

DIA DOS PAIS

Família Jambassi celebra heroísmo do patriarca de 100 anos de vida

Trajétoria do rio-clarense é um testemunho de amor e resiliência, inspirando todos os leitores do Centenário neste domingo

Na cidade de Rio Claro, Wilson Florisval Jambassi, carinhosamente chamado de Jambassi, é uma figura emblemática que celebra o Dia dos Pais com 100 anos de vida. Morador no Cidade Nova há 60 anos, ele construiu sua família com dedicação e amor. Casado com Olga (in

memoriam), Wilson trabalhou como mecânico na Fepasa, sustentando seus filhos Edmilson (in memoriam) e Edna. “É uma grande alegria completar 100 anos e comemorar mais um Dia dos Pais”, afirma. A trajetória de Jambassi é um testemunho de amor e resiliência. **Página 4**



Inverno: frutas e legumes típicos são boa opção

No inverno, é importante saber escolher os alimentos sazonais. As frutas como kiwi, laranja, tangerina e pokan, são ricas em vitamina C, o que auxilia na imunidade. Já as verduras que se adaptam melhor ao inverno incluem cheiro-verde, couve, escarola e espinafre. **Página 12**

Voepass coloca médicos para atender famílias

A Voepass Linhas Aéreas informou que a prioridade, neste momento, é assistir e oferecer todo apoio estrutural e psicológico às famílias das vítimas do acidente ocorrido no começo da tarde de sexta-feira (9). O avião caiu em Vinhedo causando a morte de 61 pessoas. **Página 2**

Foto: Reprodução/Facebook/Molejo



Tarde do Samba: Molejo faz show neste domingo em Santa Gertrudes. **Página 3**

BEAUTY AND FASHION
A advogada e modelo **Lívia Gabrielle**
Páginas S2 e S3

Foto: Thiago Fontana

FLASH
Elba Ramalho fez show incrível em Rio Claro
Página S5

NEXUS
Rotary Club Cidade Azul muda direção
Páginas S6 e S7

VIAGENS&DESTINOS
Virginia Beach tem diversão para turistas
Página S8

AGOSTO LILÁS
Shopping RC tem palestra na terça-feira
Página 2

EDUCAÇÃO
Violão na Escola inicia atividades
Página 2

LANÇAMENTO

Casa Rio-Clarense
PROGRAMA HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL

SAIA DO ALUGUEL
e conquiste sua **CASA PRÓPRIA**

MODALIDADE DE AQUISIÇÃO: TERRENO E CONSTRUÇÃO

(19) 99916-0803 PLANTÃO DE VENDAS:
AVENIDA M-59, Nº 2.503

O Ministério Público (MP) Filia-se ao Registro de Imóveis do Município de Rio Claro - SP, para a realização de atos de interesse público, conforme o art. 10, inciso III, do Estatuto do MP do Estado de São Paulo.

A PARTIR DE R\$ 210.000
TERRENO + CONSTRUÇÃO

RECANTO DAS FLORES
LOTEAMENTO

IMPERDÍVEL
NO MÊS DE AGOSTO
COMPRA SEU LOTE E
GANHE
A ESCRITURA

PLANTÃO DE VENDAS NO LOCAL
19 99916-0803

FINANCIAMENTO EXCLUSIVO:

NOTAS RÁPIDAS

redacao@diariodorioclaro.com.br

Voepass coloca médicos e psicólogos para atender famílias do acidente

Em nota divulgada às 10h de sábado (10), a Voepass Linhas Aéreas informou que a prioridade, neste momento, é assistir e oferecer todo apoio estrutural e psicológico às famílias das vítimas do acidente ocorrido no começo da tarde de sexta-feira (9), com o voo 2283 da rota Cascavel (PR) - Guarulhos (SP). A Voepass informa que está disponível às famílias das vítimas, em local de São Paulo não divulgado - mas próximo do IML - uma equipe de psicólogos e médicos que está em contato e recebendo familiares das vítimas em um setor de acolhimento montado exclusivamente para esse atendimento. “Estamos realizando todos os esforços logísticos e operacionais para que as famílias tenham em nossa equipe um apoio efetivo não só para suas necessidades de transporte, hospedagem, alimentação, mas, principalmente, de consolo e apoio emocional. A Voepass está na fase de cadastramento dos familiares para dar continuidade aos procedimentos que serão necessários neste momento...”, diz a nota. (Fonte: Agência Brasil)

► **Curso do CPP.** O Centro do Professorado Paulista (CPP) abriu as inscrições do curso preparatório (parte geral) para o processo seletivo simplificado. Podem participar da capacitação, oferecida gratuitamente por meio do Instituto Sud Mennucci e da TV CPP, professores associados e não associados à entidade. As inscrições para o curso preparatório podem ser feitas on-line até o dia 24 de agosto, véspera da prova objetiva. Todo o conteúdo do curso oferecido pelo CPP será disponibilizado no canal do CPP no YouTube entre os dias 19 de julho e 2 de setembro. Para inscrever-se, o professor, associado ou não ao CPP, deverá acessar o link: <https://cpp.org.br/eventos/curso-para-o-processo-seletivo-simplificado>.

► **Desenrola Fies.** O prazo para adesão ao Desenrola Fies, que permite a renegociação de dívidas do Fundo de Financiamento Estudantil (Fies), foi estendido por três meses até o dia 31 de agosto. O período para que estudantes tivessem condições especiais para quitar ou estender o prazo de parcelamento das dívidas terminaria no dia 31 de maio. Em nota, o Comitê Gestor do Fies informou que a baixa adesão e a situação de calamidade pública no Rio Grande do Sul definiram a dilatação do prazo. De acordo com o colegiado, apenas 22,8% das estimativas de adesão foram efetivadas.

► **Tarifa social Daae.** A tarifa social do Daae (Departamento Autônomo de Água e Esgoto) de Rio Claro pode ser solicitada por famílias em situação de vulnerabilidade social. Para isso, é necessário ser inscrito no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal (CadÚni-

co). Atualmente, são mais de 300 famílias beneficiadas, com desconto de 50% na conta de água e esgoto na tarifa mínima (consumo até 10m³) por mês. A tarifa social pode ser solicitada no atendimento do Daae, na Avenida 8A, 360, no bairro Cidade Nova, de segunda à sexta, das 8 às 15h30.

► **Reparo na iluminação.** A população de Rio Claro pode fazer pedidos de manutenção da rede pública de iluminação. O município deve ser acionado em situações envolvendo lâmpadas apagadas, conserto e troca de reatores. São três as maneiras de se solicitar a manutenção da iluminação pública em Rio Claro. Uma delas é pelo site da prefeitura, www.rioclaro.sp.gov.br. Basta clicar em “Serviços”, “Manutenção”, “Município” e “Ouvidoria Pública”. Também é possível ligar para 3526-7127. O atendimento telefônico é feito de segunda a sexta-feira das 8 às 17 horas. Quem preferir também pode mandar mensagem pelo WhatsApp (19) 9.9495-9124.

► **Plano de Turismo.** O Plano Nacional de Turismo (PNT) 2024-2027 foi lançado na sexta-feira (9) na 8ª edição do “Salão do Turismo: Conheça o Brasil”, que ocorre no Rio de Janeiro. O documento traça metas para o setor, como o aumento de 93 milhões para 150 milhões de viagens nacionais, a marca de 8,1 milhões de turistas internacionais visitando o Brasil e a expectativa de US\$ 8,1 bilhões em receitas geradas por estrangeiros. Também há projeção de aumentar para 3 milhões o número de postos de trabalho formais no turismo nacional. O ministro do Turismo, Celso Sabino, disse que o otimismo é reforçado pelos números mais recentes, que contribuem com o desenvolvimento de outros setores do país.

PREVISÃO DO TEMPO

↑ 22°
↓ 7°

CHUVA 0%

0 mm



HÁ 50 ANOS NO DIÁRIO DO RIO CLARO

● DIA 11 DE AGOSTO DE 1974

As Manchetes que foram destaque no Diário há 50 anos!



O original desta edição está disponível para consulta no Arquivo Público Municipal, mediante agendamento. Conheça todo o acervo permanente do Arquivo, que abriga as edições impressas do Diário.

► **Mesa redonda com ilustres especialistas encerra o IV Curso de Atualização em Ginecologia e Obstetria.** Tendo um desenvolvimento dos mais vitoriosos, o IV Curso de Atualização em Ginecologia e Obstetria marcará hoje o seu encerramento. Médicos especialistas de renome e alto conceito, reúnem-se em nossa cidade, num patrocínio da Sociedade Interiorana de Ginecologia e Obstetria...

► **Prefeitura inicia a concretagem nas paredes laterais na VISCONDE DE RIO CLARO.** Nessa semana, terá início no prolongamento da Avenida Visconde de Rio Claro até a Rodovia Washington Luís, o processo de construção dos paredões de concreto nas margens do Córrego da Servidão.

► **Festa das Nações será em outubro.** No Paço Municipal esteve reunida sexta-feira à noite parte da comissão organizadora da Festa das Nações, promoção do Gabinete da Assistência Social do Prefeito, liderada pela Primeira Dama, Teresa Timonio Giovanni.

Projeto Violão na Escola promove a aproximação de crianças e adolescentes com a música erudita

Atividade que já atendeu mais de 5 mil alunos, inicia novo ciclo com apresentações no mês de agosto

Divulgação

Começa neste mês mais um ciclo de atividades do projeto Violão na Escola, que acontece desde 2008 em Rio Claro e região. O projeto, que tem como principal objetivo a divulgação da música erudita para estudantes, é fruto de uma parceria com o Instituto Lumiarte e a Secretaria Municipal de Educação, com patrocínio das empresas Tigre e Caprem.

As ações, que já beneficiaram mais de cinco mil alunos ao longo dos anos, incluem concertos didáticos ministrados pelos violonistas Welton Nadai e Ed-

son Travaina. Esses concertos são realizados dentro das salas de aula, de forma acústica, permitindo que os estudantes tenham contato direto com o som natural dos instrumentos, uma experiência cada vez mais rara em um mundo dominado por tecnologias digitais.

Durante os concertos, são apresentadas obras de renomados compositores como Valter Heinze, Alonso De Mudarra, Isaac Albéniz, Fernando Sor, J.S. Bach, F. Moreno Torroba, Manuel Ponce, Dilermando Reis, Pixinguinha, entre outros. As peças são comentadas didaticamente, conectando a história da música ao repertório tocado, o que enriquece a compreensão e o apreço dos estudantes pela música.

As apresentações acontecem durante todas as segundas-feiras do mês de agosto, iniciando neste dia 12, às 8h30, na Escola Municipal Lucia Helena Ferreira de Camargo, localizada no Jardim

Araucária em Rio Claro.

Welton Nadai, um dos coordenadores do projeto, destaca a importância de proporcionar essa experiência auditiva em um ambiente onde o som é puro e não mediado por dispositivos eletrônicos. “O trabalho que fazemos desde 2008, tanto em Rio Claro quanto na região, já contemplou mais de 5 mil alunos de escolas públicas. Concertos realizados dentro da sala de aula permitem que os estudantes conheçam o som natural do violão, algo que muitas vezes não têm a oportunidade de experimentar devido à predominância dos sons digitais em suas vidas”, explica Nadai.

Ele também ressalta o impacto positivo desse tipo de atividade na formação do público jovem para a música instrumental e na ampliação do repertório cultural dos estudantes. “Quando tocamos em creches e para bebês, estamos contribuindo para o desenvolvimento cerebral das crianças,



Projeto Violão na Escola inicia novo ciclo de apresentações nesta segunda-feira, dia 12

aproveitando um momento importante em que elas adquirem grande parte da sua capacidade cognitiva. É fundamental que continuemos a levar a música acústica natural para as crianças, para que possam se familiarizar com essa linguagem complexa e rica.”

Além disso, Nadai acredita que o projeto desempenha um

papel relevante na preservação e divulgação de compositores cuja obra, embora consolidada, não tem grande presença na mídia de massa. “O que fazemos no projeto é apresentar compositores como Villa-Lobos, que é tão grande quanto Mozart. Se nossa geração não ouvir, corremos o risco de perder essa herança cultural, mas tenho certeza de que

as futuras gerações continuarão a apreciar essa música.”

As atividades contam com a apresentação de Welton, que é formado pelo Conservatório Dramático e Musical de Tatuí (SP), licenciado em música e pós-graduado em Arte e Educação; e também de Edson Travaina, que traz uma bagagem extensa de estudos e performances.

Violência contra a mulher é tema de palestra no Shopping Rio Claro

A assistente social Sonia Mantovani debate o tema no dia 13 de agosto em dois horários

Divulgação

O Shopping Rio Claro promove palestra com o tema “Campanha de enfrentamento à violência doméstica e familiar contra a mulher”, com a assistente social Sonia Mantovani, dentro das ações do Agosto Lilás. A palestra

acontece no dia 13 de agosto às 10h30 e 13h40, em espaço próximo à entrada da Avenida Conde Francisco Matarazzo Jr.

A campanha Agosto Lilás foi estabelecida pelo governo federal, transformando o mês de agosto em um período dedicado à conscientização e combate à violência contra a mulher. A escolha deste mês se deu pela sanção da Lei Maria da Penha (Lei Federal nº 11.340/2006), assinada no dia 7 de agosto, uma referência fundamental no enfrentamento da violência doméstica no Brasil. A campanha visa sensibilizar e informar a população sobre a

identificação de situações de violência e os canais disponíveis para denúncias, promovendo uma rede de apoio e proteção para as vítimas.

Nancy Wanderley, coordenadora de Marketing do Shopping Rio Claro, destaca a importância do debate do tema da violência contra a mulher. “É muito importante garantir que as mulheres em situação de vulnerabilidade e violência recebam o suporte necessário para romper com o ciclo de violência, e o Shopping Rio Claro promove a palestra com a assistente social Sonia Mantovani como uma forma de

compartilhar conhecimento para todas as mulheres”, afirma Nancy Wanderley.

A campanha do Agosto Lilás incentiva eventos e debates em todo o país para divulgar informações vitais sobre os tipos de violência — física, sexual, psicológica, moral e patrimonial —, além de enfatizar as medidas de prevenção e suporte, como o Ligue 180, aplicativo Direitos Humanos Brasil e a Ouvidoria Nacional de Direitos Humanos. Essas iniciativas são essenciais para reduzir os índices de violência contra a mulher no Brasil.



Imagem ilustrativa. Atividade realizada no Shopping Rio Claro

DIÁRIO DO RIO CLARO
O ARQUIVO HISTÓRIO DA FAMÍLIA RIOCLARENSE

137
ANOS

PUBLICADO DESDE 1886
CNPJ 44.666.899/0001-51

WWW.J1DIARIO.COM.BR

Balcão/Assinatura(19) 3524-3122
Comercial.....(19) 9.9962-9786
Redação.....(19) 9.9905-5745
Para receber o jornal digital.....(19) 9.8891-2309

REDAÇÃO, PUBLICIDADE,
TESOURARIA, ASSINATURAS

AVENIDA 5, NÚMERO 575, CENTRO



Edison Cortez
Correspondente
internacional

adJORIBR
JORNAL DO INTERIOR

CNPJ CADASTRO NACIONAL DE JORNAL DO INTERIOR
PERIODICIDADE VERIFICADA EM BRASÍLIA CNJ 0253

Local

Câmara vota mudança na lei de contrapartida e criação do Programa de Economia Popular

Vereadores se reúnem para discutir e votar cinco projetos de lei, sendo quatro projetos em primeira discussão e um em segunda

Ednéia Silva

A Câmara Municipal de Rio Claro vota cinco projetos na sessão desta segunda-feira (12). Em segunda discussão, os vereadores analisam proposta que altera dispositivos da lei que dispõe sobre a contrapartida relativa à construção de empreendimentos imobiliários no município. O objetivo é incluir os resíduos sólidos no leque de mitigação.

