esta semana Rio Claro registrou apenas dois casos da doença e há alguma não registra óbitos. Um cenário

auspicioso e muito diferente de outros tempos quando eram registrados dezenas de casos diários. Mas a melhoria nos indicadores não significa que podemos baixar a guarda. O vírus continua em circulação e todo cuidado é pouco. Por isso, é importante que as pessoas tomem a vacina e siga os protocolos sanitários.

• Tivemos nesta semana um feito histórico no esporte, mais precisamente na ginástica artística. A brasileira Rebeca Andrade conquistou um ouro inédito no individual geral no Campeonato Mundial de Ginástica, disputado em Liverpool na Inglaterra. Aos 23 anos, ela é a primeira brasileira campeã mundial da prova mais tradicional da modalidade, sendo agora a nova número 1 do mundo. Um feito e tanto. Isso depois de já ter conquistado duas inéditas medalhas (ouro e prata) nos Jogos Olímpicos do Japão, além de ouro (salto) e prata (barras assimétricas) no Mundial do ano passado no Japão.

DIÁRIO DO RIO CLARO
O ARQUIVO HISTÓRIO DA FAMÍLIA RIOCLARENSE

136 ANOS

PUBLICADO DESDE 1886
CNPJ 44.666.899/0001-51

WWW.J1DIARIO.COM.BR

Balcão/Assinatura(19) 3524-3122
Comercial.....(19) 9.9763-2473
Redação.....(19) 9.9905-5745
Para receber o jornal digital.....(19) 9.8891-2309

REDAÇÃO, PUBLICIDADE,
TESOURARIA, ASSINATURAS

AVENIDA 5, NÚMERO 575, CENTRO

Edison Cortez
Correspondente internacionaladjoribr
JORNAL DO INTERIORCNIJ CADASTRO NACIONAL DE JORNAL DO INTERIOR
PERIODICIDADE VERIFICADA EM BRASÍLIA CNIJ 0253

Local

Lei da Fila: Câmara aprova multa de R\$ 23,9 mil para bancos

Valor que era de R\$ 1.000,00 subiu para 6.000 unidades fiscais do município por infração; projeto será votado em segunda discussão nesta segunda (7)

Redação DRC

Depois de 17 anos em vigor, a Lei Municipal 3521/2055, conhecida como Lei das Filas, está sendo atualizada. A Câmara aprovou em primeira discussão na semana passada projeto que altera dispositivos da legislação, e aumenta o valor da multa aplicada aos bancos. A proposta será votada em segunda discussão na sessão ordinária desta segunda-feira (7).

A lei determina que as agências bancárias devem atender os clientes em até 15 minutos em dias normais, e até 30 minutos em dias de pico, como quinto dia útil e vésperas de feriados. O texto original, de autoria do ex-vereador Valdir Andreeta, prevê multa de R\$ 1.000,00 por infração, sendo que o valor dobra em caso de reincidência.

Agora, esses valores estão sendo revistos por meio de proposta dos vereadores Rafael



Clientes aguardam na fila por atendimento em agência bancária

Andreeta e Sérgio Carnevale, com apoio de outros parlamentares. Desse modo, os bancos que descumprirem a norma ficarão sujeitos ao pagamento de multa de 6.000 unidades fiscais do município e de 12.000 se houver reincidência. Cada UFMRC custa R\$ 3,9852, portanto os valores equivalem a R\$ 23.911,20 e R\$ 47.822,40, respectivamente. Além da multa, as

agências podem ter o alvará de funcionamento suspenso.

O novo texto acrescenta o artigo 6-A à lei municipal que diz o seguinte: "As agências bancárias não poderão impedir a entrada de pessoas sob o pretexto de aglomeração, devendo dispor de pessoas suficientes ao atendimento e organização dentro da agência sob pena de suspensão do alvará de funcio-

namento pelo período de um mês".

De acordo com Carnevale, o acréscimo visa impedir que os bancos restrinjam o acesso dos clientes utilizando-se das restrições impostas durante o auge da pandemia de Covid-19. O vereador, assim como os colegas, cobrou fiscalização mais intensa do Procon para que a lei seja respeitada.

Fotos: Reprodução/Internet



Câmara cobra maior fiscalização do Procon para fazer valer a Lei das Filas

Outros projetos

Além da Lei das Filas, a ordem do dia tem mais três projetos para votação na sessão ordinária desta segunda-feira (7). Os vereadores votam em segunda discussão o projeto de lei que institui a Campanha da Semana Vegana a ser realizada anualmente na primeira semana de novembro nas escolas municipais de Rio Claro. A proposta é de autoria do vereador Luciano Feitosa de Melo.

Também em segunda discussão será votado o projeto que reconhece a robótica como esporte de competição e relevância educacional no âmbito de Rio Claro. A proposta, de autoria do presidente da Câmara, vereador José Pereira dos Santos, determina que as secretarias municipais devem trabalhar em conjunto na realização de eventos alusivos ao tema.

Em primeira discussão, os parlamentares votam proposta que considera de utilidade pública a Agencia Adventista de Desenvolvimento e Recursos Assistenciais Central Brasileira, mantenedora da Adra Núcleo de Rio Claro. O projeto é de autoria do vereador Thiago Yamamoto.

Alugar, comprar ou vender

Chama a



CORTEZ

CRECI/SP
26712-J

imóveis

Excelência em negócios imobiliários

cortezimoveis.com.br

(19) 3534-1560

(19) 99621-8360



Rua 8 550 avenidas 11 e 13 - Centro, Rio Claro

Empresas investem quase R\$ 4 milhões e abrem 55 vagas

Os incentivos da prefeitura são feitos por intermédio do Programa de Desenvolvimento de Rio Claro (Proderc)

Divulgação

O município está recebendo investimentos da ordem de R\$ 3.850.000,00 com a ampliação de duas empresas, que irão abrir 55 novos postos de trabalho. O prefeito Gustavo assinou na sexta-feira (4) convênio de incentivo às duas empresas e reafirmou sua disposição em apoiar todas as iniciativas de novos investimentos, sejam em novas empresas ou naque-

les que estiverem ampliando suas instalações. “Reconhecemos a importância dos setores de comércio e indústria para o desenvolvimento do município. Podem contar conosco em seus desafios”, afirmou Gustavo.

Os incentivos da prefeitura são feitos por intermédio do Programa de Desenvolvimento de Rio Claro (Proderc). “Temos mantido diálogo aberto com os empresários para saber de suas demandas e auxiliarmos em tudo o que for possível”, afirma o secretário municipal de Desenvolvimento Econômico, Anderson Christofolletti.

A Plastverde, que realiza reciclagem de plástico em polietileno de alta densidade,

irá ampliar suas linhas de moagem e deverá abrir 50 novas vagas de emprego, conforme informou o proprietário Luis Augusto Scaglia. Os investimentos realizados pela empresa deverão ser de R\$ 2 milhões.

Nas Indústrias Reunidas de Bebidas Tatuinho 3 Fazendas também haverá ampliação da estrutura fabril e investimentos em novos equipamentos com recursos da ordem de R\$ 1.850.000,00. “Vamos contratar novos colaboradores”, afirma o diretor administrativo Djalma Francisco Wetten, que esteve na prefeitura acompanhado de Valquíria Josalia Contiero, diretora de finanças.



O prefeito Gustavo assinou na sexta-feira (4) convênio de incentivo fiscal com duas empresas.

Basquete 3x3: Aspacer intermedia projeto social junto à Comgás em Cordeirópolis

Foto: Divulgação



Encontro aconteceu na prefeitura de Cordeirópolis

Divulgação

Nesta última semana, o diretor de Relações Institucionais de Associação Paulista das Cerâmicas de Revestimento (Aspacer), Luís Fernando Quilici, esteve reunido com o prefeito de Cordeirópolis, Adinan Ortolan, onde anunciou junto a cidade, uma parceria entre o Instituto Social de Educação Esporte, Cultura e Inovação (ISEE), que por meio do patrocínio da Comgás, irá implantar no município um projeto social de incentivo ao esporte através da prática do basquete 3x3.

A iniciativa será viabilizada por meio da Lei nº 11.438/06 - Lei Estadual de Incentivo ao Esporte, que permite que recursos provenientes de renúncia fiscal sejam aplicados em pro-

jetos de diversas manifestações desportivas. O projeto contempla atividades para crianças de 7 a 17 anos, que recebem uniformes e treinamento técnico. A estimativa é que o projeto, orçado em R\$ 232 mil, atenda mais de 150 crianças.

De acordo com Quilici, já há alguns meses a Aspacer vem trabalhando na intermediação e desenvolvimento da parceria, que agora se consolidou. “Nossa entidade está sempre engajada em ações que promovam o bem-estar, e desta vez teremos o esporte como um meio de inclusão social”, pontuou.

No encontro, estiveram presentes ainda a coordenadora de Marketing da Aspacer, Maria Fernanda; o secretário de Esportes de Cordeirópolis, Gilberto Marangon; a coordenadora de Políticas Esportivas

e Lazer de Esportes do município, Herin Ozelo; representando os ceramistas o proprietário da Villagres e tesoureiro da Aspacer, Vanderli Della Coletta; representantes da diretoria a ISEE, o presidente Oswaldo Pinheiro, o vice-presidente Esdras Antônio Gouveia, o secretário geral Gilberto Mussi, além do proprietário da escola de basquete Garra, Álvaro Pacheco.

“O encontro teve o objetivo, nesse primeiro momento, de fazer a apresentação dos envolvidos. Na ocasião, discutimos como deverão ser executados os próximos passos e ressaltamos a relevância da modalidade 3x3, quem vem ganhando repercussão mundial, onde estará participando inclusive, como modalidade olímpica”, destacou Pacheco.

SOLUÇÕES PARA SINALIZAÇÃO

COLETE REFLETIVO	COLETE EM X	ANTI-DERRAPANTE	FITA DEMARCAÇÃO

RIO CLARO - Rua 1, 1375 - Centro ☎ 19 3534-2644 📞 19 99737-4178
 ARAÇAS - Av. Washington Luiz, 620 - Vila Michelin ☎ 19 3541-2511 📞 19 99625-1675

COMUNICADO

Mudança de endereço:
 O SINDNAPI / RIO CLARO-SP, está atendendo em novo endereço:
 Rua 3-A, 144 - Vila Alemã - (anexo SINDICATO DOS QUÍMICOS).
 Email: rioclaro@sindicatodosaposentados.org.br
 Horário de atendimento é das 8:00 hr às 12:00 hr e das 13:00 hr às 17:00,
 nos dias de segunda-feira a sexta-feira.
 WhatsApp (19) 9 9949 1641 - falar com BETE ARCULIN

— O Sindicato Nacional dos Aposentados, Pensionistas e Idosos ultrapassou a barreira de 300 mil associados em todo o Brasil, consolidando-se como a maior entidade na América Latina e dentre os mais fortes da categoria no mundo. Referência na defesa dos aposentados, pensionistas e idosos, o Sindnapi caminha para se tornar o maior do mundo.

O Sindnapi possui uma das maiores estruturas do movimento sindical brasileiro, com 20 sedes próprias e duas Colônias de Férias, nas cidades litorâneas paulistas de Mongaguá e Caraguatatuba.

O SINDNAPI também tem uma cooperativa de crédito, a Sicoob Coopernapi, que oferece todos os serviços de um banco convencional, porém, com o diferencial de praticar as menores taxas do mercado.

Com isso, os associados têm acesso a produtos e serviços, que poderão ser gratuitos ou com grandes descontos, facilitando a vida e, melhor, gerando economia. E muitos desses convênios valem para os sócios e seus familiares.

Rio Claro SP., 09 DE AGOSTO DE 2022

DJALMA DE PAULA
 COORDENADOR SINDNAPI / RIO CLARO - SP

COMIDA DE VÓ DE SEGUNDA A SÁBADO!

Almoço e Jantar

BUFFET VARIADO ENTRE PRATOS QUENTES, SALADAS E SOBREMESAS

Rua 7, 561 - Centro de Rio Claro

CNPJ: 26.843.874/0001-02

Pintura e Designer
 Edifício - Comércio - Residência

Cel (19) 9 7132.7305
 Rua 21, 169 - Jd. Nova Rio Claro

Homem é morto com vários disparos no Arco-Íris

Vítima teria sido atingida na cabeça, costas e braços; Polícia Civil investigará o caso

Ramon Rossi

Um homem foi morto na noite desta sexta-feira (4) na Rua 3-C, no bairro Arco-Íris, em Rio Claro.

Informações do Boletim de Ocorrência dão conta que a vítima, Anderson Almeida de Moura, de 32 anos, teria sido executada com seis disparos de uma arma

calibre 380.

Ainda segundo a polícia, a vítima teria sido atingida na cabeça, nas costas e nos braços. Os policiais chegaram a apreender dez

estojos e três projéteis da arma utilizada no crime.

O autor estava a bordo de um Hyundai HB20 e teria fugido logo após o crime. O corpo do rapaz

foi encaminhado para o IML (Instituto Médico Legal) onde será realizado o exame de necropsia. A Polícia Civil irá investigar o caso.

Daae vai esvaziar reservatório do Jd. Centenário para obras

Divulgação

O Daae (Departamento Autônomo de Água e Esgoto) de Rio Claro segue trabalhando para sanar o problema de vazamento na estrutura do reservatório de concreto no bairro Jardim Centenário. Depois da elaboração de laudo técnico feito por empresa especializada, a execução da recuperação total da estrutura terá início nesta semana. Mas antes, será necessário esvaziar o reservatório com a realização de alterações no abastecimento da região.

Esse serviço terá início por volta das 8 horas da manhã desta segunda-feira (7), quando equipes de manutenção da autarquia realizarão inúmeras manobras na rede, além da instalação de vários registros e válvulas controladoras de pressão.

“Os bairros continuarão sendo abastecidos, mas por ligação direta, sem passar pelo reservatório. Essas alterações na rede precisam ser feitas para esvaziar o reservatório e possi-



bilitar o início dos trabalhos de recuperação total da estrutura”, explica o diretor do Departamento de Engenharia, Obras e Planejamento, Nelson Uechi.

Essas manobras na rede poderão ocasionar oscilações de pressão e vazão na rede nos

bairros Centenário, Benjamin de Castro e condomínios da região, Jd. das Palmeiras, Jd. Brasília, Jd. Guanabara, Jd. Esmeralda, Jd. das Nações 1 e 2, Nova Rio Claro e demais bairros desta região da cidade.

Esta etapa do serviço está

prevista para terminar na terça-feira (8). O Daae ressalta a importância de a população fazer o uso consciente e sem desperdícios da água e informa que ter caixa d'água em suas residências diminui os transtornos em ocasiões como esta.