“O pagamento de contrapartida, para fins de mitigação do impacto de vizinhança, quando da aprovação de empreendimentos urbanos, deverá ser aplicado em seu entorno, exclusivamente em obras de infraestrutura, equipamentos públicos de saúde e educação, bem como em melhorias do sistema de tratamento e abastecimento de água do município, na prevenção e controle das perdas hídricas, ou ainda em estruturas e equipamentos de gestão de resíduos sólidos”, diz o texto do artigo 1º.

Os outros quatro projetos inscritos na ordem do dia serão votados em primeira discussão. Um deles, obriga as empresas de energia, telefonia, televisão e

outros serviços a retirar os postes de fiação excedentes e sem uso. A proposta é de autoria do vereador Julinho Lopes.

Outro projeto em votação cria o programa de banco de currículos de pessoas ou profissionais com deficiência no município de Rio Claro. A propositura é Moisés Marques. De Adriano La Torre, a Câmara vota proposta que institui a Feira do Produtor no Jardim Claret.

Também nesta segunda, os vereadores votam projeto que institui o Programa de Economia Popular no município. A proposta, de autoria de Carol Gomes, tem como objetivo de incentivar o empreen-

dedorismo, promover e estimular a geração de renda para pessoas em situação de vulnerabilidade social, além de promover o desenvolvimento econômico local.

De acordo com o projeto, o programa irá beneficiar pequenos empreendedores, cooperativas e associações que atendam aos requisitos: residir em Rio Claro, ter cadastro nos órgãos competentes e CNPJ cadastrado no município para os formais. Os participantes poderão comercializar, por meio do Programa de Economia Popular, produtos artesanais, alimentícios, industrializados, de vestuário, de higiene e limpeza, de decoração, entre outros.



Foto: Arquivo/Divulgação/Prefeitura de RC

Projeto prevê a realização da Feira do Produtor Rural no Jardim Claret

Grupo Molejo faz show hoje em Santa Gertrudes na Tarde do Samba

Redação DRC

O município de Santa Gertrudes completa 76 anos de emancipação político-administrativa no dia 16 de agosto, mas a festa já começou e a programação será extensa com diversas atividades e eventos que seguem até o dia 14 de setembro.

Neste domingo (11) tem missa de ação de graças na Paróquia São Joaquim, às 9h30, a Tarde do Samba a partir das 15 horas no pátio da Aspaçer (Associação Paulista de Revestimentos Cerâmicos). O evento terá apresentações dos gru-

pos Puro Lance, Um Bom a Mais, Nego Dylan e Batucada Boa. O encerramento será com show do Molejo.

Molejo, também conhecido como Molejão, é um grupo musical carioca de pagode formado em 1988 no bairro do Méier por Anderson Leonardo (cavaco e voz), Andrezinho (surdo e voz), Cláumirzinho (pandeiro e vocal), Lúcio Nascimento (repique de mão e vocal), Robson Calazans (tamborim e reco-reco) e Jimmy Batera (bateria e vocal).

O grupo fez grande sucesso na

década de 90 com as músicas “Caçamba”, “Brincadeira de Criança”, “Dança da Vassoura”, “Samba Rock do Molejão”, “Paparico”, “Cilada”, “Clínica Geral”, “Ah Moleque”, “Samba Diferente”, “Pensamento Verde”, “Assim Oh”, “Né Brinquedo Não”, entre outras.

Nos últimos anos, o Molejo tem modernizado seu repertório, incorporando composições de jovens artistas. O show do grupo fecha a Tarde do Samba que começa às 15 horas no pátio da Aspaçer na Rua 4, nº 470 no Centro de Santa Gertrudes.



Grupo Molejo se apresenta neste domingo (8) em Santa Gertrudes

Foto: Reprodução/Facebook/Molejo

O DIÁRIO TE LEMBRA

As principais notícias da semana

Ramon Rossi

Nesta semana, o Diário do Rio Claro destacou uma série de acontecimentos importantes para a cidade. Confira as principais notícias:

06/08

Jovem de 26 anos morre espancado em Cordeirópolis



07/08

Lei proíbe, mas onda de motos com ruído alto aumenta em Rio Claro



08/08

Jovem tenta roubar casal, mas acaba imobilizado pelas vítimas



09/08

Policia prende quatro pessoas com itens falsificados em Rio Claro



10/08

Avião com 61 pessoas cai em Vinhedo; não há sobreviventes



Um jovem de 26 anos foi brutalmente espancado até a morte em Cordeirópolis. O crime chocou a comunidade local, que agora vive um misto de luto e indignação. As investigações estão em andamento para identificar e capturar os responsáveis.

Apesar da legislação que restringe o barulho, o número de motocicletas com escapamentos adulterados tem crescido em Rio Claro. O problema tem gerado inúmeras reclamações dos moradores, que se queixam de perturbação.

Um jovem tentou assaltar um casal em Rio Claro, mas foi surpreendido ao ser imobilizado pelas próprias vítimas. A Guarda Civil foi acionada e prendeu o assaltante em flagrante, destacando a importância de manter a calma e agir com prudência em situações de risco.

Durante uma operação em Rio Claro, quatro pessoas foram presas por venderem mercadorias falsificadas. Entre os itens apreendidos, estavam camisetas de marcas renomadas, cuja comercialização ilegal traz prejuízos significativos para o comércio local e consumidores.

Um trágico acidente aéreo em Vinhedo deixou 61 vítimas fatais. O avião, que transportava passageiros, caiu em uma área rural, e não houve sobreviventes, causando grande comoção na região e mobilizando equipes de resgate e autoridades locais.

Comentário do editor-chefe de Segurança Pública, Ramon Rossi

“ A semana foi marcada por tragédias e crimes que abalaram a região, refletindo as complexidades e desafios da segurança pública. Desde a violência fatal em Cordeirópolis até o terrível acidente aéreo em Vinhedo, passando pelo aumento de problemas com motos em Rio Claro e prisões significativas, os acontecimentos nos lembram da necessidade de vigilância contínua e da aplicação rigorosa das leis. Em momentos como esses, a atuação eficaz das forças de segurança e o compromisso das autoridades em manter a ordem são essenciais para garantir a segurança e a paz em nossas comunidades. ”

O Diário do Rio Claro continuará acompanhando de perto esses e outros acontecimentos, mantendo você, leitor, informado sobre os fatos que impactam a vida na Cidade Azul. O Diário Te Lembra terá uma nova edição a cada domingo. Até lá.



Um século de amor e história: Wilson Jambassi celebra o Dia dos Pais aos 100 anos

Trajatória do rio-clarense é um testemunho de amor e resiliência, inspirando todos os leitores do Centenário neste domingo

Ramon Rossi

Na cidade de Rio Claro, Wilson Florisval Jambassi, carinhosamente chamado de Jambassi, é uma figura emblemática que celebra o Dia dos Pais com 100 anos de vida.

Morador no Cidade Nova há 60 anos, ele construiu sua família com dedicação e amor. Casado com Olga (in memoriam), Wilson trabalhou como mecânico na Fepasa, sustentando seus filhos Edmilson (in memoriam) e Edna.

Wilson dedicou grande parte de sua vida à Fepasa de Rio Claro, onde trabalhou como mecânico. Sua carreira na empresa não apenas lhe proporcionou sustento, mas também valores e disciplina que ele transmitiu à sua família.

“Criei meus filhos com o sustento da Fepasa, sempre tentando dar o melhor para eles,” relembra. A rigidez não diminuiu o amor e a admiração da família.

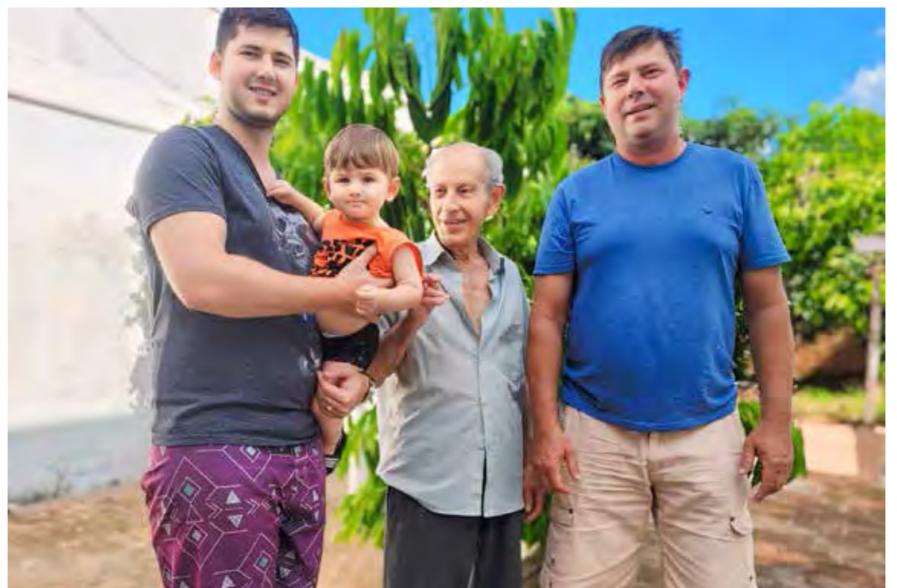
Com três netos – Márcio

Alexandre, Maraiza, e Ingo – e três bisnetos – Jéssica, Márcio Gustavo, e Apolo –, além de dois tataranetos, Marcelo e Ícaro, Wilson celebra este Dia dos Pais com gratidão. “É uma grande alegria completar 100 anos e comemorar mais um Dia dos Pais”, afirma.

A celebração é significativa. “É com muita gratidão que, neste ano em que completou 100 anos, temos o privilégio de te desejar feliz Dia dos Pais! Parabéns!”, diz Márcio, expressando o sentimento coletivo da família.

A trajetória de Jambassi é um testemunho de amor e resiliência, inspirando todos os leitores do Centenário neste domingo. Em meio a tantas mudanças ao longo de um século, seu legado de valores e dedicação permanece inabalável, sendo um pilar de força para sua extensa família.

“Neste Dia dos Pais, a família Jambassi celebra não apenas um pai, mas um verdadeiro herói de 100 anos, cuja vida é um exemplo de devoção e amor”, finaliza a família.



Minas nobre
Coffee Shop

COMECE SEU DIA COM CAFÉ

comece seu dia com uma deliciosa xícara de café! melhor ainda com o café Minas nobre, fica o dia!

Deguste e aprecie cafés de ponta, com altas notas na escola SCA, acima de 84 pontos, nossa variedade irá te impressionar! aromas de baunilha, açúcar mascavo, nuances de frutas amarelas, caramelo e muito mais, venha conferir!

whatsapp (19)98116-3005 para mais informações @cafeminasnobre.br

VICENTE RESTAURANTE

DESCUBRA UM NOVO SABOR

SELF-SERVICE E POR KILO

AVENIDA 3, 532 CENTRO ENTRE RUAS 6 E 7

TEL: (19)98118-2487

Clínica da Cidade
Medicina Acessível

O melhor preço da Região

COBRIMOS ORÇAMENTO DE EXAMES

Agende agora sua consulta!
☎ 19 2660.5554 ☎ 19 98229.3759

📍 Unidade Rio Claro: Rua 14, 327 - Consolação
🌐 clinicadacidade.com.br 📱 /clinicadacidaderioclarosp

blue city PAPELARIA FOFA

Válido até 12/08 ENTREGAMOS PARA VOCÊ

R\$ 5,69 CANETA ESF. CIS MOVE 0,7MM CORES SORTIDAS	R\$ 11,90 CANETA ESF. FABER TRILUX 032 COLORS C/5 CORES	R\$ 16,90 CANETA ESF. TILIBRA 6 CORES BE NICE 0,7MM
R\$ 12,90 CORRETIVO FITA CIS TAPE FUN 5MMX6M	R\$ 11,90 CORRETIVO FITA TILIBRA NUVEM 5MM X 5 METRO	R\$ 10,90 MARCA PAGINAS EAGLE COELHO TYSN7383 SORTIDOS

COTAÇÕES:
(19) 99797-7566 | 99914-4695
(19) 3524-2068 | 3532-2111 | 3532-0102
www.bluecity.com.br

QUEIMA de estoque

Violão Elet. EWA clássico Basic até 10x de **R\$99,00** no cartão

Violão Acus. Nylon Serena até 10x de **R\$39,00** no cartão

JOG Music
www.jog.com.br
Av. Treze, nº 1109 - Saude, Rio Claro - SP, 13500-340
☎ (19) 9 9813-8691

Sest Senat realiza Feira da Empregabilidade dia 17 de agosto

Com mais de duzentas vagas cadastradas pelas empresas de transporte de Rio Claro e região em seus sistemas, a gestora Cristiane Gobesso, da Unidade SEST SENAT de Rio Claro acredita que até o dia 17 de agosto ultrapassa a 500 vagas de emprego

Divulgação

Em um esforço para impulsionar o mercado de trabalho regional e promover oportunidades de desenvolvimento profissional, o SEST SENAT anuncia a realização da Feira de Empregabilidade no dia 17 de agosto, em sua unidade em Rio Claro, SP.

A Feira de Empregabilidade SEST SENAT reforça o compromisso da instituição com o desenvolvimento econômico e social da região, ao mesmo tempo em que oferece uma plataforma para a promoção da empregabilidade e o crescimento profissional dos trabalhadores.

Para participar da feira, é necessário realizar seu cadastro, acesse <https://eventos.sestsenat.org.br/feira-empregabilidade-rioclaro-sp/>

O evento conta com uma programação especial, além das oportunidades de vaga de emprego, teremos uma roda de conversa com a participação de



empresas com o tema; “A importância da contratação de Jovem Aprendiz na empresa, muito além de cumprir cotas”. O SEST SENAT de Rio Claro desenvolve o programa de Jovem Aprendiz com um propósito muito além do cumprimento de cotas, um propósito social de transformação de oportunidades no mercado de trabalho.

Outro diferencial é a parceria que a Unidade de Rio Claro, desenvolve com o Instituto Crescer no Esporte onde diversos atletas são ofertados com seus currículos as empresas, e frequentam o programa de jovem aprendiz, oportunizando as empresas, além de cumprir a cota, incentivar o

propósito social de oportunidade de empregabilidade, ainda o incentivo e apoio os projetos esportivos desenvolvidos com o handebol nesta parceria.

Temos mais uma diferença no desenvolvimento do projeto que pode auxiliar muitas empresas, temos o formato não-dual. Algumas empresas também por motivos de não conseguirem alocar o jovem aprendiz em suas dependências estão utilizando o formato não-dual, as atividades práticas, que geralmente ocorrem nas dependências da empresa contratante, acontecem nas dependências da própria entidade qualificadora. Isso significa que as atividades teóricas e práticas

ocorrerão na própria Unidade Operacional do SEST SENAT.

Durante o evento também teremos uma palestra “A importância da Saúde mental e qualidade de vida nas empresas e a empregabilidade e retenção de talentos”.

O SEST SENAT de Rio Claro estará também com suas portas abertas. O SEST SENAT de Portas Abertas é uma iniciativa com o objetivo de, como o próprio nome sugere, abrir as portas das unidades operacionais do SEST SENAT para toda

a comunidade. Neste dia teremos diversos serviços de saúde gratuito e torneio de futebol Sub 11 e Torneio de Handebol Mirim em parceria com o Instituto Crescer no Esporte.

Inscriva-se pelo QR-CODE



SERVIÇO:

Feira de Empregabilidade SEST SENAT – Rio Claro SP e Portas Abertas.

Data: 17 de Agosto

Horário: das 8h às 12h

Local: Unidade do SEST SENAT em Rio Claro

Endereço: Rod. Washington Luis, s/n - Jardim Rio Claro, Rio Claro - SP, 13503-750

Telefone: (19) 35221710

Inscrições: <https://eventos.sestsenat.org.br/feira-empregabilidade-rioclaro-sp/>

MUITAS *Vantagens*

- Lotes nivelados
- Iluminação de LED
- Engenharia de alta precisão e tecnologia
- Pronto para construir
- Financiamento direto com a Caixa Econômica Federal
- Rápida aprovação de crédito

Localização

RUA 6, CERVEZÃO

IMPERDÍVEL
NO MÊS DE AGOSTO
COMPRA SEU LOTE E
GANHE
A ESCRITURA

RECANTO DAS FLORES
LOTEAMENTO

Casa Rio-Clarense
PROGRAMA HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL

CRTZ
PLANTÃO DE VENDAS NO LOCAL
19 99916-0803

O loteamento Recanto das Flores está registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Rio Claro - SP junto a matrícula nº 2.043.959. Projeto aprovado pelo Graprolab. Certificado nº 15/2020 de 20 de outubro de 2020

- Saúde
- Mente
- Corpo
- Espiritualidade



DIÁRIO viva+

APRESENTAÇÃO:
RENATA FONSECA (HIPNOTERAPEUTA, ENGENHEIRA,
EMPRESÁRIA, COMENTARISTA DO DIÁRIO MATV)

TODAS AS
TERÇAS-FEIRAS
19h

ONDE ASSISTIR

-  **DIÁRIO DO RIO CLARO**
-  **DIÁRIO DO RIO CLARO**



ARIES (23/3 A 20/4)

A semana terminará com carinho da família e momentos deliciosos no sossego do lar. Sonhe alto, diminua a velocidade e jogue a autoestima para cima. Com negociações em andamento positivo e conquistas no trabalho, você terá ótimos motivos para comemorar. Avalie escolhas e investimentos com calma. Vênus retrógrado pedirá reflexões antes de decisões definitivas.



TOURO (21/4 A 20/5)

Conversas carinhosas firmarão amizades e acalmarão o coração. A semana terminará com novas ideias e novidades atraentes. Aproveite para enriquecer seu repertório e criar projetos. Padrões do passado não servirão mais. Renove conceitos e simplifique estruturas. Você encontrará soluções práticas e econômicas para viabilizar novos planos e viver com mais prazer.



GÊMEOS (21/5 A 20/6)

Solte a curiosidade, circule, descubra novidades e fique por dentro das tendências. A semana terminará com convites atraentes. Confira dicas de amigos e renove conceitos. Conversas francas esclarecerão fatos e falarão ao coração. Finalize uma situação incômoda e aumente a confiança num relacionamento próximo. Autocuidado e amizades motivadoras darão bem-estar.



CÂNCER (21/6 A 21/7)

Visualize a missão e novos planos para o futuro. A semana terminará com caminhos abertos na carreira e perspectivas positivas na área financeira. Reveja investimentos e padrões de consumo. Administrar seus recursos com clareza será prioridade. Troque ideias com amigos, entre num novo grupo e busque a estabilidade. Construa relações de confiança e some forças.



LEÃO (22/7 A 22/8)

Planos de expansão ganharão forma. Comece novo ciclo de vida com aposta num novo empreendimento e na evolução da carreira. Encontros e interações de hoje falarão alto ao coração. A semana terminará com carinho de amigos, convite de viagem, brilho e animação. Amplie a participação social e some forças com seu grupo. Prestígio em alta! Vem namoro aí!



VIRGEM (23/8 A 22/9)

Sucesso, projeção e popularidade marcarão o dia, que trará conexões poderosas e maior protagonismo. Conte com poder de comunicação, atitude e mais mobilidade nesta fase. Com Mercúrio e Marte em seu signo, não haverá porta fechada. Sonhos românticos intensificarão uma relação especial. Dê asas à imaginação, o encantamento estará de volta no amor! Vem namoro aí!



LIBRA (23/9 A 22/10)

Conexões internacionais, com mestres ou autoridades e ótimo desempenho em apresentações e reuniões de trabalho manterão o astral em alta. Horizontes se ampliarão, hoje. A semana terminará com prestígio, cenário otimista e mais confiança no futuro. Aumente a exposição e fortaleça a reputação. Viagem favorecerá o amor. Encure distâncias numa relação especial!



ESCORPIÃO (23/10 A 21/11)

Novos planos para o futuro incluirão mudanças no ambiente social e associações. Escolha de parceiros será mais criteriosa nesta fase com Vênus retrógrado. Renove seus conceitos e rompa barreiras nos relacionamentos. Novas amizades motivarão o trabalho e a evolução da carreira. A cabeça está mudando, assuma mais compromisso com seus talentos e habilidades.



SAGITÁRIO (22/11 A 21/12)

Assuntos financeiros interferirão no casamento ou sociedade. Resolva desconfianças, encare diferenças ou desfaça confusões com abertura ao diálogo. Proposta de longe poderá realizar um velho sonho e proporcionar um cotidiano mais agradável. Mudanças no ambiente de trabalho e na rotina darão uma gostosa sensação de liberdade. Decida o futuro e cure o coração.



CAPRICÓRNO (22/12 A 20/1)

Uma proposta de trabalho em outra localidade anuncia viagens e alteração de planos. A semana terminará com planejamento de mudanças, conversas num tom mais profundo no amor e revelações. Retome um projeto que estava pausado e exerça seus talentos. Criatividade e entusiasmo não faltarão nesta fase. Firme acordos com a família, filhos ou o par e voe mais alto!



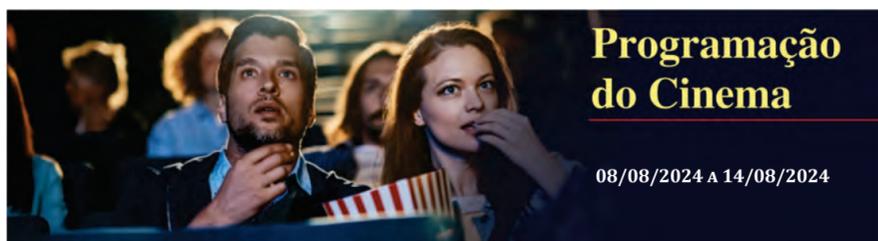
ÁQUÁRIO (21/1 A 19/2)

Finalize uma negociação financeira, apoie os filhos ou o par e dê uma virada na sorte. A semana terminará com conquistas e decisões de vida. Encerre velhos padrões e assuma um lifestyle mais confortável. Mudanças virão para melhor nesta fase de respostas existenciais e de acerto de rumos. Aumente sua exposição e brilhe, sua presença será marcante por onde passar!



PEIXES (20/2 A 20/3)

Resolva assuntos de família e da casa. A semana terminará com mais conforto, autoestima e segurança nas escolhas. Crie um ambiente acolhedor à sua volta. As comunicações estarão abertas, amplie contatos, conte com poder de negociação e dê andamento numa transação comercial. Novos parceiros poderão chegar repentinamente e fortalecer sua posição no trabalho. Vem namoro aí!



Programação do Cinema

08/08/2024 A 14/08/2024

DEADPOOL & WOLVERINE

Ação/Comédia - 18 anos - Duração: 130 min
Sala 1: 2D - Dublado
Qui., Sex., Seg., Ter., Qua. - 15h50 - 18h35 - 21h20
Sáb., Dom., Feriado - 15h50 - 18h35 - 21h20
Sala 5: 2D - Dublado
Sáb., Dom., Feriado - 14h15

É ASSIM QUE ACABA

Romance/Drama - 14 anos - Duração: 125 min
Sala 2: 2D - Dublado
Qui., Sex., Seg., Ter., Qua. - 19h - 21h30
Sáb., Dom., Feriado - 19h - 21h30

Sala 2: 2D - Dublado
Qui., Sex., Seg., Ter., Qua. - 16h25
Sáb., Dom., Feriado - 13h50 - 16h25

Sala 3: 2D - Dublado
Qui., Seg., Ter., Qua. - 20h50
Sáb., Feriado - 20h50

Sala 3: 2D - Legendado
Sex., Dom. - 20h50

DIVERTIDA MENTE 2

Animação - Livre - Duração: 100 min
Sala 3: 2D - Dublado
Qui., Sex., Seg., Ter., Qua. - 16h30 - 18h40
Sáb., Dom., Feriado - 14h20 - 16h30

BORDERLANDS

Ação - 14 anos - Duração: 100 min
Sala 4: 2D - Dublado
Qui., Sex., Seg., Ter., Qua. - 19h30 - 21h40

Sáb., Dom., Feriado - 19h30 - 21h40
Sala 4: 2D - Dublado
Qui., Sex., Seg., Ter., Qua. - 17h20
Sáb., Dom., Feriado - 17h20

MEU MALVADO FAVORITO 4

Animação - Livre - Duração: 95 min
Sala 1: 2D - Dublado
Sáb., Dom., Feriado - 13h45

Sala 4: 2D - Dublado
Qui., Sex., Seg., Ter., Qua. - 15h20
Sáb., Dom., Feriado - 15h20

TECA E TUTI: UMA NOITE NA BIBLIOTECA

Animação/Aventura - Nacional - Livre - Duração: 75 min

Sala 4: 2D - Nacional
Sáb., Dom., Feriado - 13h40

ARMADILHA

Ação/Suspense - 14 anos - Duração: 105 min
Sala 5: 2D - Dublado
Qui., Sex., Seg., Ter., Qua. - 17h05 - 19h20
Sáb., Dom., Feriado - 17h05 - 19h20

Sala 5: 2D - Legendado
Qui., Sex., Seg., Ter., Qua. - 21h35
Sáb., Dom., Feriado - 21h35

O EXORCISMO

Suspense/Terror - 16 anos - Duração: 95 min

Sala 3: 2D - Dublado
Sáb., Dom., Feriado - 18h40

RESUMO DAS NOVELAS

NO RANCHO FUNDO

Ariosto garante a Deodora que não sente nada por Zefa Leonel. Corina incentiva Tia Salete a não perdoar Vespertino. Primo Cícero flagra Esperança e Jordão juntos e expulsa o homem de sua casa. Blandina vê Zé Beltino e Dracena muito próximos. Zefa Leonel questiona Castorina sobre a vida de Blandina e Dracena. Esperança foge de casa. Deodora demite a funcionária da casa de Ariosto, e coloca Cira em seu lugar. Artur atropela Blandina.

FAMÍLIA É TUDO

Electra contém a raiva que sente de Jéssica. Brenda tenta dopar Paulina. Leda decide pagar uma mesada para Ubaiara. Andrômeda encontra Sheila e Chicão no avião para o Rio de Janeiro. Uma moça reconhece Lupita na rua, e Guto a destrata. Chantal conta para Lupita o que Júpiter fez com Elisa. Memo chega a São Paulo. Haroldinho e Kleber se as-

sustam com a grosseria de Catarina. Brenda proíbe Paulina de falar com Wilson. Electra pensa em Luca e Murilo. Vênus questiona Joana sobre seu pai. Memo encontra Lupita. Catarina encontra Furtado na rua e não o reconhece. Otto revela para Léo quem o mandou tirar a vida de Vênus.

RENASCER

Egídio disfarça quando Eliana avisa que Marçal desapareceu. Pitoco avisa a Sandra sobre a expulsão dos trabalhadores da roça de Egídio. José Inocência vai em direção ao pé de Jequitibá. Joana fica preocupada com o sumiço do marido. Tião se recusa a deixar o trabalho nas terras de Sandra. Teca fica mexida com o beijo de Pitoco. José Inocência conta a Inácia que não encontrou o pé de Jequitibá e nem o facão. Sandra, João Pedro e Eliana se surpreendem quando Egídio entra na sala com Damião.

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Item de segurança obrigatório em prédios	Divisão de linhas de trem	Alvos; objetivos	Efeito do glaucoma sem tratamento	Círculo em torno do mamilo
Adquirir		O som da buzina		
Fixar; determinar				
A última morada		Somar, em inglês		Litro (símbolo)
		Loja de óculos		Aditivo do sal
Companheiro (gir.)	Tecido do forro de porta-joias		Delegacia (abrev.)	
Angela Vieira, atriz			Criada de companhia	
Decodificado (o que está escrito)	(?) Angeles, cidade dos EUA	Passado		Molusco que produz a pérola
Parte giratória do helicóptero		Chave de (?), ferramenta		
			A segunda pessoa do plural	
Hiato de "cíume"	Prefixo de "antipatia"			O quarto signo do Zodiaco (Astrol.)
	Borda de chapéus	Telefona (bras.)		
		O vermelho muito vivo		
Caminha; dá passos			Cada lance de uma novela	"(?) Cara Sou Eu", sucesso do Rei
Exige o pagamento				
Única; singular	Acelino Freitas, o Popó do boxe	Forma do funil		
		Mais adiante		
	Grupo de dança clássica		Consoantes de "tudo"	
Que não são semelhantes				
Artigo definido masculino (Gram.)	A madrinha, em relação aos pais			

BANCO. 3/add — una. 4/cena — xará. 6/arbóla. 9/decifrado. 11/estabelecer.

24

SEUS PASSATEMPOS PREFERIDOS SEM SAIR DE CASA



#FaçaCoquetel @editoracoquetel @coquetel

ASSINE AGORA!

www.coquetel.com.br



Solução

R	E	D	V	O	C	O
S	N	E	R	E	I	D
S	C	A	B	A	N	U
E	N	O	C	V	E	N
V	A	V	A	V	O	C
V	C	S	I	D	V	N
H	I	I	N	V	P	I
S	O	A	E	C	I	T
O	D	V	F	I	C	O
O	O	I	T	L	V	
V	I	V	S	O	L	O
T	O	D	V	V	X	
O	I	R	E	T	M	C
R	E	R	A	B	E	S
A	P	M	R	E		

PARA RECEBER NOSSA EDIÇÃO DIGITAL GRATUITA

É SIMPLES

BASTA ACESSAR NOSSO SITE, FACEBOOK OU CADASTRAR-SE PELO WHATSAPP

www.j1diario.com.br facebook.com/diariodorioclaro 19 3524-3122

DIÁRIO DO RIO CLARO

UM DOS JORNAIS MAIS TRADICIONAIS DO BRASIL

ENTRA EM UMA NOVA ERA!

MUITO MAIS CONTEÚDO



REMAKE GANHA DATA PARA ENCERRAMENTO DE GRAVAÇÕES

Novela entra nas últimas semanas e não mostra poder de reação

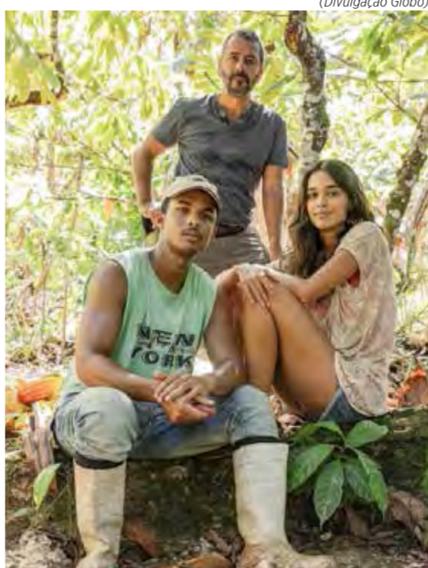
Estão chegando ao fim os trabalhos de “Renascença” na Globo. A emissora trabalha com a data de 28 de agosto para o encerramento de gravações do remake, escrito por Bruno Lupieri e baseado na obra de Benedito Ruy Barbosa.

No ar, a trama, estrelada por nomes como Marcos Palmeira, Juan Paiva, Theresa Fonseca e Edvana Carvalho, vai até o dia 6 de setembro, quando dará lugar para “Mania de Você”, assinada por João Emanuel Carneiro.

Vale lembrar que “Renascença” teve um princípio avassalador na Globo. A primeira fase, liderada por Humberto Carrão, Antônio Calloni, Enrique Diaz, Fábio Lago, Duda Santos e Juliana Paes, caiu nas graças do telespectador e sinalizava mais um campeão de audiência.