“Será um serviço bastante complexo, necessário para sanar o problema de vazamento neste reservatório. Pedimos a compreensão e paciência dos moradores destes bairros nos próximos dias”, comenta o superintendente do Daae, Sergio Ferreira.

Ao término desta etapa, serão feitas descargas em vários pontos da rede, mas a eventual oscilação no abastecimento pode resultar em casos pontuais de água escura, que devem ser relatados à Central de Atendimento da autarquia, no telefone 0800-505-5200, que atende 24 horas telefones fixos e celulares, ou pelo WhatsApp, no telefone (19) 9.9290-6424, que funciona das 8 às 18 horas em dias úteis.

Operação aplica nove multas em depósitos de sucatas em Rio Claro

Chamados de ‘ferro-velho’, 17 locais foram vistoriados numa ação conjunta das polícias Civil, Militar e agentes da Guarda Civil

Ramon Rossi

Nove multas foram aplicadas numa operação denominada de ‘Rainha da Sucata’ realizada na última sexta-feira (4) por equipes das polícias Civil e Mi-

litar, da Guarda Civil Municipal e de fiscais do Desurb.

O objetivo da operação é o combate ao furto de fios de cobre, alumínio entre outros produtos. Ao todo, foram vistoriados 17 estabelecimentos na cidade. Além das multas, dois locais foram notificados.

O furto de cabos e fios vem sendo frequentes na cidade e provocam vários transtornos. A Secretaria Municipal de Segurança Pública informou que vai continuar com a fiscalização em todos os bairros da cidade.



CONSOLAÇÃO



GRANDE CERVEZÃO



JD. BOA VISTA



Rio Claro
em
AÇÃO

Programa de Revitalização e Obras

AS OBRAS NÃO PARAM

O maior programa de zeladoria da história está transformando a cidade com obras de recapeamento.

Até o momento foram executados 120 mil m² de pavimento nas regiões dos bairros Santa Maria, Boa Vista, Jd. Vilage, São Miguel, Cidade Jardim, Centro, Vila Cristina, Mãe Preta, Cervezão e muito mais.

O Rio Claro em Ação também está instalando mais de 3 mil luminárias de LED, além de promover ações de limpeza e manutenção em toda cidade.

Prefeitura de Rio Claro, respeito pelo povo e amor pela cidade.

VILA CRISTINA





ARIES (23/3 A 20/4)

A vida íntima ficará mais gostosa com novos planos, confiança no futuro e viagem a dois. Aproveite o fim de semana para curtir aventuras e momentos mágicos perto da natureza. Atividades ao ar livre animarão o clima. Encontre lugares bonitos e inspiradores. Padrões poderão mudar. Repense o estilo de vida e renove filosofias.



TOURO (21/4 A 20/5)

O sábado convidará à privacidade. Um mergulho nos sentimentos revelará desejos de liberdade. Bom momento para planejar mudanças e investimentos futuros. Amor com mais cumplicidade. Troque confidências e intensifique uma relação especial. Viagem a dois será tudo de bom no casamento ou namoro.



GÊMEOS (21/5 A 20/6)

Amizades carinhosas, cumplicidade com o par e perspectivas positivas no trabalho manterão o astral em alta. Aproveite o sábado para curtir as delícias da intimidade. O prazer estará nas coisas simples e rotineiras. Bom momento também para criar novos projetos e tomar decisões de vida. Dúvidas se dissiparão. Encontre soluções práticas e torne a rotina mais livre.



CÂNCER (21/6 A 21/7)

Invista em você e ganhe segurança nas relações. O foco na saúde e nos planos futuros também favorecerão a vida íntima. Aproveite o sábado para se cuidar com carinho. Tarefas pendentes de trabalho entrarão no menu. Amor com entendimento e conversas gostosas. Se estiver só, novo envolvimento surgirá de conversas pelas redes e troca de mensagens. Amor em alta!



LEÃO (22/7 A 22/8)

Arrume seus espaços, converse com a família e divida responsabilidades. Planos de viagem com os filhos ou o par alegrarão o clima. Harmonia cotidiana será fundamental à saúde e ao seu equilíbrio. Aproveite também para cuidar do corpo e de detalhes estéticos. Bom para retomar atividades físicas e mudar hábitos. Encerre processos do passado e mude padrões de conforto.



VIRGEM (23/8 A 22/9)

A partir de hoje, Mercúrio agilizará comunicações e contatos. Conte com poder de negociação em transações comerciais e contratos. Tarefas de trabalho poderão acumular com excesso de demandas em outras áreas. Vênus, que se harmonizará com seu signo, abrirá as portas do coração. Troca de mensagens esquentarão o clima no amor. Amplie o diálogo com os filhos.



LIBRA (23/9 A 22/10)

Contenha gastos e planeje investimentos. Dicas de uma amizade contribuirão para melhor organização financeira e investimentos. As comunicações estarão abertas neste sábado. Troque mensagens, amplie relações, converse com irmãos e crie um ambiente gostoso com a família. Toques delicados na decoração deixarão a casa mais bonita e confortável.



ESCORPIÃO (23/10 A 21/11)

Conversas com irmãos trarão bons acordos. Conte as novidades, troque confidências, encare assuntos delicados com a família e compartilhe sonhos. O momento favorecerá novos começos e decisões de vida. Aproveite o sábado para se aproximar dos filhos ou curtir momentos carinhosos com o par. Declaração de amor esquentará o clima.



SAGITÁRIO (22/11 A 21/12)

Conversas animadas com filhos, par ou irmãos movimentarão o sábado. Humor e carisma não faltarão com Lua em seu signo. Aproveite também para se cuidar com carinho e curtir prazeres gastronômicos. Experimente uma culinária diferente, com cheiros e sabores exóticos. Intuição apurada nos negócios. Solução financeira efetiva virá em breve com nova atividade.



CAPRICÓRNO (22/12 A 20/1)

Sábado perfeito para relaxar, ceder à preguiça e curtir uma programação leve. Arte, música, contemplação da natureza serão opções gostosas e enriquecedoras. Assuntos de trabalho também estarão presentes. Com Vênus em seu signo, você poderá unir o útil ao agradável e atrair oportunidades de negócio. Amizades especiais estarão próximas. Clima mágico no amor!



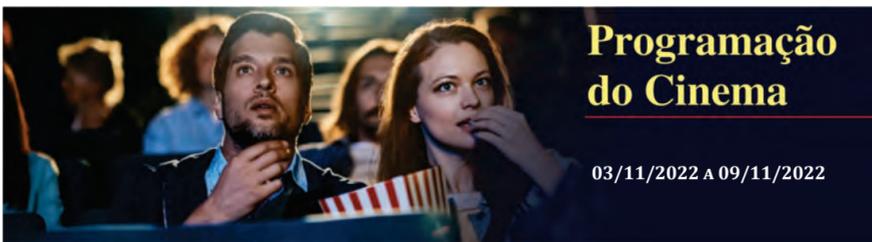
ÁQUÁRIO (21/1 A 19/2)

Carinho de amizades e momentos de relaxamento darão sabor especial ao sábado. Avalie os sonhos e determine objetivos de longo prazo e metas mais altas. Vários planetas anunciam sucesso dos empreendimentos e conquistas na carreira. Planos de expansão ganharão força. Confie no seu poder e abra caminhos para o futuro. Encare os desafios com otimismo e fé.



PEIXES (20/2 A 20/3)

Fique de olho no futuro. O sábado trará soluções financeiras e entusiasmos com novo projeto. Viagem com amigos, conexões com pessoas de fora e atividades em grupo movimentarão a vida numa direção atraente. Cenário positivo, sintonia com a espiritualidade e clima de aventura manterão o astral em alta. Família com novas demandas. Companheirismo e confiança no amor.



Programação do Cinema

03/11/2022 A 09/11/2022

AS AVENTURAS DE TADEO E A TABUA DE ESMERALDA

Sala 01 - 2D - DUB - Livre - Duração: 90min. Sáb., Dom., Feriado: 14h10

Qua.: 20h30

LILU, LILO CROCODILO

Sala 02 - 2D DUB - Livre - Duração: 105min Qui., Sex., Seg., Ter., Qua.: 15h45

PANTERA NEGRA: WAKANDA PARA SEMPRE

Sala 01 - 3D DUB Ação/Aventura - 14 Anos - Duração: 160min

Qua.: 21h10

3D DUB

Qua.: 18h00

Sala 02 - 3D DUB

Qua.: 20h15

Sala 03

Qua.: 20h45

ADAO NEGRO

Sala 01 Ação - Dublado - 14 Anos - Duração: 125min

Qui., Sex., Seg., Ter.: 16h10 - 18h45 - 21h20 Sáb., Dom., Feriado: 16h10 - 18h45 - 21h20

Sala 02

Qui., Sex., Seg., Ter.: 17h45 - 20h30 Sáb., Dom., Feriado: 15h10 - 17h45 - 20h30

Sala 02 Qua.: 17h45

Sala 05

ONE PIECE FILM RED

Sala 03 - 2D - DUB - 12 Anos - Duração: 115min. Qui., Sex., Seg., Ter.: 16h00 Sáb., Dom., Feriado: 14h20

Sala 05 - Qui., Sex., Seg., Ter.: 17h30 - 20h00 Sáb., Dom., Feriado: 15h30 - 17h50

Sala 05 - Qua.: 18h05

A LUZ DO DEMONIO

Qui., Sex., Seg., Ter.: 19h00 - 21h00 Sáb., Dom., Feriado: 16h50 - 19h00 - 21h00 - Qua.: 18h50

CONVITE MALDITO

Sala 04 2D DUB - 14 Anos - Duração: 105min. Qui., Sex., Seg., Ter., Qua.: 21h30 Sáb., Dom., Feriado: 21h30

Sala 05 - Sáb., Dom., Feriado: 20h15

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Técnica para ler rapidamente	Na (?): à força (pop.)	Roedor que vive em capinzais	Ao (?) de: ao contrário de	Sílaba de "hábil"	Tempo verbal de "adquirir"	Opõe-se ao "X", no jogo da velha
Esforçado						
Vender a crédito			Reação oposta ao aplauso			Retira do poder (fig.)
				A fase posterior à adolescência	A letra sinuosa	O dia decisivo
			Bebida japonesa			
			Embrulhos			
Promessa solene; juramento		Tique-?: som do relógio		Duetos		
				Dígrafo de "quilo"		
Artigo definido feminino singular	Tribunal trabalhista				Formato do rodo	
	"(?) de Jô", cantiga				Alumínio (símbolo)	
Perdoar						
Carimbo de passaportes						
				Michel (?), cantor		
				A classe alta (pl.)		
Merenda (bras.)		Máquina para fazer tecidos				Empregado da alfândega
					Federação Internacional de Futebol (sigla)	
A indole da vilã		Páginas da internet				Período; fase
Dente artificial		Sufixo de "rubor"				
			Marcha que faz o carro ir para trás		Gelo, em inglês	
					Consoantes de "nuca"	
Aprisionar (fig.)						
Certa carta do baralho		Local de trabalho do professor				

BANCO 3/ice — 1st. 4/pivô. 5/invês — sites. 6/farne1.

27

Disponível em bancas de jornal e livrarias de todo o Brasil!

www.coquetel.com.br/
@editoracoquetel
/coquetel

Solução

V	T	O	C	E	S	V		
H	V	L	N	E	R	O	C	V
E	O	I	L	O	A	I	D	
S	E	T	I	S	V	W		
V	F	I	F	T	E	N	H	F
N	R	V	E	L	C	N		
O	T	E	L	O	I	S	I	A
H	V	E	L	O	S	E	D	
L	E	P	O	V	I	V		
S	O	N	O	D	P	V	R	
E	N	O	V	S	V	R	F	
D	S	E	Z	E	R	L		
V	I	V	A	R	V	I	F	
O	D	V	H	N	E	P	E	
W	I	I	I	I	I	I		



VENDE - COMPRA - TROCA - FINANCIÁRIA - CONSIGNAÇÃO

RUA 15 Nº 3.125 - AV. 38 E 40 - PQ. UNIVERSITÁRIO (WENZEL)

FONES: 3534-0370 - 3534-3106 19 - 97171 2171

WWW.SERGIOVEICULOS.COM.BR

MODELO	ANO	DESCRIÇÃO	COR	VALOR
AIR CROSS	2018	LIVE 1.6 - ÚNICO DONO	PRATA	61.900,00
207 HATCH	2012	HATCH 1.4 XR SPORT - COMPLETO	CINZA	26.900,00
IDEA	2014	1.4 ATRACTIVE - COMPLETO	PRETO	39.900,00
FOX	2009	PLUS 1.6 FLEX - COMPLETO	PRETO	29.900,00
HONDA	2022	TWISTER 250 (ZERO KM)	VERM.	22.000,00
PALIO EVO	2013	1.4 FLEX COMPLETO (MOD.NOVO)	BRANCA	36.900,00
CORSA HATCH	2011	MAXX - 1.4 FLEX COMPLETO	PRATA	33.900,00
207-PASSION	2012	PASSION 1.4 COMP. ÚNICA DONA	PRATA	28.900,00
GRAND SIENA	2013	1.4 FLEX ATRACTIVE - COMPLETO	PRETA	39.900,00
LINEA	2013	ABSOLUTE 1.8 FLEX - COMP+COURO	PRATA	39.900,00
GOL G4	2008	TREND 1.0 FLEX - TRIO ELÉTRICO	PRETA	19.990,00
C4 HATCH	2011	EXCLUSIVE 2.0 FLEX COMP+COURO	PRATA	31.900,00
FOX PLUS	2006	1.0 FLEX - 4 PTAS - DIR.HIDRÁULICA	PRATA	21.900,00
S 10 - DIESEL	2015	CAB DUPLA LT 2.8 - 4 X 4 - AUT.	BRANCA	139.900,00
CIVIC	2012	LXS - 1.8 - MECANICO	PRATA	63.900,00
207-PASSION	2012	207 PASSION XRS 1.4 COMPLETO	CINZA	27.900,00
MERIVA	2010	EXPRESSION 1.8 FLEX COMP AUT	PRETA	29.900,00
SANDERO	2017	EXP. 1.6 8V - COMPLETO - Ú.DONO	PRETO	47.900,00
AIR CROSS	2012	EXCLUSIVE 1.6 FLEX	PRATA	39.900,00

DIÁRIO DO RIO CLARO

UM DOS JORNAIS MAIS TRADICIONAIS DO BRASIL

ENTRA EM UMA NOVA ERA!