Só que na mudança de turno, aí já com o Palmeira fazendo José Inocêncio, o negócio desandou, perdeu fôlego, forçando a Globo a promover alterações na estrutura da história e também reforçar o elenco com participações de peso, como a de Malu Mader e Lucy Alves.

Essa monotonia observada nos capítulos de “Renascença” acende um alerta para os próximos investimentos do gênero, como “Vale Tudo”, que estreia em 2025. Já ficou provado que eles não têm capacidade para segurar o público durante muito



Juan Paiva, Marcos Palmeira e Theresa Fonseca

tempo. Aliás, não se tem a impressão que “Pantanal”, da mesma equipe, terminou “ontem”? Resta saber quais medidas a emissora vai tomar para mudar esse estado de coisas.

TV TUDO

A Emboscada

Nos estúdios da Seriella no Rio, as gravações de A Emboscada, subtítulo da 12ª temporada da série “Reis”, não param. Trata-se de uma trama que será marcada por muitas disputas, tanto envolvendo irmãos quanto reinos. Desta forma, haverá grandes batalhas, mobilizando milhares de soldados, e também muitas intrigas palacianas.

Recursos

Em fase de captação de recursos o projeto “Fordlândia - Battle Between Worlds” (“Fordlândia - Batalha Entre Mundos”), trama que vai se passar na cidade industrial falida de Henry Ford, localizada na Floresta Amazônica. O diretor Rogério Gomes vai dirigir essa produção com temática sobrenatural, assinada por Paula Richard.

Linha de ação

Se tudo caminhar como se espera, “Fordlândia” será filmada em inglês, com um elenco composto por atores brasileiros e americanos. O projeto também contará com filmagens em português e munduruku, língua indígena local dos brasileiros que habitam a região da bacia do rio Amazonas. Vai misturar fatos históricos com ficção e a magia com a realidade.

Foi mal

O SBT fez uma aposta arriscada ao reprisar precocemente “A Caverna Encantada”, na faixa das 18h30, para seu telespectador da Grande São Paulo. Com certeza não houve qualquer pesquisa para isso e, como resultado, a baixa audiência constatada. Felizmente, o erro foi corrigido rapidamente.

Mentalidade

TV é um brinquedo caro e que não admite erros. Agir por impulso, portanto, nunca é o ideal. É preciso, antes de tudo, pensar nas consequências. Tudo o que o SBT não



Brenda Haddad, Meetabel em “Reis – A Emboscada”

fez com “A Caverna Encantada”. Porém, nada impede uma virada nos resultados.

Redes sociais

Maisa Silva chega à programação da Globo, como vilã da novela “Garota do Momento”, substituta de “No Rancho Fundo”, ostentando a marca de 48 milhões de seguidores no Instagram. Um número que deve aumentar, segundo o estafê da artista, após sua estreia na novela.

Cronograma

A Globo pretende disparar as gravações de “Garota do Momento”

to” ainda este mês. Duda Santos, Maria Santa em “Renascença”, viverá a protagonista. Sobre o fato de a jovem atriz praticamente emendar uma novela na outra, a emissora não observou qualquer problema. Para todos os efeitos, Duda arrasou nos testes.

Esfriou

Muito se falou sobre a possibilidade de a Rede TV! produzir uma programação especial, comemorativa ao seu aniversário de 25 anos em 15 de novembro. Um assunto que perdeu força por lá.

Dilema

A Band pretende, sim, voltar com novelas de fora na sua programação e o remake de “Café com Aroma de Mulher” integra a lista de interesses. O problema, no entanto (um deles, na verdade), atende-se por faixa horária. Onde encaixar uma novela? Sugestões!

Novos tempos

Interessante verificar como o “olhar” da mídia deu uma mudança nesses últimos tempos. Quando André Marques foi dispensado pela Globo, muitos achavam que ele voltaria rapidinho à TV, numa concorrência. E nada! Fátima Bernardes, sem alternativas, foi para o YouTube. E tantos outros exemplos, incluindo renomados jornalistas.



Foto: Divulgação

Olha a pose!

Vanessa Gerbelli e Bia Brumatti integram o elenco de “Mariana”. O filme, que retrata um romance adolescente nos anos 1980, será lançado em 2025. Elas vivem tia e sobrinha.

BATE-REBATE

- Trabalho de Leonardo Medeiros como Hamã, em “A Rainha da Pérsia”, chamou bastante atenção. Um dos destaques da trama...
- ... Daí, não será surpresa sua presença, muito em breve, em uma nova produção da casa.
- As eliminações no reality “Estrela da Casa”, novidade da Globo a partir do dia 13, também acontecerão às terças-feiras...
- ... Bem na cola do “BBB”.
- As irmãs Sabrina e Karina Sato estarão no Rio Innovation Week no próximo dia 15...
- ... O evento sobre tecnologia e inovação, no Pier Mauá, acontece entre os dias 13 a 16.
- Nos dias 19 e 20, haverá mais uma edição do prêmio Septimius Awards...

- ... “Bom Dia, Verônica”, com Tainá Muller, concorre pela segunda vez consecutiva, na categoria Melhor Série...
- ... A série é uma produção da Zola Filmes para a Netflix.
- Atriz de teatro e cinema, Paula Lanziani vai estreiar na TV...
- ... Lançamento da série “Reis – A Emboscada”.

CRECI 12.300-F

CAMARGO

I M Ó V E I S

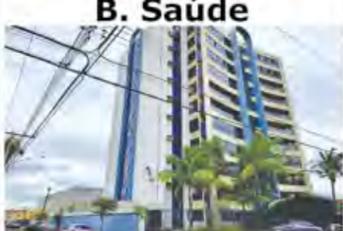
Desde 1971

www.camargoimoveis.com.br

Avenida 6, 762 | 3534.0022

Plantão: 19 98135-00 CASAS DE 1 E 2 DORMS.

CRECI 039884-J

LOCAÇÃO	DESTAQUES	VENDAS	
<p>APTOS DE 1; 2 3 E 4 DORMS</p> <p>KITNET VILA NOVA...R\$ 750,00...Cód. 1560 SENNA.....R\$ 850,00...Cód. 792 SENNA.....R\$ 850,00...Cód. 897 IRACEMA.....R\$ 1.000,00...Cód. 0919 P. ITALIA.....R\$ 1.400,00...Cód. 1758 S. ITALIANA.....R\$ 2.500,00...Cód. 1441 FRONT LAKE.....R\$ 2.800,00...Cód. 1695 S. LOURENÇO...R\$ 5.000,00...Cód. 1717</p> <p>CASAS DE 1; 2; 3 E 4 DORMS</p> <p>CENTRO.....R\$ 900,00...Cód. 0028 CENTRO.....R\$ 1.000,00...Cód. 0431 CENTRO.....R\$ 1.200,00...Cód. 0025 STA. CRUZ.....R\$ 1.400,00...Cód. 1660 CENTRO.....R\$ 2.500,00...Cód. 1812 CENTRO.....R\$ 3.500,00...Cód. 0802 CID. JARDIM.....R\$ 5.500,00...Cód. 1803</p>	<p>CENTRO Av. 3, Ruas 1 e 2</p>  <p>CENTRO Av. 4, esq. Rua 2</p>  <p>BARRAÇÃO FRENTE P/ AV. VISCONDE</p>  <p>COPACABANA</p>  <p>ED. S. ITALIANA</p> 	<p>COMERCIAL / INDUSTRIAL</p> <p>UNIVERSITARIO...R\$ 350.000,00...Cód. 646 SÃO LUCAS.....R\$ 280.000,00...Cód. 0111</p> <p>CENTRO</p>  <p>Casa de 3 dormitórios sendo 2 suítes, sala, copa, cozinha, escritório, edícula e demais dependências. R\$ Consulte-nos</p> <p>CENTENÁRIO.....R\$ 160.000,00...Cód. 1480 JD. PAULISTA II...R\$ 180.000,00...Cód. 1062 JD. NOVO I.....R\$ 230.000,00...Cód. 1403 JD. NOVO I.....R\$ 235.000,00...Cód. 1402 VILA ROSA.....R\$ 230.000,00...Cód. 1241 UNIVERSITARIO...R\$ 290.000,00...Cód. 1286 JD. GUANABARA...R\$ 275.000,00...Cód. 1483 CENTRO.....R\$ 300.000,00...Cód. 1248 UNIVERSITARIO...R\$ 320.000,00...Cód. 1128 BELA VISTA.....R\$ 360.000,00...Cód. 1723 SANTA CRUZ.....R\$ 400.000,00...Cód. 1431 BELA VISTA.....R\$ 790.000,00...Cód. 1749</p> <p>CASAS DE 3 E 4 DORMS.</p> <p>SANTA CRUZ.....R\$ 295.000,00...Cód. 1173 INDAIÁ.....R\$ 350.000,00...Cód. 1274 CENTRO.....R\$ 350.000,00...Cód. 1752 CIDADE NOVA.....R\$ 350.000,00...Cód. 1736 JD. SÃO PAULO...R\$ 560.000,00...Cód. 1469 BELA VISTA.....R\$ 550.000,00...Cód. 1746 FLORIDIANA...R\$ 630.000,00...Cód. 1171 CENTRO.....R\$ 650.000,00...Cód. 0691 CIDADE JARDIM...R\$ 650.000,00...Cód. 1630 CENTRO.....R\$ 800.000,00...Cód. 1203 COPACABANA...R\$ 850.000,00...Cód. 1372</p> <p>CASAS EM CONDOMÍNIOS</p> <p>VITÓRIA GARDENS...R\$ 600.000,00...Cód. 1268</p>	
<p>CONDOMÍNIO FECHADO</p> <p>P. DOS NOBRES...R\$ 2.000,00...Cód. 1792 VITÓRIA GARDENS...R\$ 2.000,00...Cód. 1267 ZPAZIO RESERVA...R\$ 3.000,00...Cód. 1725</p> <p>COMERCIAL/INDUSTRIAL</p> <p>CENTRO.....R\$ 550,00...Cód. 1444 CENTRO.....R\$ 550,00...Cód. 1445 V. PAULISTA.....R\$ 600,00...Cód. 1264 CENTRO.....R\$ 700,00...Cód. 1657 CENTRO.....R\$ 1.100,00...Cód. 1503 STA. ELIZA.....R\$ 1.900,00...Cód. 1794 CENTRO.....R\$ 2.200,00...Cód. 1491 CENTRO.....R\$ 2.800,00...Cód. 1688 JD.S. PAULO...R\$ 3.500,00...Cód. 1492 CENTRO (AV. 3)...R\$ 15.000,00...Cód. 1707</p>	<p>CLARET</p>  <p>Sobrado contendo no piso térreo: Sala para 2 ambientes com pé direito duplo, escritório, copa/cozinha, banheiro, área de serviço e abrigo para até 2 carros. Piso superior: 3 dormitórios, sendo 1 com sacada e 1 suíte, banheiro social. R\$ 500.000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Cód. 808 - Sobrado todo reformado contendo 3 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, quarto de despejo com banheiro, área de serviço, quintal e entrada para até 2 carros. R\$ 3.500,00</p>	<p>ED. SÃO LOURENÇO B. Saúde</p>  <p>Apartamento de alto padrão em localização privilegiada, contendo 3 suítes, sendo uma master. repleto de armários, podendo ainda ser vendido com a mobília. R\$ Consulte-nos</p>
<p>CENTRO</p>  <p>Casa de 2 dormitórios com armários embutidos, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal e abrigo para 1 carro. R\$ 315.000,00</p>	<p>APTOS DE 1 E 2 DORMS.</p> <p>VISTA VERDE...R\$ 160.000,00...Cód. 1304 JD. PAULISTA...R\$ 200.000,00...Cód. 1389 TAYANA.....R\$ 200.000,00...Cód. 0719 R. BIANCA.....R\$ 215.000,00...Cód. 1784 P. VITÓRIA.....R\$ 250.000,00...Cód. 1495 PIAZA NAVONA...R\$ 350.000,00...Cód. 1782 TESSÁLIA.....R\$ 380.000,00...Cód. 1712 TESSÁLIA.....R\$ 580.000,00...Cód. 1774</p>	<p>APTOS DE 3 e 4 DORMS.</p> <p>P. CAMÉLIAS...R\$ 290.000,00...Cód. 1613 P. ITALIA.....R\$ 290.000,00...Cód. 1809 PADULA.....R\$ 350.000,00...Cód. 0803 B. DOURDOS...R\$ 600.000,00...Cód. 1755 SAN FRANCISCO...R\$ 450.000,00...Cód. 039 STA. CRUZ.....R\$ 750.000,00...Cód. 1813 S. ITALIANA...R\$ Consulte-nos...Cód. 1196 FLY.....R\$ 950.000,00...Cód. 1783</p> <p>TERRENOS</p> <p>BOM SUCESSO...R\$ 75.000,00...Cód. 1127 N. RIO CLARO...R\$ 230.000,00...Cód. 1243 INOCOOP.....R\$ 150.000,00...Cód. 0790 V. PAULISTA...R\$ 215.000,00...Cód. 1802 V. PAULISTA...R\$ 250.000,00...Cód. 1801 V. PAULISTA...R\$ 250.000,00...Cód. 1803 JD. MIRASSOL...R\$ 350.000,00...Cód. 0145 PQ EUCALIPTOS...R\$ Consulte-nos...Cód. 378</p>	

Os imóveis aqui anunciados estão sujeitos a alteração de valores, suspensão de venda ou locação pelos seus respectivos proprietários, sem aviso prévio.

DESPORTES



Não deu! Futebol feminino fica com a medalha de prata em Paris

Seleção brasileira perdeu de 1 a 0 para os Estados Unidos e adiou o sonho de subir ao lugar mais alto do pódio

Redação DRC

Infelizmente não de. Apesar de todo o esforço, a seleção brasileira feminina de futebol perdeu de 1 a 0 para os Estados Unidos (gol de Swanson) e ficou com a medalha de prata nos Jogos Olímpicos de Paris. O jogo aconteceu na tarde deste sábado (10) no Parque dos Príncipes, em Paris.

Depois da grande semifinal realizada contra a Espanha, jogo que o Brasil venceu por 4 a 2, havia uma expectativa muito grande para a partida da final. O time comandado pelo técnico Arthur Elias lutou, criou oportuni-



Foto: Alexandre Loureiro/COB

Seleção repete o melhor resultado da história do futebol feminino

des, até teve um gol anulado, mas foi insuficiente para sair com a vitória.

Aos 38 anos, Marta deve se

despedir das Olimpíadas nesta edição. Agora, o Brasil tem três medalhas de prata no futebol feminino nos Jogos Olímpicos,

sendo vice também em Atenas (2004) e Pequim (2008), ambas com derrotas para as norte-americanas.

Estados Unidos e Itália decidem medalha de ouro no vôlei feminino

Geraldo Costa Jr.

Estados Unidos e Itália fazem neste domingo (11), às 8 horas (Brasília), na Arena Sul 1 em Paris, a grande final do vôlei feminino da Olimpíada de Paris. É a última grande

disputa dos esportes coletivos da competição. Atual campeã olímpica, os Estados Unidos classificaram-se em segundo lugar do Grupo A na primeira fase, com duas vitórias e uma derrota. Nas quartas de final, eliminou a Polônia e na semi-

final despachou o Brasil.

Adversária dos Estados Unidos na grande final, a Itália fez na primeira fase a segunda melhor campanha, atrás apenas do Brasil. Nas fases seguintes, superou a Sérvia e a Turquia, ambas por 3x0. No histórico de

confrontos recentes, os Estados Unidos levam a melhor com 5 vitórias contra 3 da Itália.

A final olímpica do vôlei feminino entre Itália x Estados Unidos terá transmissão ao vivo dos canais Sportv e CazéTV-Youtube.

Vôlei feminino vence Turquia e fica com o bronze

Redação DRC

22/25 e 25/15.