MUITO MAIS CONTEÚDO





SBT DEFINE MODELO DE PRÓXIMA NOVELA EM PARCERIA COM PRIME VIDEO

Com estreia prevista para o primeiro trimestre de 2023, o SBT já definiu o modelo de sua próxima novela, "A Infância de Romeu e Julieta", a primeira em parceria com o Prime Video, serviço de streaming da Amazon.

Durante reunião na última terça-feira no auditório da emissora, em São Paulo, comandada pelo diretor Ricardo Mantoanelli, ficou decidido que a trama terá 90% da sua ação em cidade cenográfica.

Agora, é preciso sempre considerar os tantos riscos, ao reduzir drasticamente a captação em estúdios. De preferência, torcer muito por "tempo firme". Se chover, complica!

Escrita pela equipe de Iris Abravanel, a substituta de "Poliana Moça" é uma adaptação da obra de William Shakespeare, "porém sem a tragédia", como define Mantoanelli.

Uma história que se passa no bairro chamado Castanheiras, em que duas famílias, com propostas diferentes para essa região, acham motivo para discordância. Até que um dia, Romeu conhece Julieta e as famílias rivais têm uma nova oportunidade de trazer paz e união entre o convívio deles. Romeu é interpretado por Miguel Ângelo e Julieta, por Vitória Seixas.

Além deles, João Baldasserini, Juliana Schalch, Lis Luccidi, Vivi Lucas, Jolie, Bella Alelaf, Luiz Guilherme, André Mattos, Lucas Salles, Ciro Sales, Lu Grimaldi, Velson D'Souza, entre outros.



João Baldasserini, Vitória Seixas e Juliana Schalch estão em "A Infância de Romeu e Julieta"

(crédito Lourival Ribeiro)



Novo trabalho

Marjorie Gerardi vive uma investigadora, Mel, nas filmagens do curta "Jasmine", em seu segundo trabalho com o cineasta Matheus Fernandes. A ação está sendo desenvolvida no hotel Cambridge, em São Paulo, e gira em torno da investigação de um crime de abuso de uma trans. Também no elenco: Gabi Lopes, Angela Dip, Kayky Brito, Gabrielle Gambine, entre outros. Marjorie também vem aí com a série "As Aventuras de José e Durval" (Globoplay), fazendo Noely, mulher de Xororó, e o longa "O Sequestro", interpretando Cidinha, primeira mulher de Silvio Santos.

Ligada

Gloria Perez, sempre atuante nas redes sociais, tem estado muito atenta às críticas sobre "Travessia". Mas vale lembrar que virar o jogo é uma das especialidades dessa experiente autora.

Curiosidade

A temporada de "Cine Hollidúy" em exibição na Globo, a segunda, foi escrita em 2019. As gravações da terceira estão em ritmo acelerado, mas só vai ao ar em 2023.

Questão de salário

Há uma crítica dos roteiristas em relação aos valores pagos por produtoras de conteúdo que estão às voltas com séries para as principais plataformas de streaming. Segundo um pessoal ouvido, a remuneração é muito inferior à paga pelas principais emissoras de TV, como Globo, Record e SBT, por exemplo.

O fato é que...

De acordo com esses profissionais da escrita, para as grandes produtoras de Rio e São Paulo o momento não poderia ser dos mais



Marjorie Gerardi

interessantes. Técnica e elenco também estão trabalhando sem parar para produções do streaming. Já na parte de autoria/roteiro, as oportunidades são limitadas e mal remuneradas.

Em andamento

O canto Guito, Tibério em "Pantanal", foi mesmo procurado pela Globo para viver um dos principais papéis de "Amor Perfeito". É a próxima novela das seis, escrita por Duca Rachid e Julio Fischer.

Então tá

Tem um pessoal que adora um exagero. Agora, estão falando que Alexandre Nero, com seu papel em "Travessia", tá a cara do Tony Stark – personagem de Robert Downey Jr. nos filmes do Homem de Ferro.

Nada ainda

Os roteiristas Estela Renner e Marcos Nisti, de "Aruanas", continuam trabalhando no texto da série "Esperanza", mas, por enquanto, não há informações sobre elenco.

O cineasta Fernando Meirelles vai dirigir.

Tema

Assim como "Aruanas", a nova série também será focada em ativistas ambientais. Vai girar em torno da tripulação de um navio chamado Esperanza, que luta por direitos ambientais e sociais ao redor do mundo.

Decidido

A segunda e terceira temporadas da série "As Five", estrelada por Ana Hikari, Daphne Bozaski, Gabriela Medvedovski, Heslaine Vieira e Manoela Aliperti, serão lançadas em 2023. Neste momento, as duas edições passam por processo de pós-produção. Fabricio Mamberti assina a direção.

Flores ao vento

Isabela Arruda, atualmente vivendo a personagem Elza na série "Reis", se prepara também para um trabalho, agora no cinema. Um curta-metragem, que leva o título de "Flores ao Vento" e será rodado ainda este mês no Rio de Janeiro.

BATE-REBATE

- O Canal Curta! prorrogou até o dia 13 o prazo de gratuidade e votação do Festival & Prêmio Curta!...
- ... São quase 700 documentários de longa e média metragem e episódios de séries.
- O Canal Brasil vai disponibilizar o longa "Marte Um" para aluguel nas operadoras a partir do dia 15...
- ...O filme, coproduzido pelo canal, será o representante do

Brasil na disputa de uma indicação à categoria de Melhor Filme Internacional no Oscar 2023...

- ... Dirigida por Gabriel Martins, a produção acompanha uma família negra que vive na periferia de Minas Gerais e busca realizar seus sonhos após a eleição de um presidente de extrema-direita.
- Está no ar, pelo YouTube, a segunda temporada do reality show "Pimp My Money"...
- ...São 4 episódios focados em

peças anônimas. Trabalho da Nathalia Arcuri, via Me Poupe.

- "Acredite em Quem Quiser", quadro do "Domingão", apresenta nova temporada a partir do dia 20.
- Tainá Muller grava um audiobook da série "Bom Dia, Verônica", pela Companhia das Letras.
- Dia 20, a partir das 21h30, a TNT exibe mais uma edição do "American Music Awards". Com Anitta na disputa.

CRECI 12.300-F

PILADE CAMARGO

I M Ó V E I S

Desde 1971

www.camargoimoveis.com.br

Avenida 6, 762 | 3534.0022

Plantão: 19 98135-0022 - 99709-1597

CRECI 039884-J

LOCAÇÃO

APTOS DE 1; 2 3 E 4 DORMS

KITNET - V. NOVA...R\$ 600,00...Cód. 1557
VISTA VERDE...R\$ 650,00...Cód. 1657
STUDIO 6...R\$ 750,00...Cód. 0442
VILLAGE...R\$ 700,00...Cód. 1639
TYFFAIS...R\$ 900,00...Cód. 1655
IRACEMA...R\$ 950,00...Cód. 0919
IRACEMA...R\$ 950,00...Cód. 0907
STA. BRANCA...R\$ 950,00...Cód. 0952
IRACEMA...R\$ 1.200,00...Cód. 0855
B. RIO BRANCO...R\$ 2.000,00...Cód. 1641
S. ITALIANA...R\$ 2.000,00...Cód. 1441
FRONT LAKE...R\$ 3.000,00...Cód. 1695

CASAS DE 1; 2; 3 E 4 DORMS

CENTRO...R\$ 600,00...Cód. 0028
CENTRO...R\$ 1.000,00...Cód. 0413
VILA ALEMÁ...R\$ 1.800,00...Cód. 0866
CIDADE JARDIM...R\$ 1.800,00...Cód. 0123
CIDADE JARDIM...R\$ 4.000,00...Cód. 1624

CONDOMÍNIO FECHADO

VITÓRIA GARDENS...R\$ 2.000,00...Cód. 1267
ZPAZIO RESERVA...R\$ 2.000,00...Cód. 1725
ZPAZIO RESERVA...R\$ 2.000,00...Cód. 1735

COMERCIAL/INDUSTRIAL

CENTRO...R\$ 550,00...Cód. 1444
CENTRO...R\$ 550,00...Cód. 1445
V. PAULISTA...R\$ 600,00...Cód. 1264
CENTRO...R\$ 700,00...Cód. 1657
SANTA CRUZ...R\$ 950,00...Cód. 1695
OFFICE TOWER...R\$ 2.000,00...Cód. 1491
B. ESTÁDIO...R\$ 2.800,00...Cód. 1685
Avenida 01...R\$ 4.000,00...Cód. 1547
SANTANA...R\$ 9.000,00...Cód. 1694
CENTRO (AV. 3)...R\$ 15.000,00...Cód. 1707

DESTAQUES

BARRAÇÃO RUA 15

ALUGUEL

Barracão de 260,00m2 de área, contendo copa, sanitário mezanino ideal para loja
R\$ 4.500,00

CENTRO

Casa antiga para demolição, com terreno medindo 570m2
R\$ 720.000,00

COPACABANA

ALUGUEL

Ótimo sobrado contendo 3 suítes sendo 1 máster, sala para vários ambientes, cozinha planejada, lavabo, área de lazer completa e abrigo para até 8 carros
R\$ 1.300.000,00

VITÓRIA GARDENS

ALUGUEL

Casa em condomínio fechado contendo 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, espaço gourmet quintal e 2 vagas de garagem. **R\$ 2.000,00**

ED. S. ITALIANA

ALUGUEL

Ótimo apartamento, contendo 3 dormitórios com armários, sendo 1 suíte com closet, sala para até 3 ambientes com sacada, cozinha planejada área de serviço e 2 vagas de garagem.
R\$ 2.000,00

CENTRO

Casa de 2 dormitórios com armários embutidos sendo 1 suíte, sala de estar, sala de jantar, jardim de inverno, cozinha, banheiro social, área de serviço com cozinha, quintal e abrigo para 2 carros com portão eletrônico.
R\$ 545.000,00

ED. ASTÚRIAS

Cód. 1705 - Ótimo apartamento de 2 dormitórios com armários embutidos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes + sacada, cozinha planejada, despensa, banheiro social, área de serviço com banheiro de empregada e 1 vaga de garagem. **R\$ Consulte-nos**

CENTRO

Localização Privilegiada

LOCAÇÃO

Ótima casa contendo várias salas, adaptada para escritório, clínica, restaurante, escola e etc.
R\$ 4.500,00

ED. SÃO LOURENÇO B. Saúde

Apartamento de alto padrão em localização privilegiada, contendo 3 suítes, sendo uma máster. repleto de armários, podendo ainda ser vendido com a mobília.
R\$ Consulte-nos

VENDAS

COMERCIAL / INDUSTRIAL

UNIVERSITÁRIO...R\$ 350.000,00...Cód. 646
BOULEVARD...R\$ 380.000,00...Cód. 0111
CITY BLUE...R\$ Consulte-nos...Cód. 1275

CASAS DE 1 E 2 DORMS.

CENTENÁRIO...R\$ 160.000,00...Cód. 1480
JD. PAULISTA II...R\$ 180.000,00...Cód. 1062
JD. NOVO I...R\$ 230.000,00...Cód. 1403
JD. NOVO I...R\$ 235.000,00...Cód. 1402
VILA ROSA...R\$ 230.000,00...Cód. 1241
UNIVERSITÁRIO...R\$ 290.000,00...Cód. 1286
JD. GUANABARA...R\$ 275.000,00...Cód. 1483
CENTRO...R\$ 300.000,00...Cód. 1248
UNIVERSITÁRIO...R\$ 320.000,00...Cód. 1128
BELA VISTA...R\$ 360.000,00...Cód. 1723
SANTA CRUZ...R\$ 400.000,00...Cód. 1431

CASAS DE 3 E 4 DORMS.

SANTA CRUZ...R\$ 295.000,00...Cód. 1173
INDAÍÁ...R\$ 350.000,00...Cód. 1274
JD. SÃO PAULO...R\$ 350.000,00...Cód. 1542
JD. SÃO PAULO...R\$ 560.000,00...Cód. 1469
FLORIDIANA...R\$ 630.000,00...Cód. 1171
CENTRO...R\$ 650.000,00...Cód. 0691
CIDADE JARDIM...R\$ 650.000,00...Cód. 1630
CORDEIROPOLIS...R\$ 750.000,00...Cód. 1552
CENTRO...R\$ 800.000,00...Cód. 1203
COPACABANA...R\$ 850.000,00...Cód. 1372

CASAS EM CONDOMÍNIOS

VITÓRIA GARDENS...R\$ 600.000,00...Cód. 1268
URCA...R\$ 2.200.000,00...Cód. 1687

APTOS DE 1 E 2 DORMS.

VISTA VERDE...R\$ 160.000,00...Cód. 1304
R. ELIZABETH...R\$ 165.000,00...Cód. 1689
JD. PAULISTA...R\$ 180.000,00...Cód. 1389
TAYANA...R\$ 200.000,00...Cód. 0719
TAYANA...R\$ 200.000,00...Cód. 1712
MARIA AURORA...R\$ 210.000,00...Cód. 1462
P. VITÓRIA...R\$ 250.000,00...Cód. 1495
P. ITÁLIA...R\$ 288.000,00...Cód. 1686
QUALITY...R\$ 320.000,00...Cód. 1242
TESSÁLIA...R\$ 430.000,00...Cód. 1711
TESSÁLIA...R\$ 500.000,00...Cód. 1417
ASTÚRIAS...R\$ 600.000,00...Cód. 1705

APTOS DE 3 e 4 DORMS.

P. CAMÉLIAS...R\$ 290.000,00...Cód. 1613
APOLO...R\$ 320.000,00...Cód. 1667
PADULA...R\$ 350.000,00...Cód. 0803
PADULA...R\$ 350.000,00...Cód. 1214
B. RIO BRANCO...R\$ 600.000,00...Cód. 1095
S. ITALIANA...R\$ 300.000,00...Cód. 0145
CIDADE NOVA...R\$ 400.000,00...Cód. 1358
CLARET...R\$ 665.000,00...Cód. 0816

TERRENOS

BOM SUCESSO...R\$ 75.000,00...Cód. 1127
N. RIO CLARO...R\$ 150.000,00...Cód. 1243
JD. MIRASSOL...R\$ 300.000,00...Cód. 0145
CIDADE NOVA...R\$ 400.000,00...Cód. 1358
CLARET...R\$ 665.000,00...Cód. 0816

DESPORTES

53ª Copa São Paulo começa dia 2 de janeiro

Velo e Rio Claro estarão na disputa

Por Geraldo Costa Jr.

A Federação Paulista de Futebol promoveu na última quinta-feira (3), no Pavilhão do estádio Paulo Machado de Carvalho, o Pacaembu, em São

Paulo, a cerimônia de lançamento da 53ª. Copa São Paulo de Futebol Jr. As equipes locais do Velo Clube e do Rio Claro FC estarão na disputa.