A seleção brasileira feminina de vôlei fez o dever de casa e venceu com autoridade a Turquia por 3 sets a 1, em jogo realizado neste sábado (10). As parciais foram de 25/21, 27/25,

Esta foi a sexta medalha olímpica do Brasil no vôlei feminino e se junta aos ouros em Pequim 2008 e Londres 2012, à prata em Tóquio 2020 e aos bronzes de Atlanta 1996 e Sydney 2000.



Foto: Divulgação/FIVB

Brasil venceu a Turquia na disputa pelo bronze

Atleta da Etiópia vence maratona

Foto: Andrej Isakovic



Vitória e recorde na maratona para Tamarat Tola, da Etiópia

Geraldo Costa Jr.

A mais aguardada prova do atletismo olímpico, a maratona masculina foi disputada neste sábado (10) pelas ruas de Paris. O atleta da Etiópia Tamarat Tola venceu a disputa com percurso de 42 km com o tempo de 2h6m26s, novo recorde olímpico. O campeão só teve confirmada a sua participação na prova há duas semanas. Ele

substituiu o compatriota Sisay Lemma, lesionado.

Favorito à medalha de ouro, o queniano Eluid Kipchoge, bicampeão olímpico acabou ficando para trás logo no início da disputa. Completaram o pódio, Bashir Abdi, da Bélgica e Benson Kipruto, do Quênia. O Brasil, pela primeira vez em 42 anos, não teve atletas profissionais na prova da maratona olímpica.

Flamengo x Palmeiras é o destaque do Brasileirão

Geraldo Costa Jr.

Menos de uma semana após o embate pela Copa do Brasil, do qual o rubro-negro carioca saiu-se melhor apesar da derrota e avançou na competição, Palmeiras e Flamengo voltam a se enfrentar, dessa vez, pelo Campeonato Brasileiro.

A partida acontece neste domingo (11), no Maracanã, às 16 horas. Na vice-liderança do campeonato, com 40 pontos, o Flamengo é favorito para o jogo.

Em má fase, o Verdão de Abel Ferreira é o 4º colocado na tabela de classificação do Brasileirão, com 37 pontos. E, no meio de semana,

acabou sendo ultrapassado pelo Fortaleza, que soma 39.

A liderança do Brasileirão Série A continua nas mãos do Botafogo, que, a exemplo, do ano passado, faz excelente campanha. O alvinegro da estrela solitária já acumula 13 vitórias em 21 jogos e lidera o campeonato com 43 pontos. Mais 4 jogos, dão sequência à 22ª rodada do Brasileirão Série A, neste domingo (10). Confira:

11h00: Juventude x Botafogo
16h00: São Paulo x Atlético-GO
16h00: Bahia x Vitória
19h00: Internacional x Atlético-PR

FLY VEÍCULOS

A Segurança que sua família precisa!

SEMINOVOS SELECIONADOS

WhatsApp Online
19 99668-0097
Rua 3A | 708 | Vila Alemã
Rio Claro/SP

Plantões Sábados e Domingos em Rio Claro

TÊNIS & CIA

"TÊNIS & CIA, A UM PASSO DO SEU CONFORTO"

Rua José Felício Castelano, 2323
☎ (19) 3536-5025 ☎ (19) 999608061
📱 @teniseclaro

TUDO PARA SUA OBRA!

Rede **ConstruVip**

☎ 19 3523.6868

📱 19 9.9286.6911

RUA 5, 2322 - CENTRO

10

sem juros
no cartão

X casaviprioclaro@hotmail.com

MUNDO DA VELOCIDADE

POR E. CORTEZ

F1: Verstappen fará 200ª corrida na Holanda; mais um marco, comparado a outras lendas

E. Cortez

Max Verstappen já se prepara para mais uma grande conquista no GP da Holanda, no próximo dia 25. Além do traçado ser a sua casa, o piloto vai completar seu 200º GP na categoria. A conquista pode não parecer tão grande, visto que

alguns pilotos já bateram o recorde anteriormente. Porém, o que coloca Verstappen no topo da lista é a sua idade: ele tem apenas 26 anos.

A título de comparação, Michael Schumacher, Lewis Hamilton, Sebastian Vettel e outros só alcançaram tal marca após os 30 anos.

Veja os números:

-Schumacher só alcançou a marca de 200 corridas quando já havia completado 35 anos. O GP que marcou a história foi o da Europa em 2004.

-Lewis Hamilton, 39 anos, alcançou a marca durante o GP da Bélgica de 2017, quando já defendia a Mercedes, aos 32 anos.

-Já Sebastian Vettel segue sendo o campeão mais jovem da categoria, mas só correu a

200ª etapa aos 30 anos no GP de Bahrein, em 2018.

-Nelson Piquet tinha 39 anos quando se apresentou para o GP da Itália de 1991 e colocou seu nome na lista.

-Aos 43 anos, Fernando Alonso compete a sua 21ª temporada e se aproxima do marco de 400 corridas, o dobro de Verstappen. Mas ele celebrou a 200ª etapa em 2013, durante o GP da China. À época, Fernando tinha 31 anos.



Piloto da Red Bull é o primeiro a alcançar a marca antes dos 30 anos



(Instagram)

Andretti anuncia saída de Nato após um ano na Fórmula E

Norman Nato está fora da Andretti. A equipe confirmou pelas redes sociais que vai seguir em frente sem o francês. Assim, após apenas uma temporada de parceria, tanto piloto quanto equipe voltam ao mercado da Fórmula E.

Após apenas uma temporada, o piloto está novamente no mercado da Fórmula E

A Andretti chegou no campeonato de 2024 com altas expectativas de defender o Mundial de Pilotos, conquistado por Jake Dennis em 2023, mas não conseguiu repetir a estabilidade. A melhor colocação de Nato este ano foi o único pódio, com terceiro lugar na corrida de Xangai.

A Andretti volta então a procurar um parceiro para Dennis. Antes de Nato, teve Andre Lotterer em 2023 e Oliver Askew em 2022. Há, contudo, um favorito: Nico Müller, que deixou a ABT Cupra e chegou a testar o carro da Porsche, fornecedora de trem de força da Andretti na Fórmula E.

África entra na disputa para realizar um Grande Prêmio de F1

Após décadas fora do calendário, a Fórmula 1 pode estar mais perto de retornar ao continente africano, com Ruanda como um forte candidato para realizar uma corrida nos próximos anos.

A administração da Fórmula 1 está programada para se reunir com representantes de Ruanda no próximo mês, à medida que o país da África

Oriental busca concretizar o sonho de ter seu próprio Grande Prêmio.

A última vez que a F1 correu no continente africano foi em 1993, no Grande Prêmio da África do Sul, que já foi um evento regular no calendário.

A Fórmula 1, por sua vez, reconheceu a importância de expandir sua presença no continente.

Cuidar

Proteger

Surpreender

11 DE AGOSTO
Dia dos Pais

Feliz DIA DOS Pais

CUIDAR DE VOCÊ, ESSE É O PLANO.

Unimed
Rio Claro

somoscoop

ANS - Nº 30612-6

ESCRITÓRIO RIO CLARO
FUNDADO EM 12/07/1968
CRC/SP: 2SP004862/O-

ESPECIALISTAS EM:

- HOLDING EMPRESARIAL (PROTEÇÃO DE PATRIMÔNIO PESSOAL)
- EMPRESAS DE TRANSPORTES DE PASSAGEIROS
- CONTABILIDADE EM GERAL

56 ANOS DE TRANQUILIDADE AOS CLIENTES

AVENIDA 20, 246 RUAS 3 E 2 - RIO CLARO - SP | 19 3524-3066 | 19 3525-1516
ERC@ESCRITORIORIOCLARO.COM.BR

DIÁRIO MA TV
DIGITAL

Com **Maria Angela Tavares de Lima**

Notícias e Bastidores de Rio Claro e região você encontra aqui, com pluralidade dos fatos, opinião e discussão.

Segunda a sexta-feira 8h da manhã ao vivo

Transmissão pelo youtube e facebook **Diário do Rio Claro**

CLASSIFICADOS

EMPREGOS

IMÓVEIS

VEÍCULOS

GERAL

SERVIÇOS

ALIMENTAÇÃO

TORTAS/DOCES/
SALGADOS

ROCAMBOLES: frango c/ catupiry, presunto, queijo, calabresa, esfiha, lasanha, maionese light, cuscuz (frango, sardinha), panquecas, várias carnes recheadas, ROCAMBOLE DOCE, etc. Tudo feito c/ óleo girassol, Molico desnatado, Sal Marinho, etc. Ac/ encomendas p/ festas em geral. 3534-0245 CEL: 998044205 AUGUSTA. (003153)

APTO. VENDE-SE

APARTAMENTO CAMBUCI 2

Vendo Apartamento no condomínio Cambuci 2 dormitórios sala cozinha com armários 1 wc. sacada garagem coberta \$ 250.000 mil aceite carro como parte de pagamento (19) 99917.2055 - CRECI 111542. (003161)

CASAS VENDE-SE

VENDE - SE CASA

Vendo casa no jardim novo 1 contendo 3 dormitórios sala, cozinha, 1 wc social, garagem para 2 carros, área de serviço com churrasqueira mais 1 suite na parte superior. \$ 250.000 mil (19) 99917.2055 - CRECI 111542 (003160)

GERAIS

ÓLEO DE COZINHA

Na pia nem pensar... Óleo usado é para reciclar! Verde Resíduos. F: (19) 3527-1125 (003155)

VAGA PARA SERVIÇOS GERAIS E LAVANDERIA ENVIAR CURRÍCULO VIA WHATS PARA (19) 971555773

ANTONIO CARLOS PICCOLO
CORRETOR DE IMÓVEIS
Econ. Antonio Carlos Piccolo
Economista - CORECON 6.480
Assessoria Financeira e Econômica
TRADIÇÃO DESDE 22/08/1977

PARÁ ALUGAR
REF. 379 - CASA NA AVENIDA 5, 1222 - GARAGEM, SALA, COZ. 2 DORM. 2 BANH. LAVAND. E QUINTAL
REF. 364 - SALÃO NA RUA 9, 940 - AV. 3 E 5, COM AMPLA SALA E BANHEIRO
REF. 366 - SALÃO COMERCIAL RUA 10, 547 - BARRACÃO 1 ao lado do terreno
REF. 368 - SALÃO COMERCIAL RUA 10, 571 - BARRACÃO 2 o do meio
REF. 367 - SALÃO COMERCIAL RUA 10, 573 - BARRACÃO 3 ao lado do Bar
REF. 360 - SALÃO COMERCIAL COM 1.090 M2, AV. 3, 464 CENTRO

PARÁ VENDER
TERRENO AV. 30 - JD. SÃO PAULO LOTE 08, COM 10 DE FRENTE COM 300 M2
TERRENO AV. 30 - JD. SÃO PAULO LOTE 09, COM 10 DE FRENTE COM 405 M2
TERRENO RUA 4 AV. 26 E 28 COM 5 METROS X 35 METROS DE FUNDO
TERRENO NA RUA 12, AV. 11 E 15 - NOVO WENZEL - 5 x 25 M.
3 SALÕES, TERRENO, BAR, 2 CASAS RUA 10, C/ 945 M²

APTO. RAINHA VITÓRIA, RUA DR; FCO. DE CAMARGO, 260 - JD. PAULISTA GARAG. 2 DORM. SALA, BANH. COZINHA
CASA AV. TANCREDO NEVES - 4417 - GAR. SALA, COZ. BANH. 2 DORM. LAV.
CASA RUA 8, 1026 - AV. 1 E 3 - ABR., SALA, COPA, BANH. COZ. JARDIM DE INVENO, 3 /DORM. EDÍCULA, LAVANDERIA, DISPENSA.
CASA AV. 51, 1098, J. KENNEDY, GARAG, SALA, 2 DORM., COZ., BANH.
CASA AV. 7, 1300, BOA MORTE, SOBRADO - GAR. 2 SUITES, SALA, COZ. BANH. 1 DORM. ÁREA DE LAZER, 2 BANH. E DISPENSA, ÁREA DE LAZER
CASA AV. 62, 1800, J. PANORAMA, GAR., SALA, 2 DORM. COZ. BANH.
SOBRADO COM. RUA 7, AV. 34, SANTANA ÓTIMA LOCALIZAÇÃO
CASA RESIDENCIAL AV. 34, 919 - GAR. 2 DORM. SALA COPA/COZ. BANH. LAV. C/ LAVABO. PARTE SUPERIOR 1 DORM.
CASA RUA 7, 5 - ARCO IRIS - GARAGEM, SALA, 3 DORM. BANH. COZ. LAVAND
CHÁCARA EM ANALÂNDIA 2732 M2 C/ CÔRREGO, ACEITAMOS TROCA

SERVIÇOS

LÉO RASPA TACOS

Restauração de pisos de madeira F: 99767-7296 e 99735-6766. (003152)

AGENDAMENTO DO INSS

Aposentadorias, benefícios, cidadania internacional, imposto de renda, nos procure. F: 3557-7706 / 3557-2865 PREVIDENCI. (003154)

QUER VENDER? 19 3524.3122

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

FERNANDO JOSE CERELLO G. PEREIRA, Leiloeiro(a) inscrito(a) na JUCESP sob o nº 844, com escritório à Alameda Santos, nº 787 - Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista - São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, doravante designado VENDEDOR, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Cláudio Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular com Força de Escritura Pública nº 1018295008, firmado em 10/05/2023, no qual figura como fiduciante Ana Lucia de Jesus Nascimento, brasileira, viúva, administradora, RG nº 24455446-SSP-SP, CPF/MF nº 256.629.696-47, residente e domiciliada em Rio Claro/SP, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 19 de agosto de 2024, às 15h00min, endereço leiloeiro, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 620.000,00 (seiscentos e vinte mil reais), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Apartamento nº 4081, localizado no 9º pavimento da Torre 04 e respectivas vagas de garagem nºs 199 e 200, localizadas no 1º subsolo, do Condomínio Front Lake Condominium Club, situado na Rua 03, nº 3.246 - Bairro Vila Operária, Rio Claro/SP, com a área privativa coberta de 94,1500m² e área de garagem de 22,500m², totalizando 116,6500m², área de uso comum de 39,2781m². Imóvel objeto da matrícula nº 71.999 do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Claro - SP. Obs: (i) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 29 de agosto de 2024, às 15h00min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 493.303,42 (quatrocentos e noventa e três mil, trezentos e três reais e quarenta e dois centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.megaileiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devendor(es) fiduciante(s) ser(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.megaileiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devendor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.megaileiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste edital, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devendor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devendor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.381 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

imobiliária naterra imóveis

Estamos cadastrando novos clientes com imóveis para locação residencial. Venha para a Imobiliária Naterra Imóveis!

Nosso site: www.naterraimoveis.com.br

Rua 7, 249 - Centro - CEP 13500-143 - Rio Claro - SP
(19) 3596-0577 e (19) 3525-1558 Nosso site: www.naterraimoveis.com.br
(19) 99671-0013 e (19) 99786-5131

SEJA UM NOVO CLIENTE DA IMOBILIÁRIA NATERRA IMÓVEIS!

Estamos aguardando a sua visita!

VENDE CASAS
JD. BANDEIRANTE - Casa 2 dorm., garagem, edícula, salão comercial. R\$ 180 mil.
JD. TREVO - 2 dorm, 1 garagem, demais dependências. R\$ 250 mil.
BELA VISTA - 2 dorm., 1 garagem, demais dependências. R\$ 250 mil.
VILA NOVA - 2 dorm, 1 garagem, demais dependências. R\$ 260 mil.
VILA NOVA - 2 dorm, garagem(2), demais dependências. R\$ 280 mil.
JD. HIPÓDROMO - Casa 3 dorm, sendo 1 suite, 2 vagas garagem, edícula assobradada. R\$ 270 mil.
MÃE PRETA - Casa em terreno de 5x25, com 2dorm, 2 vagas garagem, portão eletrônico. R\$ 280 mil.
VILA ALEMÃ - Casa 10 x 30 - 2 dorm., demais dependências, quintal c/ rancho, 2 vagas. R\$ 380 mil.
VILA ALEMÃ - Casa 2 dorm, demais dependências, 2 vagas: R\$ 380 mil.
STA. CRUZ - Casa com vários dormitórios, edícula, garagem, etc, em terreno de 348m² - R\$ 600 mil.

VENDE APARTAMENTOS
JD. AMÉRICA - Residencial América II - 2 dorm., sendo 01 c/ AE, garagem coberta. R\$ 150 mil.
VILA ALEMÃ - Residencial América I - 2 dorm., garagem. R\$ 160 mil.
ALTO DO SANTANA - Residencial Landgraf - 3 dorm, sendo 1 suite, 2 vagas garagem cobertas. R\$ 240 mil. OPORTUNIDADE!

VENDE CHÁCARA
ITIRAPINA - PLANALTO DA SERRA - 1000m² - com casa 2 dormitórios, 2 banheiros, garagem (2), piscina infantil, pomar, jardim, cozinha com churrasqueira e fogão a lenha. R\$ 250 mil.

ALUGA APARTAMENTOS
Bela Vista - 1 dormitório, mobiliado, exclusivo para estudante UNESP, R\$ 850,00.
Alto Santana - Residencial Landgraf - 3 dorm. (1 suite), 2 vagas cobertas. (O Residencial possui Área de lazer com piscina e churrasqueira). R\$1.390,00 já com encargos.

ALUGA CASAS
Jd.S. Caetano: Frente: 1 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 1 vaga garagem; Fundos: 1 dormitório, sala, cozinha com área de serviço, banheiro. R\$ 1.100,00.
ALUGA TERRENOS
JD. NOVO II - 10 X 25 - a combinar.
CIDADE JARDIM - 12 X 36m - a combinar.
JD. FLORIDIANA - 300M² - a combinar.
JD. CLARET - 600 m² - a combinar.

ALUGA IMÓVEIS COMERCIAIS
JD. NOVO I - VILA ROSA - salão comercial - R\$ 700,00 (próximo à escola)(ótimo)
SALA COMERCIAL - CENTRO - Edifício Columbia
JD. CHERVESON - excelente salão comercial - R\$ 850,00.

ALUGA BOX ESTACIONAMENTO
CENTRO - Mensalista para carro (R\$ 160,00) ou moto (R\$ 60,00).

MUITO MAIS CONTEÚDO

OBITUÁRIO - MEMÓRIAS - SERVIÇOS

Falecimentos

A família de **ANTONIO LORIVAL GROSSI, TONINHO** participa seu falecimento ocorrido no dia 09/08/2024, às 22:57 horas aos 71 anos de idade, nesta cidade. O extinto deixa viúva a Sra. VERA LUCIA DE OLIVEIRA GROSSI. Deixa os Filhos: - ROBSON, Casado(a) com JULI - DAIANE, Solteira(a). Deixa DEMAIS FAMILIARES E AMIGOS. O seu sepultamento deu-se ontem, 10, às 16:30 horas, saindo o féretro do Velório MUNICIPAL em Rio Claro, para o Cemitério SÃO JOÃO BATISTA em Rio Claro. (Funerária João de Campos)

Orações

ALCANÇAR A GRAÇA

Em um lugar mais alto da sua cabeça você, deve acender 3 velas brancas em um prato com água e açúcar para os três anjos protetores: Gabriel, Rafael e Miguel. Então você deve fazer o pedido. Em três dias você alcançará a graça. Mandar publicar no 3º dia e observe o que aconteceu no 4º dia.

CONVERSE COM JESUS

Todo os dias, durante 9 dias, orar: Meu Jesus, em vós depositei toda minha confiança. Vós sabeis de tudo Pai, Senhor do Universo, sois o Rei dos Reis, vós que fizestes paralíticos andar, morto voltar a viver, o leproso sarar, vós que vedes minhas angústias, as minhas lágrimas, bem sabeis, divino Amigo, como preciso alcançar de vós esta graça (pede-se a graça com fé). Mestre me dá ânimo e alegria para viver. Só de vós espero com fé e confiança (pede-se a graça com fé). Fazei, divino Jesus, que antes de terminar esta conversa que terei convosco 9 dias, e alcance esta graça com fé. Com gratidão publicarei esta oração para outros que precisam de vós, aprendam a ter fé e confiança na vossa misericórdia. Ilumina todos os dias o amanhecer e testemunhe nossa confiança em vós, cada vez mais aumente minha fé por graças alcançadas. Agradeço de coração. Leia o Salmo 38 3 vezes ao dia, durante 3 dias. Publique no 3º dia e observe o que acontece no 4º dia.

NOVENA DAS CAUSAS IMPOSSÍVEIS.

Acender 1 vela branca durante 9 dias. Rezar 1 Pai Nosso e 1 Ave Maria, fazer um pedido necessário, um de negócio impossível. Rezar todos os dias com a mesma vela branca que foi acesa no 1º dia.

Acender a vela, rezar e apagar assim sucessivamente durante 9 dias, deixe queimar no último dia. No 9º dia mandar publicar mesmo não acreditando, seus pedidos serão atendidos. (002799)

ORAÇÃO A NOSSA SENHORA APARECIDA

Vós que nos amais e nos guiais todos os dias. Vós que sois a mais belas das Mães a quem amo com todo o coração, eu Vos peço mais uma vez que me ajude a alcançar essa Graça, por mais dura que ela seja (pede-se a graça). Sei que vós me ajudareis e me acompanhareis sempre, até a hora da minha morte. Amém! (reza-se 1 Pai Nosso e 1 Ave Maria. Faz-se 3 dias seguidos esta oração. No 4º dia publique no jornal. E então se alcançará a Graça solicitada por mais difícil que seja).

NOVENA PODEROSA AO MENINO JESUS DE PRAGA

Oh! Jesus que dissestes, "Peça e receberás, procure e acharás, bata à porta e a porta se abrirá". Por intermédio de Maria, Vossa Sagrada Mãe, eu bato, procuro e Vos rogo, que minha prece seja atendida (menciona-se o pedido) Oh! Jesus que dissestes "Tudo o que pedires ao Pai, em Meu Nome, Ele atenderá". Por intermédio de Maria Vossa Sagrada Mãe, eu humildemente rogo ao Vosso Pai em Vosso Nome que minha oração seja atendida (menciona-se o pedido). Oh! Jesus, que dissestes! O céu e a Terra passarão, mas minhas palavras não passarão. Por intermédio de Maria Vossa Sagrada, Mãe, eu confio que minha oração, seja atendida. Rezar 3 Ave-Marias e uma Salve Rainha.

NOSSA SRA. DESATADORA DOS NÓS.

Virgem Maria, Mãe de ternura, que sempre socorreu um (a) filho(a), voltai o vosso olhar compassivo sobre mim e vede o emaranhado de nós que há em minha vida. Vós conheceis o meu sofrimento por causa desses nós. À Maria, entrego a fita da minha vida em vossas mãos, pois não existem nós que não possam ser desfeitos pela vossa intercessão. Peço-vos para desatá-los para a Glória de Deus e por todo o sempre (fazer o pedido). Agradeço, ó Mãe, as graças alcançadas. Peço a vossa proteção não só para mim, mas para todas as pessoas que passam por dificuldades. Amém. Rezar um pai-nosso, uma ave-maria e um glória-aopai. (001191)

DIÁRIO DO RIO CLARO



Vamos diminuir o desperdício de papel.

Receba o Diário no WhatsApp, é grátis!

CADASTRE-SE PELO



19 98891.2309

MEGA
"Aqui tem negócios"
Tel (19) 3533.1418
Luiz Orlando Pontado Frasson Junior - CRECI: 55.735 - F
Adriano Marchi - CRECI: 70.516 - F
Corretores de Imóveis
Rua 07, 1368 - Centro, Rio Claro-SP, CEP 13500-200

LOCAÇÃO

- BELA VISTA - KIT - Coz, dorm, wc e lav.....R\$ 700,00
- CENTRO - Entrada, 2 salas, 3 dorms, wc social, coz e lav.....R\$ 800,00
- BELA VISTA - KIT - Sala, 2 dorms, coz, wc e lav.....R\$ 1.000,00
- BELA VISTA - Gar, sala, 2 dorms, coz, wc social e lav e quintal..R\$ 1.300,00
- STA GERTRUDES - JD. B. SUCESSO - Gar 1 car, sala, coz, 2 dorm, wc social.....R\$ 1.300,00
- B. ESTADIO - Gar 1 carro sala, 2 dorms, wc social, coz, lavanderia e quintal.....R\$ 1.500,00
- STA GERTRUDES - JD. B. SUCESSO - Entrada, sala, coz, 3 dorm, 2 wcs social e lavanderia.....R\$ 1.800,00
- BELA VISTA - Gar 2 carro +2, sala 2 amb., coz c/ AE, lavabo, wc social, 3 dorms (1 suíte), lavand. e quintal c/ churrasqueira..R\$ 2.500,00+ IPTU
- CID. JARDIM - Gar ampla, sala de estar, sala de jantar, coz planejada, wc social, 3 suítes c/ AE, lav, piscina e sauna..R\$ 4.600,00
- ED. VISTA VERDE - MOBILIADO - Gar, sala, coz, 2 dorms e wc..R\$ 900,00
- ED. POTENGI - Gar, sala 2 ambientes com sacada, 3 dorms (1 suíte), wc social e coz e lavanderia.....o pacote.R\$ 1.650,00
- JD. PORTUGAL - ED. ILHA DE MALTA - Gar 2 carros, sala c/ sacada gourmet, 2 dorms c/ AE (1 suíte), wc social e coz c/ AER\$ 2.400,00
- ED. NEW YORK - 1 vaga, Loft completo.....R\$ 2.600,00
- SANTA CRUZ - Rua 8 - 2 salas c/ 2 wcs.....R\$ 550,00
- JD. CENTENÁRIO - 40m²R\$ 600,00
- CONSOLAÇÃO - Salão comercial c/ wc e mini coz.....R\$ 800,00
- SANTA CRUZ - Cond. Professor Henrique Ermini - Sala comercial c/ wc.....R\$ 1.200,00
- CENTRO - Salão comercial c/ aprox. 45 m² c/ wc.....R\$ 1.100,00
- CENTRO - Sala p/ clínica.....R\$ 1.000,00
- CENTRO - Salão comercial + ou - 70 m² c/ wc.....R\$ 1.300,00
- SANTA GERTRUDES - Barracão c/ 2 wcs, 3 salas, com aprox. 336 m².....R\$ 1.700,00
- CENTRO - Salão comercial c/ recuo, pé direito alto e wc.....R\$ 2.200,00
- CENTRO - Casa c/ aproximadamente 12 salas e wc.....R\$ 2.500,00
- CID. JARDIM - Gar ampla, sala de estar, sala de jantar, coz planejada, wc social, 3 suítes c/ AE, lav, piscina e sauna..R\$ 4.600,00
- CENTRO - Salão comercial.....R\$ 4.000,00
- AV. VISCONDE DO RIO CLARO - 900m² - 2 salas c/ wc, área coberta e coz. R\$ 6.000,00
- CENTRO - Comercial com 1 wc medindo 120m².....R\$ 5.000,00

"Verificar junto a Imobiliária, se os valores acima serão acrescidos de IPTU e Condomínio se houver."
Os locatícios acima indicados estão representados com uma bonificação de 20% se pagos na data do vencimento.
Os valores acima poderão sofrer alteração sem prévia comunicado.

CARLOS ALBERTO DE LIMA
Corretor de imóveis
Tel.: 3534-2979
Rua 06 n° 1408
Creci 11.151

Aluga-se

- Salão comercial - Zona central, 120 m2, 2 WC, esquina rua 06
- Salão comercial - Zona central, 70 m2, 2 WC, avenida 09

Vende-se

- Terreno 20 000 m2, zona rural de Ajapi
- Terreno 20 000 m2, zona rural de Ipeúna
- Sítio em Ipeúna, 33 alqueires
- Sítio em Ipeúna, 7 alqueires, com casa
- Terreno Jd. Centenário, 3235 m2
- Terreno 20 000 m2, zona rural de Ipeúna
- Terreno 20 000 m2, zona rural de Ipeúna

Vende-se

- Casa no centro - Abrigo, 3 dorm., sala, banheiros, etc.
- Apto. Edif. Apolo - Garagem, 3 dorm., sala, banheiros, etc.
- Apto. no Guarujá - Morro do Maluf
- Edif. Columbia - Sala reformada



Ed. Astúrias

- 03 dorm. (suíte e A.E.)
- sala
- copa
- cozinha c/ armários
- WCs (gabinete e blindex)
- lavabo
- lavanderia
- despensa
- sacadas
- 01 vaga
- 02 elevadores

GELSON TRIVELATO
CORRETOR DE IMÓVEIS
Av. 07 nº504
FONE: 3534 - 4266
Associrc 14 CRECI:13.303
Visite nosso site: www.gelsontrivelatocorretor.com.br

CASAS PARA VENDA

- CENTRO - RUA 08 - Imóvel Residencial, para Comércio ou Consultório, 3 quartos, sala, coz, wc, quintal etc. R\$ 270 mil
- CENTRO - Rua 10 - Av. 01 e 03 - Entrada p/ carros, gar, sala, coz, wc,3 dorms, em Ótimo terreno de 14x20 - Ótimo para comércio, clínicas, etc. Casa antiga, comporta reforma. R\$ 320 mil
- VILA PAULISTA - Gar, sala, copa, cozinha, banheiro, 03 dorms., AS., quintal grande com fundo para o Horto com várias árvores incluindo uma nascente de água. R\$ 350 mil
- CENTRO Abrigo, sala, copa, coz., wc. social, 02 quartos (1 suíte), reforma-da Terreno 8x19 e 148,00 m² de construção. Ref. 2958 R\$ 355 mil
- VL. MARTINS R. M 2 - Ótima Casa, c/ abr, sala, coz, wc social, 3 dorms, AS., quintal, em terreno de 368m² 10x38 - R\$ 295 mil Visitas 99614-2025
- CID. JARDIM - Rua 07, esq. C/ Av. 37 - Abr, sala estar, jantar, coz, wc social, 3 dorms, quintal. Ter. 200m². Ótima localização. R\$ 450 mil
- SANTA CRUZ- Imóvel comercial de esquina, medindo 21x30 em excelente local para comércio, Av. 08 - Casa c/ abrigo, sala, 03 dorms em bom estado, de esquina e mais um terreno ao lado. Ref. 2875 R\$ 600 mil
- COPACABANA - Rua 04 - Residência ideal para consultórios, clínicas etc. com diversas salas. Ter. 300m² e 200m² de construção. R\$ 550 mil
- CENTRO Rua 02 380m2 clinica médica de um lado com várias salas, Wcs, copa cozinha e quintal e escritório ao lado com várias salas, WCs, copa coz., quintal. Ótima localização central. Ref. 3019 R\$650 mil
- SANTA CRUZ abrigo para 5 carros com PE, sala estar, jantar, lavabo, coz. planejada, 03 dorms (1 suíte com AE), banheiro social, AS, quintal c/ piscina e espaço gourmet, edícula. Ter. 10x46 e 278m² de constr. Ref. 2973 R\$650 mil
- DIÁRIO VILLE- Nova - 3 dorms c/ AE, abr 2 carros, sala coz, AS, etc. Ter 8x20 - Ac. 143m² - Ref 3064 - R\$ 670 mil
- CENTRO - Rua 8 -Abrigo, sala, wc, 03 quartos, copa, coz, etc. Ter. 369 m² e 208m² de construção. R\$ 700 mil
- CID. NOVA - Exc. Localização, Casa tipo sobrado comercial ou residencial. Terreno de 16x32 (639 m²) e 480 m² de construção. Oportunidade de investimento R\$ 750 mil - Preço abaixo do mercado (19) 99614-2025.
- SANTA CRUZ - Perto da Unimed c/ abrigo 4 carros, 02 salas, lavabo, escritório, coz., 04 dorms sendo 03 suítes c/ AE, sala tv, quintal c/ piscina de alvenaria, edícula com quarto de despejo e etc. Ref.3039 R\$1.800.000,00
- CIDADE JARDIM - Rua 08 - Abr p/ diversos carros, sala de estar, lavabo, copa/ coz, AS, rouparia, 03 quartos sendo 2 suítes. Terreno 14x31.10 - Ref. 2913- OPORTUNIDADE Ideal para clínica, consultórios e etc.