O Rio Claro FC está no Grupo 22 com sede na cidade de Alumínio, localizada na região metropolitana de Sorocaba, e vai enfrentar Sharjah-SP,

Ceará-CE e Madureira-RJ. Já o Velo Clube, integra o Grupo 9, com sede em Tupã, e terá como adversários na primeira fase, Tupã-SP, Cuiabá-MT e Parauapebas-PA.

O início das disputas será no dia 2 de janeiro e o encerramento no dia 25, aniversário da cidade de São Paulo. Ao todo participam do torneio que reúne atletas até 23 anos de idade, 128 times.

A fórmula de disputa prevê a classificação dos campeões e vice-campeões de cada grupo, para a segunda fase, quando os jogos passam a ter caráter eliminatório. A Federação Paulista de Futebol, que promove o torneio, informa que os 255 jogos terão transmissão ao vivo.



Foto: Paulino Mello

Velo x Rio Claro fizeram dérbi bem disputado na Copinha, em 2019

Já campeão, Palmeiras visita Cuiabá pelo Campeonato Brasileiro

Por Geraldo Costa Jr.

Contando as horas para receber a taça de campeão brasileiro de 2022, o que vai acontecer na próxima quarta-feira (9) no jogo contra o América Mineiro, na Arena Allianz Parque em São Paulo, o Palmeiras vai a campo neste domingo (6), pela 36ª. rodada do Brasileirão Série A.

O alviverde visita o Cuiabá-MT na Arena Pantanal, em

jogo que começa às 18h30. Mais duas partidas estão programadas para hoje: Fortaleza x Atlético Goianiense, às 16h00 na Arena Castelão, e Coritiba x Flamengo no estádio Couto Pereira, em Curitiba, no mesmo horário.

A 36ª rodada será encerrada amanhã (7) com o jogo entre Atlético Mineiro x Botafogo, marcado para às 20h00 no estádio Mineirão, em Belo Horizonte.

DIÁRIO NA COPA

Suíça está no caminho do Brasil na 1ª fase da Copa

Por Geraldo Costa Jr.

Discreta e eficiente. A Suíça, adversária do Brasil na fase de grupos da Copa do Mundo 2022, costuma ser pedra no sapato das equipes que cruzam seu caminho em suas 11 participações em Mundiais. O Brasil que o diga. Nas duas vezes em que enfrentou a Suíça em Copas do Mundo, a seleção brasileira não passou de um empate. Foi assim em 1950 (2x2) e em 2018 (1x1).

Se não fascina pelo futebol nada vistoso, embora, disciplinado taticamente, a seleção suíça coleciona números bastante interessantes. Em 2006, por exemplo, na Copa disputada na Alemanha, foi eliminada sem sofrer gols. E quatro anos depois, conseguiu bater o recorde de minutos daquele mundial sem ser igualmente vazada.



Foto - Reuters-Arnd Wiegmann

Suíça comemora classificação à Copa do Catar

Participações em Copas do Mundo

Suas melhores participações em Copas do Mundo, foram nos anos de 1934, na Itália, em 1938, na França e em 1954, quando sediou a disputa. Nessas ocasiões, a Suíça

avançou até a fase quartas de final. Ao longo da história, a seleção do país localizado na região central da Europa, e famosa por seus queijos e relógios, já disputou 33 jogos, venceu 11, empatou 6 e perdeu 16.

Destaques do time

A atual seleção Suíça tem como destaques o goleiro Yann Sommer, 33 anos, que defende o Borussia Mönchengladbach da Alemanha. Atleta, porém, se machucou recentemente e passou a ser dúvida para o Mundial.

Além dele, o volante Granit Shaka, 30 anos, que já fez 106 jogos pela seleção helvética e já marcou 12 gols, chama a atenção. Outro jogador que desperta interesse na seleção Suíça é o atacante Noah Okafor, 22 anos, que atua no RB Salzburg. Revelado pelo Basel FC tem como principais características, o drible e a velocidade.

Despachou Itália nas Eliminatórias

Para chegar ao Mundial do Catar, a seleção suíça deixou para trás a poderosa Itália e passou de maneira invicta pelas eliminatórias europeias, com 5 vitórias, 3 empates e nenhuma derrota, no disputado Grupo C, que ainda tinha Bulgária, Lituânia e Irlanda do Norte.

Segundo adversário do Brasil na Copa

Com objetivo de quebrar a escrita de nunca ter vencido a Suíça em Mundiais, a seleção brasileira enfrenta o rival indigesto na 2ª. rodada do Grupo G da 1ª. fase, no dia 28 de novembro, às 13 horas (Brasília), no Stadium 974, em Doha, no Catar, que tem capacidade para 40 mil espectadores e foi inaugurado em 2021.



Foto - Matthew Ashton

Em 2018, Brasil e Suíça ficaram no 1x1



Endrick deve comandar ataque do Palmeiras diante do Cuiabá

PROCURA-SE:

STALLONE -GATO DESAPARECIDO!



MACHO, OLHOS AZUIS E PATINHAS BRANCA. DESAPARECIDO DESDE O DIA 18/10/22 FOI VISTO NA AV.07 C/ RUA 03 CENTRO, MORA NO CIDADE JARDIM. ESTA ASSUSTADO! AJUDEM, PODE ESTAR EM QUALQUER BAIRRO

GRATIFICA-SE R\$ 1.000,00

CONTATO: (19) 99784-5068

RIO CLARO-SP

TUDO PARA SUA OBRA!
Rede Construção Vip

RUA 5, 2322 - CENTRO casaviprioclaro@hotmail.com



**Tubo Amanco
100mm barra de 6 mts
à vista R\$ 99,90**



**Delta 70x70
Roma Gris
à vista R\$ 49,90**

19 3523.6868
19 9.9286.6911

**Revestimento
32x58 Majopar
à vista R\$ 19,90**

58101
32x58

Ofertas válidas até 07/11.

MUNDO DA VELOCIDADE

POR E. CORTEZ

Em Goiânia, título da Copa Truck será definido neste domingo

E. Cortez

A grande final da Copa Truck 2022 acontece neste domingo na pista mais quente do calendário e uma das que mais exige cuidado com os freios. O Autódromo Internacional Ayrton Senna, em Goiânia

(GO), será o palco da grande final da temporada na nona e última etapa do campeonato dos brutos.

Quem chega na frente ao Centro-Oeste é Wellington Cirino, da Mercedes-Benz, que lidera o campeonato com 234 pontos, apenas cinco tentos a mais que Beto Mon-

teiro, da Volkswagen, que ocupa a segunda colocação. Na sequência estão Roberval Andrade (Mercedes) e Felipe Giaffone (Iveco), que precisam tirar uma diferença de 10 e 11 pontos, respectivamente, para conquistar o campeonato.

A primeira largada acontece às 11h40 com transmissão ao vivo pela Band, SporTV e pelo YouTube oficial da Copa Truck. A segunda corrida acontece logo na sequência, às 13h50.

Lembrando que, acompanhando os brutos, estão presentes neste fim de semana também as categorias GT Sprint Race e Fórmula 4 Brasileira.

Grande Final da Copa Truck acontece neste domingo em Goiânia



(Foto: Copa Truck)



Hamilton e o Brasil estão conectados há um longo tempo

F1: Hamilton vai a Brasília para receber o título de cidadão honorário do Brasil

Lewis Hamilton está a um passo de receber o título de cidadão honorário do Brasil. O heptacampeão mundial de Fórmula 1 desembarca em terras brasileiras nesta segunda-feira (7) e vai até a Câmara dos Deputados, em Brasília, para receber a homenagem.

A resolução que concede o título ao britânico

foi executada em junho deste ano, mas a proposta feita pelo deputado André Figueiredo (PDT-CE) foi apresentada em novembro do ano passado após o piloto da Mercedes vencer o GP de São Paulo de 2021 e erguer a bandeira brasileira, ainda dentro da pista, imitando o gesto feito por Ayrton Senna.

Nas suas redes sociais, Hamilton agradeceu pela honraria no dia em que veio a público a aprovação: "Sem palavras! Hoje eu virei cidadão honorário de um dos meus lugares favoritos no mundo. Eu não sei nem o que dizer agora. Obrigado, Brasil. Amo vocês, não vejo a hora de ver vocês de novo."

Informe Publicitário

#PEGA ADICA

5 minutos com a torneira aberta em casa = 12 litros de água

Escove os dentes, faça a barba e lave as mãos com a **TORNEIRA FECHADA**. Você pode economizar mais de 15 litros de água em cada ação! **NÃO DESPERDICE!**

RIO CLARO - SP

Rio CLARO

#DAAERIOCLARO #AÁGUASEMPREBEMTRATADA

PRESERVE A ÁGUA. PROTEJA A VIDA

RIO CLARO - SP DESDE 1969

Rio CLARO

ESTAMOS AQUI PARA CUIDAR DE VOCÊ!

PLANOS DE SAÚDE

- > Familiar
- > Empresarial
- > Individual

Ficou mais fácil escolher o melhor plano para a sua vida

PONTO DE VENDA RIO CLARO

NOVEMBRO

Loja Monely Calçados

Av. 40, 1202 - Santana

01/11/22 à 30/11/22 das 09h às 17h30

Exceto aos sábados, domingos e feriados

CUIDAR DE VOCÊ. ESSE É O PLANO.

Unimed Rio Claro

somoscoop

ANS - Nº 30612-6

CLASSIFICADOS

EMPREGOS

IMÓVEIS

VEÍCULOS

GERAL

SERVIÇOS

ALIMENTAÇÃO

TORTAS/DOCES/SALGADOS

ROCAMBOLES: frango c/ catupiry, presunto, queijo, calabresa, esfiha, lasanha, maionese light, cuscuz (frango, sardinha), panquecas, várias carnes recheadas, ROCAMBOLE DOCE, etc. Tudo feito c/ óleo girassol, Molico desnatado, Sal Marinho, etc. Ac/ encomendas p/festas em geral. 3534-0245 AUGUSTA. (002550)

APTO. ALUGA-SE

QUITINETEMARROCOS

Santana e Vila Alemã (Próximo Unesp), 2 dorms, garagem. 3534-9550/9.8171-0010. (002552)

AULAS E CURSOS

ATENÇÃO

AULAS PARTICULARES PARA FECHAMENTO DE NOTAS, REFORÇO ESCOLAR E DIFICULDADE DE APRENDIZAGEM, AGENDA ABERTA. @LUCIANA. MOITA 19-997752920 (002539)

SALÃO ESCOLABELINHA

COIFFEUR. Estamos com as matrículas abertas para o ano 2022. As matrículas feitas até 30 de novembro terá o desconto de 20% para 2022. Técnicas novas e precisas para o ensino de cabeleireiros, método de cortes atualizados, também temos aperfeiçoamentos e cursos só de cortes. Endereço: Av. 08 nº 520 Ruas 05 e 06 Centro. F: 3524-7605 e 9.9709-8389. (002557)

BELEZA E SAÚDE

ATENÇÃO: ABELINHA

CABELEIREIROS, está com atendimento no salão somente com hora marcada. Nosso atendimento é técnico e atualizado em qualquer procedimento capilar. Venha nos conhecer! Av. 08 nº 520 Ruas 05 e 06 Centro. F: 3524-7605 e 9.9709-8384. (002558)

FESTAS E EVENTOS

ALUGO CHÁCARA/P FESTAS

Com piscina, churrasqueira, campo de futebol, vôlei de areia. Ligue: 3534-7842/3524-4054. (002559)

GERAIS

ESTERCO DE VACAS

Entrega domicílio. 3533-8645 / 9.9749-2850 Whatts. (002546)

TERRA PREPARADA

Vasos e Jardins. F:3533-8645 / 9.9749-2850. (002547)

DINHEIRO

Crédito Pessoal; Financiamento de Veículos; Empréstimo p/ aposentados do INSS. CITY CRED- Rua 2, 1021. 3524-6384. (002553)

ÓLEO DE COZINHA

Na pia nem pensar... Óleo usado é para reciclar! Verde Resíduos. F: (19)3527-1125. (002554)

QUER VENDER?

19. 3524-3122



ASSISTÊNCIA TÉCNICA DE EQUIPAMENTOS DOMÉSTICOS E INDUSTRIAIS

19.3533-6464
eletrohf@bol.com.br
RUA 1, 1498, AVS. 8 E 10 - CENTRO

TRAVAS SAFE-CAR

Travas de segurança para automóveis e portões de residência em geral. Av. 09 Ruas 16 e 17 Nº 1575 Jd. Claret. F: 3534-6271. (002556)

BICICLETA

SEMI NOVA R\$ 350,00 FONE: (19) 35576496 (002561)

ALUGO BARRACÃO ZINHO OTIMO PARA IGREJA, ETC. RUA 26, SANTA ELIZAFONE: (19)971127992 (002562)

VENDE-SE FRITADEIRA FRITADEIRA DE BATATA, SEMI INDUSTRIAL FONE: (19) 971127992 (002563)

MOTOS

MOTOS PEÇAS 14

Tudo p/ sua moto. Oficina especializada em Multimarcas, Box rápido e revisão completa. Disk resgate F: (19) 3534-4499 / Watts (19) 7418-7035. (002555)

SERVIÇOS

LÉO RASPA TACOS

Restauração de piso de madeira. F: / 99767-7296 e 997356766. (002548)

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL - LEI FEDERAL 9.514/97

GIOVANNI LUCA TISSIANO MARTINS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 1162, devidamente autorizado pelo proprietário/credor fiduciário MÁRCIO RENATO MANGINI, RG. No 23.950.018-0-SSP/SP, CPF no. 172.109.518-73, engenheiro mecânico, casado com RENATA ANTONIETTO MANGINI, RG No. 25.909.825-5, CPF no. 254.850.818-86, administradora de empresas; brasileiros, com endereço comercial na Rua Saulo de Carvalho Luz, nº. 111, B.I.A, Ap 44, Jardim Aurelia - Campinas/SP, faz saber que, nos termos da Lei 9.514, de 20 novembro de 1997, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, devido a negociação descumprida por PAULO SÉRGIO MARÇAL, solteiro, advogado, CPF no. 109.875.468-99 e RG. no 23.990.824-7-SSP/SP residente e domiciliado na Rua Benedito Antônio Rosa, 1213, Jardim José Ometto, Araras-SP, que se fará realizar em:

Primeiro leilão: às 14:00h do dia 17/11/2022, pelo valor de mercado, conforme estipulado pelas partes nos termos do disposto na Cláusula 11ª, idem D da escritura de Confissão de Dívida, cuja soma corresponde à R\$ 1.109.552,43. (HUM MILHÃO CENTO E NOVE MIL QUINHENTOS E CINQUENTA E DOIS REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS), devidamente corrigido pela variação do IGP-M conforme disposição na mesma cláusula.