VENDE-SE - TERRENOS / SÍTIOS ÁREAS E CHÁCARAS

- P. DOS NOBRES - LAGEADO- Excelente terreno, passando o lago, subindo o morro, com uma vista panorâmica do lago e de todo o loteamento, medindo 25x40, praticamente plano. Aceita permuta com imóvel em Rio Claro no lado ímpar da cidade- R\$ 350 mil.
- BELA VISTA Ter. de 27x43, 1.161m2, excelente localização prox ao Grêmio e da Unesp. Ótimo p/ construção de aptos e kits p/ locação. R\$ 930mil. Ref. 2740
- BELA VISTA - Chacara com construção e árvores frutíferas com terreno medindo 21X30. Excelente. R\$ 550 mil. Ref. 2954
- ESTRADA RIO CLARO - AJAPI 54.000,00 m²- Excelente área para industrias ou empreendimentos. Próximo ao Alan Gray, topografia plana, excelente localização.

APARTAMENTOS PARA VENDA

- ED. CDHU - Santa Eliza - Morada do Sol - Bloco 2 - Logo no Início, 1 vaga, 2 dorms, Necessita de Reforma- R\$ 45 mil de entrada e Assumir parcelas.
- RESIDENCIAL SANTA HELENA - JARDIM MIRASSOL Apartamento de 2 dorms, sala, coz, wc, AS. R\$ 200 MIL
- MORADA DAS FLORES Vaga, sala, cozinha, 02 dorms, etc - R\$180 mil
- RAINHA VITÓRIA - Térreo, 1 vaga, sala, coz., 02 dorms, wc. Social e pequeno quintal. Excelente - R\$160mil.
- STUDIO 6 - 1 vaga, sala, 1 quarto com closet, cozinha, wc. R\$220 mil
- Vista Alegre - 1 vaga coberta, 02 quartos (1 c/ AE), sala, coz., wc., Área de lazer c/ churrasq., brinquedoteca. Ótima posição. NOVO. R\$ 170 MIL
- Ed. J.S.Paulo II Rua 27 - 1 vaga, sala, coz., wc., AS, 02 quartos (01 suíte). NOVO. 63,00 m². Ref. 2953 R\$ 200 mil -
- PORTAL DA ESPANHA - Ótimo. 02 vagas, sala de estar/ jantar, 03 quartos c/ AE (1 suíte), coz., AS. R\$ 330MIL .
- ED. ITAPARICA - Excelente, repleto de armários, 1 vaga, sala estar, jantar, lavabo, 3 dorms (1 site c/ hidro), copa, coz, wc e dorm reversível. Desocupado. Doc. OK. R\$ 650 mil. - Excelente

PRÉDIO COMERCIAL VENDE-SE

- Ref.3019 R\$650 mil - CENTRO Rua 02 - 380 m². Clínica médica com várias salas, Wcs, copa/ coz., quintal e escritório ao lado com várias salas, wcs, copa/ coz e quintal. Ótima localização

LOCAÇÃO COMERCIAL

- JD. NOVO I -Rua 4 - Barracão - Ótimo p/ Igrejas, comércio, depósito.
- CENTRO - Av. 7 - Sobrado c/ 3 salas, cozinha etc. R\$ 900,00.
- ED. COLUMBIA - Sala comercial. R\$ 1000,00 +IPTU - condomínio
- AV. BNH - RUA 13 - Salão Comercial, Ótimo para depósitos, Oficinas e etc. R\$ 4.000,00.

Sérgio's Veículos

VENDE - COMPRA - TROCA - FINANCIÁ - CONSIGNAÇÃO
RUA 15 Nº 3.125 - AV. 38 E 40 - PQ. UNIVERSITÁRIO (WENZEL)
FONES: 3534-0370 - 3534-3106 19 - 97171 2171

WWW.SERGIOSVEICULOS.COM.BR

MODELO	ANO	DESCRIÇÃO	COR	VALOR
COBALT	2015	LTZ 1.8 FLEX - AUTOMÁTICO	CINZA	49.900,00
KÁ SEDAN	2020	SE PLUS 1.0 FLEX - COMPLETO	BRANCO	52.900,00
BIZ	2022	125CC FLEXTONE - Ú. DONA 3.000KM	VERMEL	16.500,00
DUSTER	2013	1.6 - FLEX - DYNAMIQUE MANUAL	PRATA	52.900,00
OROCH	2016	2.0 - DYNAMIQUE - 6 MARCHAS	CINZA	71.900,00
PEUGEOT	2012	207 XR 1.4 - COMPLETO	CINZA	26.900,00
PUNTO	2008	1.4 FLEX - COMPLETO MENOS AC	PRETO	24.900,00
HB 20	2015	HATCH 1.0 - COMPLETO	PRATA	46.900,00
HB 20	2018	HATCH CONF PLUS - TURBO - COMP	PRATA	57.900,00
ONIX	2015	HATCH LT COMPLETO + MULTIMIDIA	BRANCO	47.900,00
HONDA CIVIC	2012	1.8 LXS FLEX - MECANICO	PRATA	62.900,00
CELTA	2014	LT COMPLETO - Ú. DONO	PRETO	35.900,00
CELTA	2013	LS 1.0 FLEX - 2 PORTAS	PRETO	23.900,00
CLIO HATCH	2012	EXPRESSION - BÁSICO - 72.000KM	PRATA	22.900,00
CELTA	2014	LT 1.0 COMPELTO (-)JAR	PRATA	34.900,00
AIRCROSS	2014	1.6 FLEX EXCLUSIVE + COURO + A.DIG	PRATA	43.900,00
PALIO EVO	2015	ATTRACTIVE 1.4 FLEX COMPLETO	BRANCA	45.900,00

SAÚDE & BEM-ESTAR

Quais alimentos são os melhores para consumir no inverno? Confira dicas de especialista em nutrição

Assim como em qualquer época do ano, o ideal é manter o equilíbrio na alimentação e dar prioridade ao consumo de alimentos da estação, sem esquecer da hidratação

Divulgação

No inverno, é importante saber escolher os alimentos de acordo com a sazonalidade. De acordo com a nutricionista Andressa Oliveira, professora do Centro Universitário UniBrasil, as frutas típicas dessa época, como kiwi, laranja, tangerina e pokan, são ricas em vitamina C, o que auxilia na imunidade.

Já as verduras que se adaptam melhor ao inverno incluem cheiro-verde, couve, escarola e espinafre. Entre os tubérculos, estão batata, batata-doce, inhame e mandioca, alimentos calóricos típicos dessa época, que costumam ser ingeridos quentes. “Em nossa região, não podemos esquecer do pinhão, que é característico do inverno e rico em minerais e carboidratos”, acrescenta.

Qualidade de vida e saúde em dia

Além da alimentação, durante o inverno, deve-se prestar atenção especial à hidratação, pois a tendência do dia a dia da maioria das pessoas é reduzir o consumo de água em dias mais frios. Além disso, muitos substituem por bebidas quentes - como

café, chá mate, chá preto ou chá verde - que não têm o mesmo potencial de hidratação, alerta a nutricionista.

“Outro ponto importante é o consumo de verduras, especialmente as cruas, que costumam diminuir devido ao frio. Se não gostar de verduras cruas, tente consumi-las refogadas, mas deixe o menor tempo possível no processo de cocção para preservar os nutrientes”, orienta Andressa.

Ela também chama atenção para a sensação de fome, que muitas pessoas relatam ser maior no inverno. “No entanto, é essencial balancear isso com o nível de atividade física, que geralmente diminui nessa estação. Isso pode levar ao ganho de peso, devido ao consumo excessivo de carboidratos, especialmente os simples, como massas, molhos, queijos e chocolates quentes”, explica.

Alimentação balanceada

Assim como em qualquer época

do ano, o ideal é manter o equilíbrio na alimentação e dar prioridade ao consumo de alimentos da estação, pois a natureza produz, em cada período, os alimentos que são fontes de vitaminas e minerais necessários para aquele momento.

“Algo que muitas vezes não consideramos é a importância da vitamina D, da qual apenas 10% é obtida através da alimentação. Nos dias frios, tendemos a ficar menos expostos ao sol, o que pode levar à carência de vitamina D. Por isso, sempre que possível, tente se expor ao sol por pelo menos 15 minutos por dia para evitar essa deficiência, que é bastante comum no inverno”, recomenda a nutricionista.

A educadora reforça, ainda, que não existe uma alimentação ideal específica para o inverno, mas sim a busca por um equilíbrio, assim como em outras épocas do ano. “Nessa estação, as pessoas ficam mais suscetíveis a gripes e resfriados, por isso é recomendado o aumento do consumo de alimentos que fortalecem a imunidade, como frutas cítricas e vegetais ricos em vitamina C. No entanto, é importante lembrar que esses alimentos devem ser consumidos durante todo o ano para manter a saúde”, enfatiza.



Frutas cítricas e vegetais ricos em vitamina C fortalecem a humanidade

Embora o corpo precise de mais energia para se aquecer, Andressa reforça que também devemos considerar que o nível de atividade física tende a diminuir no inverno. Portanto, manter um equilíbrio entre a ingestão calórica e o gasto energético é fundamental para evitar o ganho de peso.

Rotina alimentar

Embora o corpo precise de mais energia para se aquecer, Andressa reforça que também devemos considerar que o nível de atividade física tende a diminuir no inverno. Portanto, manter um equilíbrio entre a ingestão calórica e o gasto energético é fundamental para evitar o ganho de peso.

“Os melhores alimentos para consumir no inverno são os ricos em vitamina C, magnésio e zinco, os quais auxiliam na imunidade. Isso inclui frutas cítricas, leguminosas, nozes, amêndoas e vegetais folhosos verde-escuros. Além disso, é aconselhável optar por alimentos quentes, que ajudam a aquecer o corpo e proporcionam conforto durante os dias frios”, ilustra.

Por outro lado, ela orienta que os alimentos gelados devem ser evitados, especialmente quando estiver em ambientes externos, pois eles podem reduzir a temperatura corporal e dificultar a regulação do calor do corpo. Da mesma forma, é fundamental reduzir o consumo de alimentos ricos em gorduras saturadas e trans,

assim como açúcares refinados, que normalmente estão presentes em alimentos ultraprocessados, pois podem contribuir para o ganho de peso e diminuir a imunidade.

“Durante o inverno, procure consumir alimentos quentes, como sopas, mas fique atento aos molhos e queijos, que podem ser altamente gordurosos e calóricos. Prefira sopas à base de legumes e vegetais, e opte por temperos naturais para realçar o sabor sem adicionar calorias extras. Além disso, mantenha uma dieta equilibrada, rica em frutas, verduras e grãos integrais, e não esqueça de se hidratar adequadamente, mesmo que o frio reduza a sensação de sede”, finaliza Andressa Oliveira.



As sopas são boa pedida para os dias mais frios

CRECI - 034719-J



VERDEPLAN

EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

VALORES SUJEITOS A ALTERAÇÕES

VENDE



CÓDIGO 9122 - Galpão 300,00 M2, contendo recuo para carros, 2 Wc's, cozinha, área de luz. Avenida 14 Nº 2237, Jardim São Paulo - Rio Claro - Valor: **R\$835.000,00**



CÓDIGO 9121 Galpão 300,00 M2, contendo recuo para carros, escritório, mezanino, 2 Wc's, cozinha, área de luz. Avenida 14 Nº 2227, Jardim São Paulo - Rio Claro Valor: **R\$835.000,00**



CÓDIGO 15744 - Área de 55.000,00m² Jardim Santa Cecília - Limeira/SP - Valor Venda: **R\$60.000.000,00**



CÓDIGO: 7456 Loja com 1.318,20m² Taquaral- Campinas/ SP Valor Venda: **R\$5.000.000,00**

ALUGA



CÓDIGO: 6165 RUA 14- Salão com 600,00m², 2 wc's, cozinha, escritório e recuo para carros. Consolação- Rio Claro/SP Valor Locação: **R\$22.222,22**



CÓDIGO 7042 Terreno com 749,00m² Consolação- Rio Claro/SP Valor Locação: **R\$3.111,11**



CÓDIGO 9084 Recepção, 5 salas, 3 wc's, cozinha com arm. emb., área externa com churrasq., lavanderia e garagem para 4 carros. Santa Cruz- Rio Claro/SP Valor: **R\$4.444,44**



CÓDIGO: 7456 - Loja com 1.318,20m² Taquaral- Campinas/ SP Valor Locação: **R\$33.333,33**



CÓDIGO: 7291 - Loja com 370,00m², com 2 escritórios, 2 wc's. Centro- Limeira/SP Valor Locação: **R\$16.666,67**



Código 8262 ÁREA TERRENO: 4.269,12 M2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 2.513,00 M2 - Centro- Rio Claro - Valor Locação: **R\$83.333,33**



CÓDIGO: 9097 - R\$ 944,44

AV. 5, 575
RIO CLARO

www.verdeplanempreendimentos.com.br

VERDEPLAN

EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

☎ 19 3597-2800

☎ 19 99675-8156

SUNDAY

CADERNO SOCIAL DO DIÁRIO DO RIO CLARO

BEAUTY AND FASHION

A advogada e modelo Livia Gabrielle

Páginas S2 e S3

VIAGENS & DESTINOS

Virginia Beach tem beleza natural, boa comida e muita diversão
Página S8

FLASH

Elba Ramalho esbanja simpatia em show incrível em Rio Claro
Página S5

NEXUS

Rotary Club Rio Claro Cidade Azul empossa presidente e conselheiros
Páginas S6 e S7



Crédito: Thiago Fontana



A advogada e modelo Livia Gabrielle

Meu nome é Livia Gabrielle dos Santos, tenho 24 anos e nasci em Rio Claro, estado de São Paulo.

Sou formada em Direito desde 2022 e atualmente sou advogada, presidente da Comissão de Igualdade Racial da OAB Rio Claro e corretora de imóveis.

Sou filha de Euripes dos Santos e Leumir Pereira dos Santos, namorada do Nattan Prochnon Amaral. Apaixonada pelo que faço, gosto de conhecer novas pessoas, conversar sobre diversos assuntos e me especializar cada vez mais profissionalmente.

Do futuro eu espero realizações, mas não espero para ser feliz, todo dia é dia!