Segundo leilão: às 14:00h do dia 18/11/2022, pelo valor da dívida, nos termos Cláusula 11ª, idem F da escritura de Confissão de Dívida firmada entre as partes, com os devidos acréscimos legais, que é de R\$ 2.102.289,65 (DOIS MILHÕES CENTO E DOIS MIL, DUZENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E SESENTA E CINCO CENTAVOS), atualizado até 04/11/2022 sujeito a correção até a data do leilão.

Dados dos bens imóveis:

IMÓVEL 01: Apartamento nº 95, localizado no 9 andar ou 12 pavimento do Edifício Las Palmas, situado à Rua Mario Ribeiro nº 1096, cidade, município e comarca de Guarujá, confrontando pela frente de quem do corredor de circulação do andar olha para a unidade com o citado corredor, do lado esquerdo com a unidade nº 96, do lado direito com a unidade nº 94 e nos fundos com a terreno do condomínio, com a área construída de 61,07m2, sendo 48,50m2 de área útil e 12,57m2 da área comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,725% no terreno e nas coisas comuns do condomínio. Cadastro na Prefeitura Municipal de Guarujá, sob nº 0-0034-002-070 - OBJETO DA MATRÍCULA NÚMERO 42.810 do CRI DE GUARUJÁ, SP, propriedade consolidada registrada em 18 de outubro de 2022. Valor de Avaliação corrigido R\$ 462.313,51.

IMÓVEL 02: Um lote de terreno, sem benfeitorias, nem construções, caracterizado pelo lote n. 20, da quadra n. 40, com frente para a Rua Benedito Antonio Rosa, no loteamento denominado Jardim José Ometto Plano Urbanístico II, situado nesta cidade, comarca e única circunscrição Imobiliária de Araras, Estado de São Paulo, com a área total de 125,00 metros quadrados, localizado na quadra completada pelas Ruas Guerino Storolli, Manoel dos Reis Martins e Teresa de Oliveira Silva, medindo, integralmente, na frente e nos fundos, 6,25 (seis metros e vinte e cinco centímetros), e dos lados, 20,00 (vinte metros), confrontando do lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com o lote nº 21, do lado esquerdo com o lote nº 19, e nos fundos com os lotes ns. 16 e 17, todos da mesma quadra; cadastrado na Prefeitura Municipal de Araras sob o n. 12.5.17.18.025 - Conforme Av.5-M.22898 Consta a CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO RESIDENCIAL, para dentro do alinhamento da Rua Benedito Antonio Rosa, o qual recebeu o nº 1.723- OBJETO DA MATRÍCULA N.º 22.898 DO CRI DE ARARAS/SP, propriedade consolidada registrada em 27 de outubro de 2022. Valor de avaliação corrigido R\$ 462.313,51.

LOCAL DO LEILÃO: ESCRITÓRIO DO LEILOEIRO NA AVENIDA 03.245-CJ 72 - CENTRO - RIO CLARO-SP-CEP:13.500-390.

Condições e Valor de Venda:

OS IMÓVEIS A SEREM LEILOADOS POR SE TRATAREM DE GARANTIA DE UM ÚNICO CONTRATO, SOMENTE SERÃO ARREMATADOS JUNTOS, NÃO PODENDO HAVER ARREMATACÃO DE UM DELES SEPARADAMENTE. Se no primeiro Público Leilão, o maior lance oferecido for inferior ao valor das avaliações, será realizado o segundo leilão, na data acima marcada. No segundo leilão, será aceito o maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, atualizados até a data do leilão. Correrá por conta do arrematante todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor da arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, Laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartórios, registros, averbações, etc., sendo que, assim como todas as despesas e diligências extrajudiciais e judiciais que forem necessárias para o registro da propriedade do mesmo. Havendo a arrematação o imóvel será entregue livre de débitos propter rem. Não constam débitos de energia elétrica e água, os valores atualizados serão informados no(s) dia(s) da realização do(s) Leilão(ões). Se houver, o pagamento será por conta do arrematante. O pagamento deverá ser feito à vista e a comissão do Leiloeiro em cheque separado ou depositado em conta corrente em até 24 horas após o leilão. Os imóveis serão leiloados no estado em que se encontram, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. O referido imóvel encontra-se ocupado. A desocupação será de responsabilidade do arrematante. **Ponto importante: é de responsabilidade do arrematante a verificação da matrícula imobiliária, bem como dos débitos oriundos dos imóveis (Água/Esgoto, Condomínio, etc.).** Mais informações: contato@leiloeira.com.br ou (19) 3523-6393.

- GIOVANNI LUCA TISSIANO MARTINS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 1162.

QUER VENDER? 19. 3524-3122

AGENDAMENTO DO INSS

Anexamos docs. no INSS, Imposto de Renda. Nos procure! Ajudaremos você. F:3557-2865/3557-7706 PREVIDENCE. (002551)

TRANSPORTES

ATENÇÃO PEQUENOSFRETE

Fones: 3523-7240 / 99665-4256 / WhatsApp: 98289-3470. (002560)

OBITUÁRIO - MEMÓRIAS - SERVIÇOS

Falecimentos

A família de **MARIA ZENITA DOMINGOS, DONA ZENITA** participa seu falecimento ocorrido no dia 04/11/2022, às 17:41 horas aos 90 anos de idade, nesta cidade. A extinta era viúva de ANTONIO DOMINGOS. Deixa os Filhos: - MARLI, Casado(a) com PAULO - GILSEU, Casado(a) com DELZIMAR - VILSON, Deixa 09 netos, 06 bisnetos O seu sepultamento deu-se ontem, 05, às 14:00 horas, saindo o féretro do Velório MEM. CIDADE JARDIM em Rio Claro, para o Cemitério MEMORIAL CIDADE JARDIM em RIO CLARO. (Funerária João de Campos)

A família de **ANA ROSSI PERISSOTO, NINHA** participa seu falecimento ocorrido ontem 05/11/2022, às 01:52 horas aos 84 anos de idade, nesta cidade. A extinta era viúva de LUIZ PERISSOTO. Deixa os Filhos: LUIZ, Casado(a) com VERONICA - VALDIR, - JOSE EDUARDO, Casado(a) com GISLENE Deixa 06 netos, 01 bisnetos O seu sepultamento deu-se ontem, 05, às 16:30 horas, saindo o féretro do Velório MEM. CIDADE JARDIM em Rio Claro, para o Cemitério MEMORIAL CIDADE JARDIM em Rio Claro. (Funerária João de Campos)

Orações

CONVERSE COM JESUS
 Todo os dias, durante 9 dias, orar: Meu Jesus, em vós depositeti toda minha confiança. Vós sabeis de tudo Pai, Senhor do Universo, sois o Rei dos Reis, vós que fizestes paralíticos andar, morto voltar a viver, o leproso sarar, vós que vedes minhas angústias, as minhas lágrimas, bem sabeis, divino Amigo, como preciso alcançar de vós esta graça (pede-se a graça com fé). Mestre me dá ânimo e alegria para viver. Só de vós espero com fé e confiança (pede-se a graça com fé). Fazei, divino Jesus, que antes de terminar esta conversa que terai convosco 9 dias, e alcance esta graça com fé. Ilumina todos os dias o amanhecer e testemunhe nossa confiança em vós, cada vez mais aumente minha fé por graças alcançadas. Agradeço de coração. Leia o Salmos 38 3 vezes ao dia, durante 3 dias. Publique no 3º dia e observe o que acontece no 4º dia.

ORAÇÃO PARA EMAGRECER
 Chico Xavier. Quarta Feira pela manhã, coloque em meio copo de água, os grãos de arroz cru, respectivos à quantidade de quilos que se deseja perder. A noite beba a água deixando os grãos de arroz no copo, completo-o com água. Quinta feira pela manhã, beba a água juntamente com os grãos de arroz em jejum.

DIÁRIO DO RIO CLARO
 UM DOS JORNAIS MAIS TRADICIONAIS DO BRASIL

ENTRA EM UMA NOVA ERA!
 MUITO MAIS CONTEÚDO

Imobiliária J. F. Oliveira
 COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Creci 47760 Fone: (19) 99749-2815

Vende casa, centro, 3 dormitórios, suite, garagem, \$ 380.000,00
Vende casa Alto Santana, 2 dormitórios com A/E, sala, copa, banheiro, cozinha com A/E, portão Eletrônico, edícula c/banheiro \$ 560.000,00
Vende-se terreno Portal dos Nobres 1000m² - R\$380.000,00
Vendo/Alugo, Casa Alto Santana, 3 dormitórios, suite, garagem 03 carros. R\$650.000,00/ R\$1800,00.
Alugo apartamento Santos (Gonzaga) - fixo ou temporada

DESPACHANTE SÉRGIO
 Automóveis, caminhonetes, ônibus, micro-ônibus, motos e similares

LICENCIAMENTO 2022 NOVEMBRO PLACA FINAL: 9

32 anos no mercado com qualidade e credibilidade

19 3534-5966
 Rua 10 nº399 (C/ Av. 15) - São Benedito

Negócios Imobiliários
 Creci: 60.135-F
99608-1494

APARTAMENTOS
Ed. Jatobá - 3 dorms (1 suite), 1 vaga..... R\$ 580.000
Societá Italiana - 3 dorms (1 Suite), sala, coz, 2 vagas de garagem. NOVO.....R\$ 560.000

CASAS
PRAIA GRANDE - JD. SAMAMBAIA - 2 dorms, sala, coz, e quintal.....R\$ 250.000
VL. PAULISTA -Abr. 2 carros, 3 dorms, sala, coz, churrasqueira, despejo e quintal.....R\$ 450.000
Jd. S. Paulo - Abr., sala, copa, coz., 2 dorms.R\$ 550.000
Bela Vista: Abr 2 car., 3 dorms, sala de estar c/ lavabo, sala de jantar, sala de tv, coz., A.S., edícula c/ churrasqueira e sauna. Todas as dependências c/ armário emb....R\$ 750.000
Centro - Rua 6, Avs. 7 e 9 - Comercial/Residencial - 3 dorms, demais dependências.Terreno 11,5 x 37,45.....R\$ 1.100.000
Jd. S. Paulo - Abr vários carros, 4 suítes, sala de jantar, estar, escritório, jd de inverno, armários em todos os ambientes. Piscina e churrasqueira.....R\$ 1.200.00
C. Jardim - Abr. vários carros, sala, coz, 3 dorms(1 suite), edícula com 2 dorms.....R\$ 1.250.000

TERRENOS
Vl. Paulista - Ponto Comercial 54 m², próximo à vários comercios. Ótima localização.....R\$ 1000.000
Pq. Universitário - 12,50 x 43.....R\$ 320.000
Distrito Industrial - 5.000 m² - Frente p/ estrada Rio Claro / Ajapi, 500 metros do Trevo.R\$ 1.900.000
Distrito Industrial 10.000 M² - Dividido em 2 matrículas c/ 5.000 m² cada - em frente à GRAINTEC Rodovia Rio Claro - Ajapi.....R\$ 380,00 m²

ANTONIO CARLOS PICCOLO
CORRETOR DE IMÓVEIS
 Creci 11.549
 Rua 9, 948 - Centro - CEP 13.500-145
 Fone (19)3524.2370 - 3524.2922
 Email: piccoloc@bol.com.br
 www.piccolocimoveis.com.br

TRADIÇÃO DESDE 22/08/1977

PRECISAMOS DE CASAS PARA ALUGAR

PARA ALUGAR

SOBRADO COMERCIAL - Rua 7, SOBRADO ótima localização - Entrar em contato

CASA Av. 54, 2429 - Jd. Paulista 2 dorm. sala.coz.WC.quintal

Ref. 330 - Salão comercial na Rua 6, 2680, - salão, WC e Hall

Ref. 290 - CASA - Av. 3, 361 4 quartos,

PARA ALUGAR OU VENDER:

Ref. 344 - Prédio Jd. Paulista - 30, 97 - Bloco 7 Apto 11 Gar., 2 dor. Sala, banh. Coz. lavand.

Ref. 297 - Apto. Edif. CONDOR, Rua 6, 751 2 salas, Coz. Banh. 3 Dorm. Sendo 1 suite, Lavand. Apto. WC. R\$ 1.300,00

Ref. 316 - SALÃO COMERCIAL c/1.090 m2, AV.3, 464

CHACARA EM ANALÂNDIA 2.732 m², c/ córrego nos fundos.

PARA VENDER

CASA Rua 12-A, 1226 - garagem, 2 dorm. 1 suite, Sala, coz. banh. - NOVA.

CASA Rua 10, 3748 - garagem, 2 dorm. Sendo 1 suite, Sala, coz. banh. Lavanderia. OTIMO ESTADO

CASA Rua 8, abrigo, sala, copa, banheiro, Coz. Jd. Inverno, 3 dorm. Banh. Edif. Lavand. desp.

DIÁRIO DO RIO CLARO

MUITO MAIS CONTEÚDO

O ARQUIVO HISTÓRICO DA FAMÍLIA RIOCLARENSE

Carlos Alberto Plantão 98152-4840
FERNANDES Atendimento c/ hora marcada
 E-mail: advcafernandes@gmail.com
 AV. 6 Nº 1137, RUAS 12 E 13 - CENTRO CEP: 13.500-430. RIO CLARO - ASS. JURÍDICA

ASSOCIAR 68
 CRECI: 31.467

LOCAÇÃO
 JD. DONA ANGELA - 3 dorms. e demais dependências. Ótima para clínicas e consultórios. Próximo a Santan Casa. R\$ 3.900,00

VENDA

SANTA CRUZ - Sobrado - 3 casas independentes. Salão comercial alugado, casa c/ 2 dorms assobradada e outra casa c/ 3 dorms e demais dep. Bom estado. Ótimo para investimento. R\$ 490 mil

SANTA CRUZ - Av. 06 Ruas 11 e 12 - 2 dorms, sala, coz, wc e lavanderia. Precisa de Reforma. Garagem 2 carros e quintal. Ótima localização R\$ 250 mil.

SANTA CRUZ - 3 dorms. Alto padrão. R\$ 1.800.000,00

SANTA CRUZ - 3 dorms com AE, demais dep. Rancho c/ churrasqueira, piscina. Aceita Permuta c/ apto menor. R\$ 600 mil

CASARÃO A VENDA NO CENTRO Av. 1 - Ruas 8 e 9 - Ótimo p/ comércio, clínicas ou construção de prédios comerciais e residenciais. 691 m² ao lado do Ed. Tessália R\$ 1.382.000,00. Estuda troca por outros imóveis ou aptos a serem construídos.

CORDEIRÓPOLIS Imóvel com 3 casas pequenas, com 2 ou 3 dorms, sala, coz, wc. R\$ 400 mil

APTO - THETHYS 2 dorms (suíte), armários, sala, coz, wc, AS, garagem. R\$ 450 mil

APTO - TIFFANYS 2 dorms (suíte), armários, sala, coz, wc, AS, garagem. R\$ 300 mil

JD. DONA ANGELA (Próx. Hospital Santa Casa e Velo Clube) Oportunidade para clínicas e lojas. Com 3 dorms, sala 2 amb, 3 wcs, copa, coz., AS, área p/ estacionamento, quintal com edícula c/ quarto, wc e AS. R\$ 600 mil

CID. JARDIM - JD. DONA ANGELA Av. 23 - 2 dorms c/ AE, sala 2 amb. Copa, coz., Wc social, lavanderia e wc de serviço. Garagem, jardim e quintal. R\$ 500 mil

ANALÂNDIA - Tipo edícula - Terreno na frente. Oportunidade. R\$ 100 mil

SANTA CRUZ - Prédio Comercial de 1535 m² de terreno e 1257 m² de construção. Excelente para consultórios, salas comerciais, depósitos de lojas ou grandes lojas. Detalhes somente com hora marcada. R\$ 4,7 milhões

GELSON TRIVELATO CORRETOR DE IMÓVEIS

Av. 07 nº504
FONE: 3534 - 4266

ASSOCIAR 14
 CRECI: 13.303

Visite nosso site: www.gelsontrivelatocorretor.com.br

CASAS PARA VENDA

CENTRO/JD. CLARET Excelente local Av.11 c/ Rua 19 - Gar., sala, coz., wc, 2 quartos, forro PVC, AS, quintal. Ter. 7.50x23. Ref. 3051 R\$ 160 mil

FLORIDIANA/STA CLARA/SESI - Gar p/ 02 carros, sala de estar, copa/coz., Wc social, 03quartos (1 suite), AS, quintal. Doc. Ok. Excelente Localização. Oportunidade p/ Morar ou Investimento. R\$ 260 MIL VISITAS 99614.2025.

VILA OLINDA/BNH abrigo 3 carros c/ pe., sala, cozinha, WC, 03 dorms (1 suite), AS, quintal, piso frio, terreno 10x26. Ref. 2972 R\$ 320 mil

CENTRO Rua 12-com abrigo, sala, cozinha, banheiro, 02 dorms (1 suite) e salão comercial ao lado da casa. Ref. 3018 R\$340 mil

VILA PAULISTA - Gar., sala, copa, cozinha, banheiro, 03 dorms., AS., quintal grande com fundo para o Horto com várias árvores incluindo uma nascente de água. R\$ 350 mil

CENTRO Abrigo, sala, copa, coz., wc. social, 02 quartos (1 suite), reformada Terreno 8X19 e 148,00 m² de construção. Ref. 2958 R\$ 355 mil

VL. MARTINS R. M 2 - Ótima Casa, c/ abr, sala, coz, wc social, 3 dorms, AS., Quintal, em Ter. 368m² - 10x38 - R\$ 370 mil Visitas 99614-2025

CENTRO Av.13 - Garagem, sala estar, cozinha, WC, quintal parte superior c/ 03 dorms (1 suite) e banheiro. Bom para comércio. Ref. 3023 R\$380 mil

VILA BELA Abrigo carros, sala, cozinha, banheiro, 03 dorms (1 suite), AS, Quintal, em Ter. 368m² - 10x38 - R\$ 370 mil Visitas 99614-2025

ALTO DO SANTANA Ótima com abrigo para carros, 3 salas, 03 dorms c/ AE (1 suite), quintal, terreno 11,40x30. Ref. 3025 R\$530mil

SANTA CRUZ - Imóvel comercial de esquina, medindo 21x30 em excelente local para comércio, Av. 08 - Casa c/ abrigo, sala, 03 dorms em bom estado, de esquina e mais um terreno ao lado. Ref. 2875 R\$ 600 mil

VILA PAULISTA Abrigo 4, sala estar, jantar, copa-coz., WC, escritório, coz., piscina, sauna, churrasq., Parte sup. c/ 03 dorms (1 suite), sala TV, Avarandada. 490m² de terreno e 360m² de cosntr. Ref. 3054 R\$600 mil

J. AMÉRICA - Abrigo, sala de jantar, sala de estar, copa-coz., 03 quartos (1 suite), edícula completa parte superior + 2 quartos, espaço gourmet completo. Área construída - 440,00 m². Ref. 3026- R\$ 600 mil

CENTRO/COPACABANA abrigo, sala estar, jantar, lavabo, escritório, 01 dorm. Quintal com piscina, sauna, vest. Parte superior com elevador. 02 suítes c/ closet. Terreno 300m² e 250m² de construção. Ref. 2964 R\$600 mil

CENTRO Rua 02 - 380m2 clínica médica de um lado com várias salas, Wcs, copa cozinha e quintal e escritório ao lado com várias salas, WCs, copa coz., quintal. Ótima localização central. Ref. 3019 R\$650 mil

SANTA CRUZ abrigo para 5 carros com PE, sala estar, jantar, lavabo, coz. planejada, 03 dorms (1 suite com AE), banheiro social, AS, quintal c/ piscina e espaço gourmet, edícula. Ter. 10x46 e 278m² de constr. Ref. 2973 R\$650 mil

CENTRO - Rua 8 - Imóvel com abrigo, sala, wc, 03 quartos, copa, coz., etc. Ter. 369 m² e 208m² de construçã. R\$ 700 mil

C. Jardim Rua 8 Abrigo p/ diversos carros, sala estar, lavabo, copa/coz., AS, rouparia, 03 quartos sendo 02 apatos. Ter. 14x31,10 Ref. 2913 R\$ 750 mil

C. Nova - Centro - Exc. Localização, Casa tipo sobrado comercial ou residencial Ideal para clínicas, escritórios, depósitos, mercados, empresas, hospitais, com terreno de 16x32, num total de 639 m² e 480 m² de construção. Oportunidade de investimento R\$ 750 mil - Preço abaixo do mercado (19) 99614-2025.

SANTA CRUZ - Perto da Unimed c/ abrigo 4 carros, 02 salas, lavabo, escritório, coz., 04 quartos (03 suítes c/ AE), sala tv, quintal c/ piscina de alvenaria, edícula com quarto despejo etc. Ref. 3039 R\$1.800.000,00

TERRENOS/ SÍTIOS/ÁREAS E CHÁCARAS VENDE-SE

P. DOS NOBRES - LAGEADO - Excelente terreno, passando o lago, subindo o morro, com uma vista panorâmica do lago e de todo o loteamento, medindo 25x40, praticamente plano. Aceita permuta com imóvel em Rio Claro no lado impar da cidade- R\$ 350 mil.

BELA VISTA Ter. de 27x43, 1.161m2, excelente localização prox ao Grémio e da Unesp. Ótimo p/ construção de aptos e kits p/ locação. R\$ 930mil. Ref. 2740

BELA VISTA - Chacara com construção e árvores frutíferas com terreno medindo 21X30. Excelente. R\$ 550 mil. Ref. 2954

ESTRADA RC-AJAPI 54.000,00 m²- área para indústrias ou empreendimentos Próximo ao Alan Gray, topografia plana, excelente localização.

RES. VILA RICA Ao lado do Clube de Campo. Excelente. Ter. 1.050 m² R\$ 525 mil. Aceita financiamento até 15 parcelas

APARTAMENTOS PARA VENDA

EDIFÍCIO TAYANA - RUA 4 DESOCUPADO, andar alto com 1 vaga, sala, coz, wc social, AS. EXCELENTE OPORTUNIDADE R\$ 200 MIL

MORADA DAS FLORES Vaga, sala, cozinha, 02 dorms, etc - R\$180 mil

RAINHA VITÓRIA - Térreo, 1 vaga, sala, coz., 02 dorms, wc. Social e pequeno quintal. Excelente - R\$160mil.

STUDIO 6 - 1 vaga, sala, 1 quarto com closet, cozinha, wc. R\$220 mil

Vista Alegre - 1 vaga coberta, 02 quartos (1 c/ AE), sala, coz., wc., Área de lazer c/ churrasq., brinquedoteca. Ótima posição. NOVO. R\$ 170 MIL

Ed. J.S.Paulo II Rua 27 - 1 vaga, sala, coz., wc., AS, 02 quartos (01 suite). NOVO. 63,00 m². Ref. 2953 R\$ 200 mil -

PORTAL DA ESPANHA - Ótimo. 02 vagas, sala de estar/ jantar, 03 quartos c/ AE (1 suite), coz., AS. R\$ 330MIL

GUARUJÁ PRAIA DA ENSEADA 01 vaga, sala estar, jantar, visita, coz. c/ AE, wc social, 03 suítes c/ AE, quarto e wc empregada. Mobilizado, Alto Padrão, só 3 quadras da praia, Excelente localização. R\$ 460 mil

SANT MICHEL - Excelente apartamento. - 02 vagas, sala de estar, sala de jantar, copa, coz., AS, 03 quartos c/ AE, (1 suite). Desocupado. R\$650mil -

PRÉDIO COMERCIAL VENDE-SE

Ref. 2899 - CENTRO RUA 8 LADO ÍMPAR Dois salões 01 c/ 551m² e 01 c/ 216 m², construídos em terreno de 1.005 m², 24X45. Excelente localização. Ref.3019 R\$650 mil - CENTRO Rua 02 - 380 m². Clínica médica com várias salas, Wcs, copa/ coz., quintal e escritório ao lado com várias salas, wcs, copa/ coz. E Quintal. Ótima localização.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

ED. TAYANA - Rua 4 - Apartamento - 01 quarto p/ venda ou locação

ED. APOLO - 02 quartos e demais dependências R\$ 1.000,00

B. VISTA - Rua 12-B - Casa c/ abrigo, sala, 2 quartos, coz, wc etc. R\$ 1.000,00

ED. TAINÁ - 03 quartos e demais dependências. R\$ 2.000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

JD. NOVO I - Rua 4 - Barracão - Ótimo p/ Igrejas, comércio, depósito.

ED. COLUMBIA - Sala comercial. R\$ 1000,00 + IPTU - condomínio

imobiliária naterra imóveis

Rua 7, 249 - Centro - CEP 13500-143 - Rio Claro - SP
 (19) 3596-0577 e (19) 3525-1558
 (19) 99671-0013 e (19) 99786-5131

A Imobiliária Naterra Imóveis terá muita satisfação em tê-lo como nosso novo cliente!!!

VENDE CASAS

JD. BANDEIRANTE - Casa 2 dorm., garagem, edícula, salão comercial. R\$ 180 mil.

JD. INDEPENDÊNCIA - 2 dorm., garagem (2). R\$ 220 mil.

JD. HIPÓDROMO - Casa 2 dorm, com salão. R\$ 250 mil.

JD. HIPÓDROMO - Casa 3 dorm, sendo 1 suite, 2 vagas garagem, edícula assobradada. R\$ 270 mil.

VILA ALEMÃ - Casa 10 x 30 - 2 dorm., demais dependências, quintal c/ rancho, 2 vagas. R\$ 380 mil.

JD. NOVO I - Casa 5x25, assobradada, com 2 dorm, 2 banheiros, 2 vagas garagem, demais dependências. R\$ 400 mil.

STA. CRUZ - Casa em terreno de 348m² - R\$ 600 mil.

JD. AMÉRICA - 4 dorm., 1 suite, sauna, piscina, edícula com churrasqueira, garagem(4).

VENDE APARTAMENTOS

JD. AMÉRICA - Residencial América II - 2 dorm., sendo 01 c/ AE, garagem coberta. R\$ 145 mil.

VILA ALEMÃ - Residencial América I - 2 dorm., garagem p/ moto. R\$ 150 mil.

JD. PALMEIRAS - Residencial Monterey - 2 dorm., 1 vaga de garagem. R\$ 150 mil.

CENTRO - Edifício Iracema - 3 dormitórios, 2 banheiros, diferenciado, rico em armários embutidos. R\$ 380 mil.

SÃO CARLOS - Centro - Kitnet.

VENDE CHÁCARAS

ITIRAPINA - PLANALTO DA SERRA - 1000m² - com casa 2 dormitórios, 2 banheiros, garagem (2), piscina infantil, pomar, jardim, cozinha com churrasqueira e fogão a lenha. R\$ 260 mil.

JD. NOVO I - 500m², com piscina, sauna, área gourmet, edícula com 1 dorm, 2 banheiros, jardim, playground. R\$ 700 mil.

VENDE TERRENOS

Vila Alemã - 520m².

VENDE JAZIGOS

Cemitério Parque das Palmeiras - 3 gavetas.

ALUGA KITNETS

Bela Vista - Av.20-A (estudante UNESP)(Mobilizada), R\$ 800,00.

ALUGA APARTAMENTOS

VI. Alemã - Resid. Pq. Américas I - 2 dorm, vaga para moto, R\$ 550,00 + encargos.

Jd. Mirassol - Residencial Santa Helena - 2 dorm., 1 vaga garagem. R\$ 950,00 (incluídas taxas condomínio e IPTU).

Alto Santana - Residencial Landgraf - 3 dorm. (1 suite), 2 vagas cobertas. Área de lazer com piscina e churrasqueira. R\$ 1.030,25 (incluídas taxas de condomínio e IPTU).

ALUGA CASAS

Jd. S. Caetano - 1 dorm, 1 banheiro. Fundos. R\$ 500,00.

VL. Indaí: 2 dorm, garagem(2), quintal. R\$ 900,00.

VL. Nova: 2 dorm, garagem(vários), quintal. R\$ 1.000,00.

Jd. América - 3 dorm(sendo 1 suite), garagem(2), quintal gramado, jardim, demais dependências. R\$ 1.850,00 (mais IPTU).

ALUGA TERRENOS

JD. NOVO II - 10 X 25 - a combinar.

SANTA CRUZ - 12X30m - a combinar.

CIDADE JARDIM - 12 X 36m - a combinar.

JD. FLORIDIANA - 300M² - a combinar.

JD. CLARET - 600 m² - a combinar.

ALUGA IMÓVEIS COMERCIAIS

SALA COMERCIAL - CENTRO - Edifício Columbia.

SALA COMERCIAL - VALEMÃ - R\$ 1.200,00.

SALA COMERCIAL + CASA FUNDOS - VALEMÃ - R\$ 2.000,00.

SALÃO COMERCIAL - JD. HIPÓDROMO - R\$ 1.000,00.

SALÃO COMERCIAL - JD. HIPÓDROMO - R\$ 1.800,00.

BARRACÃO - 5X20m - Rua 2, CENTRO - R\$ 2.000,00.

ALUGA BOX ESTACIONAMENTO

CENTRO - Rua 2 entre avenidas 8 e 10: Mensalista para carro (R\$ 150,00) ou moto (R\$ 50,00).

CARLOS ALBERTO DE LIMA Corretor de imóveis
 Tel.: 3534-2979
 Rua 06 nº 1408
 Creci 11.151

Rua 18-JC

Jd. Centenário

Área = 3225 m2

Rua A-JC

Área retificada
 Vu = R\$ 600/m2

Empreendimentos Imobiliários Pavan Lida

108,53 m

78,90 m

41,88 m

56,90 m

Área: 4.254,444 m²

Rua do Sobrado

Município de Rio Claro Futura Avenida

Av. M-39-SC

Jardim Santa Clara II

Quadra G

Quadra F

Avenida M - 37

Jardim Centenário
 11 Lotes juntos de 10x28
 Zoneamento sem restrição

Sítio em Ipeúna
 33 alq., ao lado do Rio Passa Cinco
 Valor...sob consulta

Residencial Florença
 Terreno de 600 m2
 R\$300 mil

Apto. Ed. Iracema
 3 dormitórios
 Sem garagem

Apartamento no Guarujá
 Morro do Maluf. Praia de Pitangueiras, de frente para o mar.
 Garagem e serviço de praia.
 Valor: R\$330 000

MEGA negócios

Luz Orlando Pentecado Frasson Junior - CRECI: 65.735 - F

Adriano Marchi - CRECI: 70.516 - F

Corretores de Imóveis

Rua 07, 1368 - Centro, Rio Claro-SP, CEP 13500-200

LOCAÇÃO

KITNET - Cozinha com mesa, 1 dorm c/ AE e wc social.....R\$ 550,00

CONSOLAÇÃO - Fundos - Sobrado - sala, coz, wc social. Piso superior 2 dorms (1 suite c/ armário), sacada e lavanderia.....R\$ 850,00

JD. NOVO II - Gar 2 carros, sala, copa, cozinha, 3 dorms (1 suite c/ sacada), wc social, lavanderia e quintal pequeno.....R\$ 900,00

VILA ALEMÃ - Gar 2 carros, sala, copa, cozinha c/ AE, 2 dorms, wc social, lavanderia e quintal grande com terra.....R\$ 1.000,00

JD. NOVO I - Gar 2 carros, sala, coz., 3 dorms (1 suite), wc social, e lavanderia...R\$ 1.100,00

BELA VISTA - Gar 2 carros c/ PE, sala, copa, coz., 3 dorms c/ armários (1 suite), wc social, lavanderia e quintal pequeno com churrasqueira.....R\$ 1.800,00

BELA ESTÁDIO - Gar 2 carros c/ PE, sala, coz., 3 dorms c/ armários (1 suite), wc social, lavanderia e quintal grande.....R\$ 1.900,00

JD. FLORIDIANA - Gar 2 carros, sala, copa, coz., 3 dorms (1 suite), wc social, quintal com edícula com sala, wc social e cozinha.....R\$ 2.500,00

JD. AMERICA - Gar 2 + 2, 3 salas, cozinha, 3 dorms sendo 1 suite, wc social, lavanderia com despejo e wc, quintal c/ piscina e churrasqueira c/ forno a lenha...R\$ 3.000,00

SANTA CRUZ - Gar 3 carros, 3 salas, 3 dorms sendo 2 suítes com closet, wc social, cozinha, lavanderia, quintal grande c/ piscina e churrasqueira....R\$ Consulte-nos

COND. VILLAGE - Gar, sala, 2 dorms, wc, coz, lav.....R\$ 500,00

ED. ATHENAS - CENTRO - 1 vaga, sala c/ sacada, 1 suite c/ AE, coz planejada e lavanderia c/ wc de serviço.....R\$ 800,00

ED. ITAMARACÁ - 1 vaga, sala, c/ sacada, 1 dorm, wc social, coz e lavanderia c/ wc.....R\$ 850,00

ED. POTENGI - Gar 1 car, sala c/ sacada, 3 dorms (1 suite) wc social, coz e lavanderia.....R\$ 1.200,00

ED. MONT BLANC - 1 vaga, sala c/ sacada, 2 dorms c/ armários (1 suite), wc social, coz planejada e lavanderia.....R\$ 1.200,00

ED. SILVERIO SCATOLIN - 1 vaga, sala 2 amb., 3 dorms (1 suite), wc social, coz e lav....R\$ 1.500,00

NEW YORK - 2 vagas, coz completa c/ geladeira, forno e microondas 1 dorm c/ armário e wc.....R\$ 2.500,00

SANTA CRUZ - Rua 8 - 2 salas c/ 2 wcs.....R\$ 550,00

JD. CENTENÁRIO - 40m².....R\$ 600,00

ED. COLUMBIA - 2 salas, 2 wcs, coz.....R\$ 650,00

VILA NOVA - Salão comercial / Bar - Salão c/ balcão e 2 wcs.....R\$ 700,00

SANTA CRUZ - Cond. Professor Henrique Ermíni - Sala comercial c/ wc....R\$ 1.000,00

CENTRO - Salão comercial c/ aprox. 45 m² c/ wc.....R\$ 1000,00

CENTRO - Sala p/ clínica.....R\$ 1.000,00

CENTRO - Salão comercial + ou - 70 m² c/ wc.....R\$ 1.300,00

SANTA GERTRUDES - Barracão c/ 2 wcs, 3 salas, com aprox. 336 m².....R\$ 1.700,00

CENTRO - Salão comercial c/ recuo, pé direito alto e wc.....R\$ 2.200,00

CENTRO - Casa c/ aproximadamente 12 salas e wc.....R\$ 2.500,00

CENTRO - Salão comercial p/ bar.....R\$ 4.000,00

AVENIDA VISCONDE DO RIO CLARO - Comercial de 900m².....R\$ 6.000,00

CENTRO - Comercial com 1 wc medindo 120m².....R\$ 6.000,00

"Verificar junto a Imobiliária, se os valores acima serão acrescidos de IPTU e Codomínio se houver."

Os locatícios acima indicados estão representados com uma bonificação de 20% se pagos na data do vencimento. Os valores acima poderão sofrer alteração sem prévia comunicado.

SAÚDE & BEM-ESTAR

Novembro Azul: mês mundial de combate ao câncer de próstata

Ministério da Saúde reforça cuidados com saúde do homem para sensibilizar e conscientizar a população masculina

Divulgação

O mês de novembro é dedicado à conscientização e prevenção do câncer de próstata, que é o segundo mais comum entre os homens (atrás apenas do câncer de pele não melanoma). O Ministério da Saúde irá abordar, ao longo do mês, a saúde do homem como um todo, reforçando a importância dos cuidados, prevenção do câncer de próstata e doenças em geral e incentivando os homens a buscarem atendimento nas unidades básicas de saúde espalhadas pelo Brasil, a porta de entrada do Sistema Único de Saúde (SUS).

A única forma de garantir a cura do câncer de próstata é o diagnóstico precoce. O SUS oferece tratamento em hospitais habilitados em oncologia, incluindo exames clínicos, procedimentos cirúrgicos e tratamentos, como prevê a Política Nacional para a Prevenção e Controle do Câncer (PNPCC).

Dentre os exames estão: biópsia de próstata, ultrassonografia de próstata por via abdominal, ultrassonografia de próstata (via transretal) e a dosagem de antígeno prostático específico. Entre os exames para diagnóstico estão ainda exames clínicos, laboratoriais, endoscópios ou radiológicos.

O que é a próstata?

É uma glândula do sistema reprodutor masculino, que pesa cerca de 20 gramas, e se assemelha a uma castanha. Ela localiza-se abaixo da bexiga e sua principal função, juntamente com as vesículas seminais, é produzir o esperma.

Sintomas da doença

Na fase inicial, o câncer de próstata não apresenta sintomas e quando alguns sinais começam a aparecer, cerca de 95% dos tumores já estão em fase avançada, dificultando a cura. Na fase avançada, os sintomas são: dor óssea, dores ao urinar, vontade de urinar com frequência, presença de sangue na urina e/ou no sêmen.

Os fatores de risco são: histórico familiar de câncer de próstata; pai, irmão e tio; raça: homens negros sofrem maior

incidência deste tipo de câncer; e obesidade.

Prevenção e tratamento

A única forma de garantir a cura do câncer de próstata é o diagnóstico precoce. Mesmo na ausência de sintomas, homens a partir dos 45 anos com fatores de risco, ou 50 anos sem estes fatores, devem ir ao urologista para conversar sobre o exame de toque retal, que permite ao médico avaliar alterações da glândula, como endurecimento e presença de nódulos suspeitos, e sobre o exame de sangue PSA (antígeno prostático específico).

Cerca de 20% dos pacientes com câncer de próstata são diagnosticados somente pela alteração no toque retal. Outros exames poderão ser solicitados se houver suspeita de câncer de próstata, como as biópsias, que retiram fragmentos da próstata para análise, guiadas pelo ultrassom transretal.

A indicação da melhor forma de tratamento vai depender de vários aspectos, como estado de saúde atual, estadiamento da doença e expectativa de vida. Em casos de tumores de baixa agressividade há a opção da vigilância ativa, na qual periodicamente se faz um monitoramento da evolução da

doença intervindo se houver progressão da mesma.

O "Novembro Azul"

A iniciativa internacional "Novembro Azul" teve origem na Austrália no ano de 2003 e foi comemorado no Brasil pela primeira vez em 2008. O "No-



Campanha Novembro Azul visa conscientizar os homens sobre a importância prevenir o câncer de próstata

vembro Azul" tem como objetivo sensibilizar e conscientizar a população masculina em relação aos cuidados com a saúde e a importância da realização dos

exames de prevenção contra o câncer de próstata. O Dia Mundial de Combate ao Câncer de Próstata é no dia 17 de novembro.

CRECI - 034719-J

VERDEPLAN

EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

VALORES SUJEITOS A ALTERAÇÕES

VENDE

ALUGA

CÓDIGO 8868 - 3 dormitórios, sendo 1 suíte, sala de estar, wc social, cozinha, lavanderia, área de luz e garagem para 2 carros Ville I- Rio Claro/SP - Valor Venda: **R\$420.000,00**

CÓDIGO 9122
Galpão 300,00 M2, contendo recuo para carros, 2 Wc's, cozinha, área de luz. Avenida 14 Nº 2237, Jardim São Paulo - Rio Claro
Valor: **R\$835.000,00**

CÓDIGO: 6165
RUJA 14- Salão com 600,00m², 2 wc's, cozinha, escritório e recuo para carros. Consolação- Rio Claro/SP
Valor Locação: **R\$18.888,89**

CÓDIGO 7042
Terreno com 749,00m² Consolação- Rio Claro/SP Valor Locação: **R\$3.111,11**

CÓDIGO 1001
Galpão 600,00 M2, contendo recuo para carros, mezanino, 4 Wc's, cozinha, área livre com churrasqueira. Jardim São Paulo - Rio Claro Valor: **R\$11.111,11**

CÓDIGO 9084 - Recepção, 5 salas, 3 wc's, cozinha com arm. emb., área externa com churrasq., lavanderia e garagem para 4 carros. Santa Cruz- Rio Claro/SP - Valor Venda: **R\$850.000,00**

CÓDIGO 9121
Galpão 300,00 M2, contendo recuo para carros, escritório, mezanino, 2 Wc's, cozinha, área de luz. Avenida 14 Nº 2227, Jardim São Paulo - Rio Claro
Valor: **R\$835.000,00**

Código 8262
ÁREA TERRENO: 4.269,12 M2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 2.513,00 M2 - Centro- Rio Claro - Valor Locação: **R\$77.777,78**

CÓDIGO: 7291
Galpão com 370,00m², com 2 escritórios, 2 wc's. Centro- Limeira/SP
Valor Locação: **R\$16.666,67**

CÓDIGO: 7456 - Galpão com 1.318,20m² Taquaral- Campinas/ SP
Valor Venda: **R\$5.000.000,00**

CÓDIGO 6951 - 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, wc social, lavanderia, pequeno quintal e garagem para 2 carros. Cidade Jardim- Rio Claro/SP - Valor Venda: **R\$280.000,00**

CÓDIGO: 1001
Galpão 600,00 M2, contendo recuo para carros, mezanino, 4 Wc's, cozinha, área livre com churrasqueira. Jardim São Paulo - Rio Claro Valor Venda: **R\$1.500.000,00**

Código 8442
SALA COM APROXIMADAMENTE 82,00M², WC E COZINHA - Centro- Rio Claro - Valor Locação: **R\$666,67**

CÓDIGO 9121
Galpão 300,00 M2, contendo recuo para carros, escritório, mezanino, 2 Wc's, cozinha, área de luz. Avenida 14 Nº 2227, Jardim São Paulo - Rio Claro Valor: **R\$4.777,78**

CÓDIGO 9122
Galpão com 300,00m², 2 wc's e cozinha. Jardim São Paulo- Rio Claro/SP - Valor Locação: **R\$4.777,78**

CÓDIGO 15744 - Área de 55.000,00m² Jardim Santa Cecília- Limeira/SP - Valor Venda: **R\$60.000.000,00**

AV. 5, 575
RIO CLARO

VERDEPLAN
EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

☎ 19 3597-2800

☎ 19 99675-8156

SUNDAY

BEAUTY AND FASHION

Especial Novembro Azul com o Dr. Cássio Ferreira

Páginas S2 e S3



NEXUS

Bendito Samba: a celebração da renovação do batismo de 40 anos da Escola de Samba Samuca
Páginas S6 e S7

SOCIAL MENTE

O Casamento de Juliana Longo e Ademir Marinho
Páginas S4



Especial Novembro Azul com o Dr. Cássio Ferreira



topedia Facial, membro da Associação Brasileira de Ortodontia e Ortopedia Facial – ABOR e filiado à World Federation of Orthodontists – WFO. Professor da equipe Harmoniza Concept Cursos, responsável pela especialização em Harmonização Orofacial da Faculdade de Odontologia de Araras e da São Leopoldo Mandic de Campinas.

Hoje, com a tecnologia, tanto na odontologia como na medicina, a prevenção é a melhor forma de detectarmos algo cedo e, com isso, a chance de cura é bem maior para praticamente todos os tipos de doença.

O adoecimento tem um processo de materialização ligado as informações que recebemos, seja na alimentação, no pensamento, nos sonhos. Tudo isso interage com as nossas células. Portanto, quatro áreas importantes: alimentação, atividade física, suplementação e motivação para a mudança de hábitos.

Em relação ao câncer de próstata, é fato que ele é o que mais mata os homens. Então, o preconceito precisa ser deixado de lado para que o paciente possa ir às consultas pelo menos uma vez ao ano ou quando indicado pelo seu médico. Isso, sem dúvidas, salva vidas.



BEAUTY
and fashion
POR NETO CASSAB

facebook.com/ncassab

instagram.com/netocassabbeauty

Sou Cássio R. L. Ferreira, nasci em Rio Claro e tenho 41 anos. Sempre quis ser dentista. E aqui estou, há 18 anos nesta profissão em que me realizo todos os dias. Agora, com o Instituto Ferreira, aumentando ainda mais minha área de atuação.

Sou graduado em Odontologia pela Faculdade de Odontologia de Araras, especialista em Ortodontia e Ortopedia Facial, especialista em Harmonização Orofacial, mestre em Ortodontia e Or-

FLÓRES ARTIFICIAIS E PRESENTES

Av. 10,112 entre ruas 1 e 2
Centro - Rio Claro-SP
Tel: (19) 3534-0493

WhatsApp
(19) 99686-2771

Instagram:
@amor_perfeito_decor

Facebook:
Amor Perfeito Decorações



BEAUTY *and fashion*

CRÉDITOS:

Produção:
Neto Cassab
(@netocassabbeauty)

Fotos:
Thiago Fontana
(@thiagofontana_)

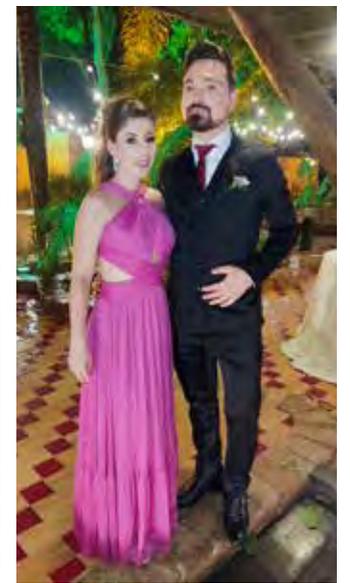
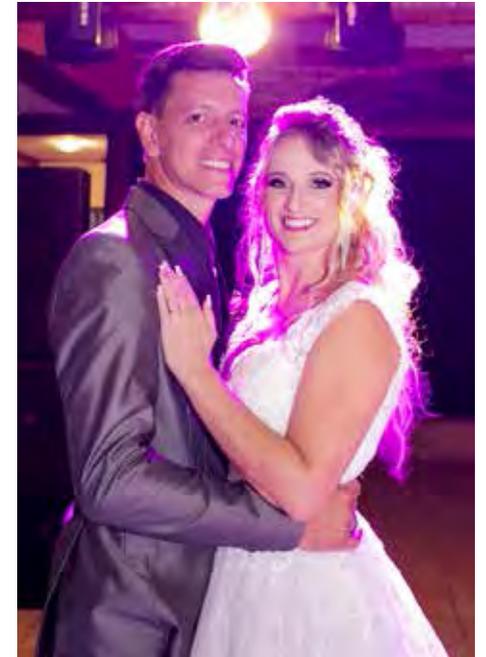
Look:
Pazetto Noivas
(@pazettonoivas29)

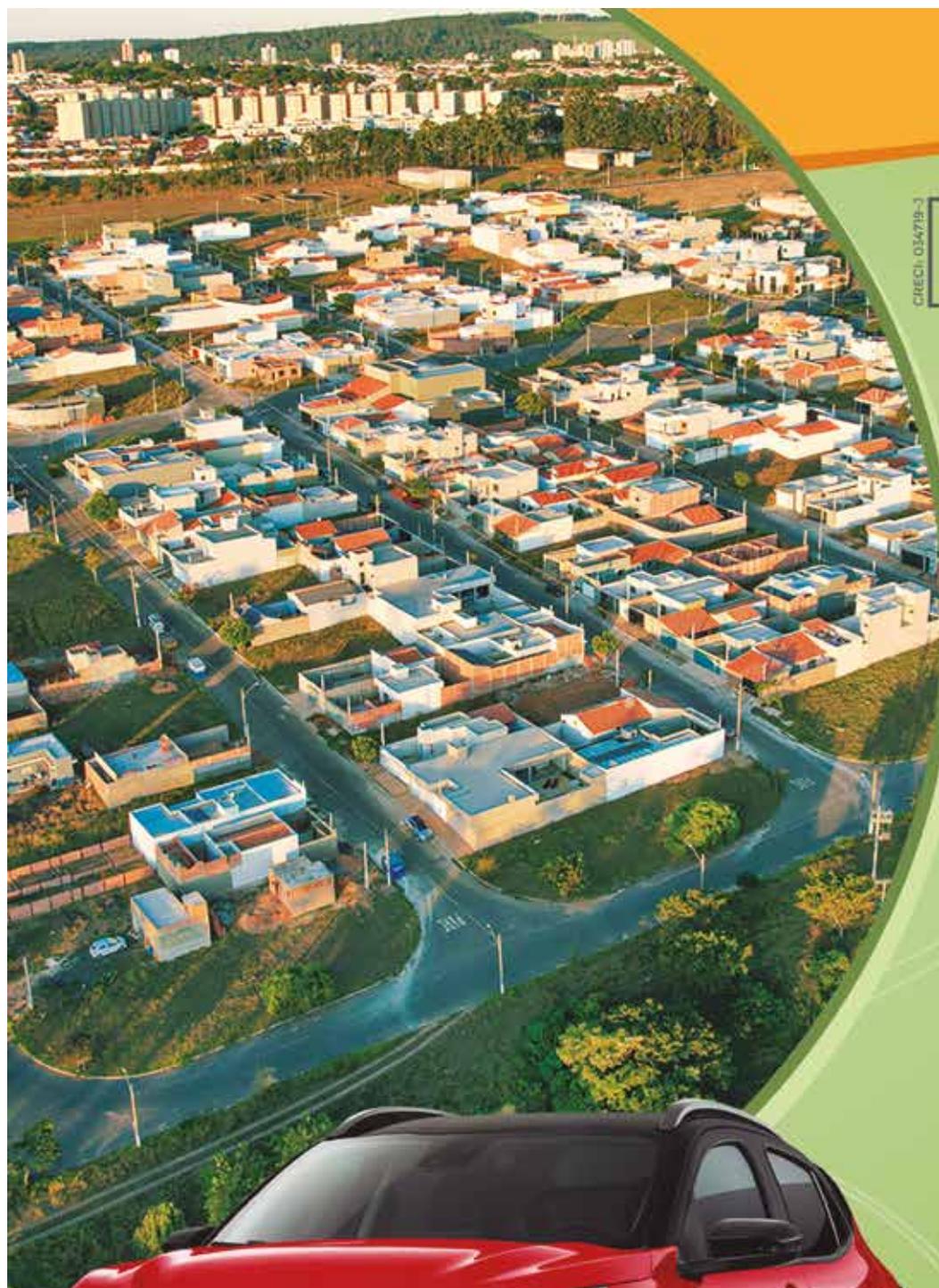


SOCIAL
mente
POR EDER VARUSSA

O Casamento de **Juliana Longo e Ademir Marinho**

No sábado, dia 29 de outubro, às 17 horas, os queridos amigos Juliana Cristina Longo e Ademir Marinho casaram-se numa belíssima cerimônia na Capela da Igreja Bom Jesus em Rio Claro (SP). A linda celebração foi marcada por grandes emoções em companhia de amigos e familiares. Após a cerimônia os convidados foram recepcionados no Buffet La Picoletta com um delicioso jantar e mesas de aperitivos, muita música e um aconchegante espaço de requinte e glamour. Confira alguns registros desse casamento memorável pelas lentes da equipe do Studio Foto Brasil.





pappo

CRECI: 034719-3

VP VERDEPLAN
EMPREENHIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

📞 19 3597-2800 📱 verdeplanrc
verdeplanemprendimentos.com.br
Av. 05, n° 575 - Centro

LOTEAMENTO
VILLE I

**ACEITAMOS
O SEU VEÍCULO
COMO PARTE
DO PAGAMENTO**

* Veículos sob avaliação e compra pelos estacionamentos credenciados.

Equipe de vendas 99916-0803 📞

**PLANTÃO DE VENDAS
DE SEG A SÁB, DAS 9H ÀS 17H.**

Avenida 7DV, n° 26 no Bairro Ville
ao lado do Jardim das Palmeiras
atrás da Viviani Veículos



*A loteadora se reserva o direito de aceitar ou recusar qualquer veículo oferecido pelo adquirente do lote, a seu exclusivo critério e análise. A loteadora poderá suspender a aceitação de veículos a qualquer momento, sem necessidade de prévio aviso.

O Loteamento Bairro Ville I está registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Rio Claro - SP, junto a matrícula nº 3.318, sob o nº 030559. Projeto aprovado pelo Qdrupehab - Certificado nº 4182008 de 04 de setembro de 2012 e pela Prefeitura Municipal de Rio Claro. Financiamento através de crédito imobiliário aprovado, a critério da loteadora. O valor mínimo da entrada será definido a critério da loteadora, a partir de proposta do comprador e simulação do valor de venda restante. O saldo devedor poderá ser financiado em até 180 meses através com a loteadora, em parcelas mensais de vencidas de juros de 10% a.m., calculados pela Tabela Price, mais correção anual pelo IPCA-M. O comprador do lote com documentação em ato, deverá a través do Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel, com força de Escritura Pública, com Plano Anual de Alienação Fiduciária e outras Avenças, nos termos do Artigo 38 da Lei 9.514/97, devendo todas as demais condições expostas no contrato serem avaliadas junto a loteadora. A valoração de renda noturna, após a venda total dos lotes, será direcionada para a Associação do Bairro, quando estiver constituída.



NEXUS
POR SILK RODRIGUES

Bendito Samba: a celebração da renovação do batismo de **40 anos** da Escola de Samba Samuca

Lotar o salão social do Grupo Ginástico foi tarefa fácil para o dia 17 de setembro para o evento de realização ímpar em comemoração aos 40 anos do batismo da GRCB Escola de Samba Samuca. O evento trouxe para nossa cidade integrantes da

Escola de Samba Beija Flor de Nilópolis, sua escola madrinha.

A noite contou com as bandas Tem Fuzuê, Pago 10 e Balaio de Gato, além da bateria Ritmo Envolvente da Samuca e da escola madrinha Beija Flor. O abadá azul

e branco enfeitou a todos que lá estiveram e a noite contou com homenagens à velha guarda da escola, à família samuqueira que sempre auxilia no crescimento e acompanhou a escola durante todos esses anos de glória da associação.



Entre giros e evoluções eles dão o show: mestres-salas e porta-bandeiras da escola de Samba Samuca



Ariane Nagib e Willian Nagib: ele que preside o grande e tradicional clube da Rua 2



Integrantes da Beija Flor esbanjando alegria e simpatia no salão



A presidente da escola co-irmã "A Casamba", Cátia Regina Gabeloni e Paulo Oliveira



Da Samuca, o carnavalesco Roddy Barros e o presidente Luiz Gustavo Lunardi



Ana Clara Zaghetti, Clarice Zaghetti e Yara Martins



Rodrigo Mahas e João Luiz Zaine



Viviane Teixeira, Fabiana Malaspina e Fabiano Barbosa



Prefeito Gustavo Perissotto e Willian Nagib Filho do GG



Fernanda Carvalho e Alessandro Carvalho



Sonia Rampim, Patricia Amorim Agostini, Andréa Almeida e Clodoaldo Almeida



Luiz Prado e Claudia Mattos



Carol de Palma e Luiz Henrique Lunardi



Foliã Bárbara Machado no embalo do samba



Gizele Narvaes, Alex Pereira e Gabriely Caetano



Evandro Wetten e Leila Wetten

NEXUS
Treinamentos
30
anos
Inscrições
Abertas
Canva
WhatsApp (19)3524-9221
www.nexus.com.br



Bateria fazendo o salão tremer no momento mais esperado



VIAGENS
& destinos
POR E. CORTEZ

No sudoeste da Louisiana, descubra a charmosa cidade de Lake Charles. Este local vibrante e histórico é lar de cassinos, trilhas naturais, pratos cajun, cultura creole, compras, arquitetura vitoriana, uma cena artística ativa e muito mais.

Lake Charles é sinônimo de muitas coisas. Mas uma coisa que não combina nada com a cidade é a pressa. Relaxe e aproveite todas as atrações.

Comece na Creole Nature Trail All-American Road (Estrada All-American da Creole Nature Trail), que atravessa a região pantanosa e as praias do Golfo do México, no sudoeste da Louisiana. Essa área é conhecida como interior da Louisiana, onde é provável que você veja jacarés, animais marinhos e algumas das mais de 400 espécies de pássaros.

Lake Charles, Louisiana: muitas descobertas culturais na região crioula



De volta à cidade, explore ruas pitorescas repletas de casas majestosas construídas por carpinteiros locais habilidosos no Charpentier Historic District (Distrito Histórico de Charpentier).

Baixe o aplicativo do mapa do Charpentier Historic District para fazer um tour arquitetônico que funciona como uma aula de história. Os moradores de Lake Charles adoram uma boa festa, e que celebração poderia ser melhor que o Mardi Gras, o Carnaval local? Pare no Mardi Gras Mu-

seum of Imperial Calcasieu (Museu Mardi Gras de Calcasieu Imperial); se você não conseguir conferir a celebração anual do Mardi Gras, poderá pelo menos conhecer um pouquinho sobre ele.

O museu é como uma caixa de jóias ornamentada com as cores do Mardi Gras (roxo, verde e dourado).

Caminhe pelo calçadão de Lake Charles ou alugue uma bicicleta para explorar as galerias de arte e as boutiques de grife do centro da cidade.



RTA

Rubini Assessoria Empresarial Ltda.
Assessoria empresarial Cobranças

Rua 7, 556 - Centro
Fone (19) 3024.0953 - Celular (19) 99785.4126
e-mail: advtadeu@hotmail.com

MARKI
APARELHOS AUDITIVOS

Ninguém vai notar seu aparelho auditivo

M-CORE IX LINHA PREMIUM
REXTON

Parcele em até **24x**

Invisível, com Alta Tecnologia

Consertamos qualquer marca de aparelho

(19) 3523.3367 | (19) 99961.5367
Rua 10, 964 - Centro - Rio Claro / SP
(entre as avenidas 3 e 5)