“ Jamais desista das coisas que fazem o teu coração sorrir de alguma forma. ”



BEAUTY
and fashion
POR NETO CASSAB

facebook.com/ncassab

instagram.com/netocassabbeauty

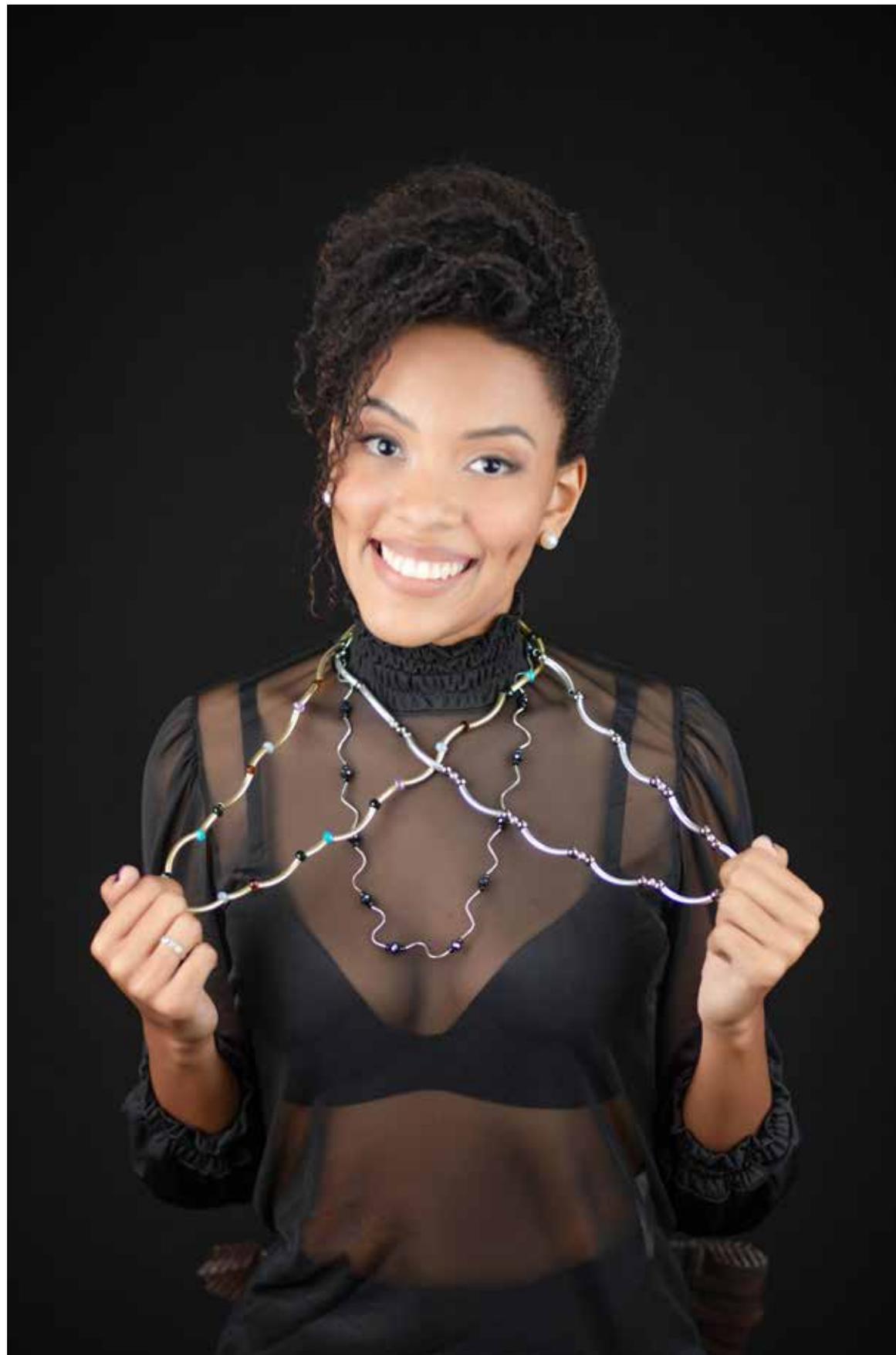
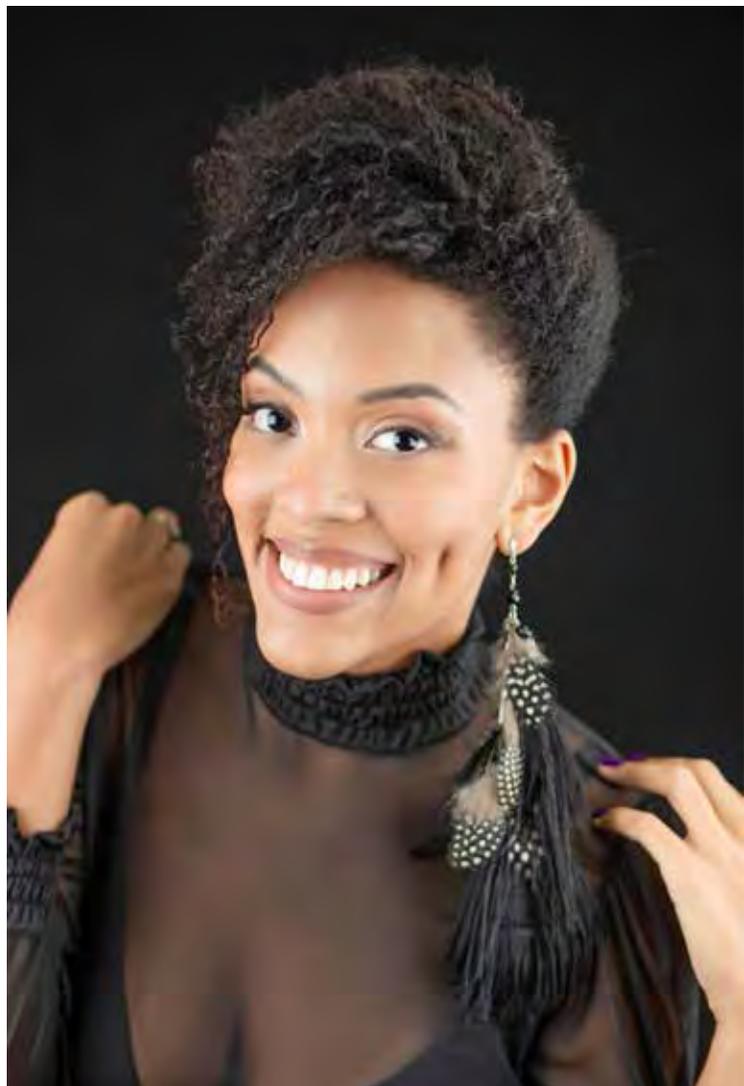
Amor Perfeito
FLORIS ARTIFICIAIS E PRESENTES

Av. 10,112 entre ruas 1 e 2
Centro - Rio Claro-SP
Tel: (19) 3534-0493

WhatsApp
(19) 99686-2771

Instagram:
@amor_perfeito_decor

Facebook:
Amor Perfeito Decorações



BEAUTY *and fashion*

Produção:
Neto Cassab (@netocassabbeauty)

CRÉDITOS:

Fotos:
Thiago Fontana (@thiagofontana_)

Look:
@romeuejulietarc



FLASH
um giro com
HÉRCULES MARCOS

É impossível pensar em alta gastronomia sem lembrar do Tutti Fratelli, um dos restaurantes mais tradicionais de toda a região. Com sabores que só eram apreciados nas cantinas paulistanas, o Tutti Fratelli marcou a história da gastronomia em toda a região, entre 1989 e 2014, primeiro com a tratoria e depois com a brasserie. Na terça-feira, 30 de julho, a família Soave reuniu amigos e profissionais da área de eventos para uma cerimônia de abertura do Tutti Fratelli Spazio, localizado no casarão da Av. 5, nº 377, esquina da Rua 5, um novo espaço para receber eventos corporativos e casamentos. “Muitas pessoas queriam saber se estávamos reabrindo o restaurante, agora podemos anunciar que estamos dando vida a um novo sonho, o de continuar recebendo, só que desta vez como um espaço para eventos”, explica Sônia Soave, a matriarca da família e uma das condutoras do novo projeto. Ao lado do marido Roberto Soave, da filha Laura Soave - que mantém a tradição gastronômica com o Tutti Congelados e é uma das responsáveis pela administração do novo projeto, da filha Roberta Soave, do genro Daniel Bernardes, além dos netos Aurora e Helena, Sônia fez um discurso que emocionou os convidados. “Essa casa foi construída pelo meu pai. Foram realizadas algumas reformas estruturais, mas fizemos questão de manter o estilo original”, contou aos presentes. O espaço é composto por cinco ambientes, sendo uma área externa ao ar livre onde foram montados os bistrôs, um salão principal com dois ambien-

Inaugurado Tutti Fratelli Spazio

tes sendo um deles com estrutura de bar, um amplo corredor lateral, além de um mezanino, dando versatilidade à casa e possibilitando várias composições diferentes. A comunicação entre os espaços é dinâmica, moderna e permite ser utilizado tanto ao mesmo tempo, como isolando cada área para um momento diferente da cerimônia. “Tudo foi pensado para proporcionar a melhor experiência tanto para os convidados, quanto para os donos da festa. Estamos realmente emocionados”, disse Laura Soave. Para mais informações basta acessar o site www.tuttifratellispazio.com.br ou o Instagram @spaziotuttifratelli. E como sempre acontece nos melhores eventos a coluna “FLASH” Um Giro com Hércules Marcos do Diário do Rio Claro esteve presente registrando alguns flashes para sua Coluna Dominical. Veja as fotos na minha página do Facebook.



Roberto Soave, Sônia Soave, Helena Soave, Laura Soave, Aurora Bernardes, Roberta Soave e Daniel Bernardes



Dani Sodelli e Patrícia Alves



Bruna Perissinotto e Gustavo Perissinotto



Patrícia Lopes e Debora Parisotto



Juliana e Alexandre Góes



Marina Pedreira, Inês Bellan, Sônia Soave e Maria Inês



Roberta e Marcelo Kusunoki



Bete Carvalho e Tania Bueno



Mauricio Roncoli e Camilla Abadia



Ana Moreno, Lilian Friends e Nilva Miamoto



Milena e Bruno Possato



Belmir e Marunes Menegatti



Laura Soave, Sônia Soave e Roberto Soave - Tutti Fratelli Spazio

Show incrível de Elba Ramalho



Na sexta-feira (2), no campo do Sesi Rio Claro teve show sensacional da cantora Elba Ramalho. O cantor Paulinho Du Carmo fez a abertura acompanhado por Ricardo Barros na percussão e Lucas na sanfona. Afinadíssimos, eles apresentaram clássicos do forró e, com muito entusiasmo, aqueceram o grande público que aguardava ansiosamente o show principal da noite. Na hora marcada e sem atraso, a magnífica e insuperável Elba Ramalho subiu ao palco com simpatia e energia contagiantes. A cantora levantou a galera pra cantar junto e relembrar grandes sucessos de sua carreira. Elba quebrou o protocolo de seu repertório para atender a pedidos do público, e voltou ao palco depois de duas horas de show para atender o pedido de mais uma solicitado pelos inúmeros fãs presentes ao show. Com uma performance admirável, que fez jus à sua brilhante carreira, Elba Ramalho permaneceu no palco para atender ao público entusiasmado e participativo que lotou as dependências do campo do Sesi. Sem dúvida, um dos melhores shows que Rio Claro já assistiu. Simplesmente magnífico. Não à toa que a grande Elba Ramalho foi ganhadora de dois prêmios “Grammy Latino” e vencedora do “Prêmio de Música Brasileira” em 16 ocasiões. Elba se mantém incrível e demonstra que o tempo não passa para ela. Parabéns ao Sesi Rio Claro e sua equipe pelos ótimos espetáculos e shows, sempre muito bem organizados, gratuitos e acessíveis à comunidade em geral que pode se divertir e passar horas muito agradáveis. Aguardem por mais! Porque vem aí, uma das maiores bandas de rock do Brasil de todos os tempos: Paralamas do Sucesso. Agendado pelo Sesi Rio Claro para dia 28 de setembro. E como sempre acontece nos melhores eventos a coluna “FLASH” Um Giro com Hércules Marcos do Diário do Rio Claro esteve presente registrando alguns flashes para sua Coluna Dominical. Veja as fotos na minha página do Facebook.



Leandro e Renata Machado



Laís Nascimento e Rodrigo Mignella



Chef. Julia Duarte, Mariana Paoli e Dayane Rophofo



Solange Couto e Sandro Alves



Show Elba Ramalho no Sesi Rio Claro



Carolina Piva e Flavia Senna



Cassiana Viana e Clayton



Carol Marques e Izabel Pantoja



Regina Martins, Solene Cazuzu e Alda Escher



Elisangela Masson



Júlio Betioli e Goreti Sartori



Hélio Inforsato e Rogéria



Equipe do Sesi Rio Claro com Elba Ramalho



Rotary Club Rio Claro Cidade Azul empossa presidente Ariane Nagib e também membros dos Conselhos Diretor e Fiscal, Probus Club e Interact Club

Com o talento em recepções de Ariane Rossetti Nagib, o Rotary Club Rio Claro Cidade Azul lhe empossou na presidência para o ano rotário 2024-2025. Uma atrativa mesa de frios estava aguardando a todos para ser degustada logo após a cerimônia, onde a presidente interina Ana Lúcia Murback passou o cargo para a nova gestora.

O salão decorado com muitos girassóis deu o tom festivo da noite que anunciou um novo ciclo no clube. Assume a presidência a ativa Ariane, que em seu discurso agradeceu a presença de todos e destacou que a solidariedade deveria fazer parte de cada um. Disse ainda que através do Rotary ela percebe que está fazendo sua parte em um mundo que

ninguém consegue mudar sozinho. E como nosso “mundo” precisa de ação!

Com o lema “A magia do Rotary”, o ano rotário inicia o ciclo onde essa é a principal meta, fazer o encantamento com as ações humanitárias. Se depender de Ariane, essa primeira noite de 27 de junho já demonstrou que haverá muitas atividades para realização e crescimento do clube RC Cidade Azul. Com ela também foram empossados os membros dos Conselhos Diretor e Fiscal do clube. Os clubes Probus e Interact Club, assistidos por essa associação, tiveram também as suas poses celebradas. Nesta ocasião também é imperioso lembrar que fui recebida como sócia honorária, o que me deixa orgulhosa e feliz.



Ariane Rossetti Nagib é dentista e cantora conhecida em nossa comunidade, esposa do companheiro de clube William Nagib Filho, que é também coordenador do Interact Club Rio Claro Cidade Azul. Natan Nagib e Nicole Nagib são os filhos e todos são ativos na música e cultura de Rio Claro



No Probus Club, a dinâmica Dilza Nalim Leite foi renovada na presidência para o ano rotário 2024-25. Para essa gestão, sua meta será pautada em saúde mental e crescimento e pessoal



Na transmissão de cargo do Interact Club apresentou-se Ana Carolina de Paiva Barbosa para a presidência, na foto com a past-president Júlia Trovó



Eu, Silvana Rodrigues, certificada na gestão de Ariane R. Nagib como sócia honorária. Gratidão!



Socorro Moraes de Araújo Grisi e Fernando Augusto Grisi – presidente do Rotary Club Rio Claro, o clube padrinho, onde representou na mesa diretiva todos os presidentes presentes na reunião



José Bonifácio Macchion Segundo recebeu o título Paul Harris durante esse evento



Ao assumir a gestão, Ariane bate o sino rotário pela primeira vez



Dilza Nalim Leite, Vera Pantaleão, Fátima Pantaleão, Luciano Pantaleão e Daniela Delsin



Antonela Frasson, Micaela Frasson, Ana Clara Frasson, Admary Rossetti. Em pé: Nicole Nagib e Elis Rossetti



Membros da Associação Rotariana Cidade Azul presentes na noite de posses



Felipe Bedran Filho, Telma Bedran, Jaime Pereira, Roberto Cava, Udy Magalhães, Ana Murback e Maria Isabel de Oliveira Cava



Kátia Trovó, Júlia Trovó e Igor Martins

Na abertura da noite, a convidativa mesa de frios que, após as formalidades, deu espaço a um delicioso jantar

NEXUS
Treinamentos

**O SEU SONHO
COMEÇA AQUI
INSCRIÇÕES ABERTAS**

(19)3524-9221

WWW.NEXUS.COM.BR



Sócios honorários exibem seus certificados renovados: Luiz Gonzaga Renosto, Ana Lúcia Murback, Ana Steimberg, Antonio Carlos Gretato, Ariane Nagib (presidente), Silvana Rodrigues e Jaime Pereira



VIAGENS
& destinos
POR E. CORTEZ

Com as mais variadas atividades, beleza natural, boa comida, diversão a todo vapor e recebendo visitantes do mundo todo, Virginia Beach é o lugar perfeito para férias, proporcionando um verdadeiro sabor da vida praiana.

Aqui, você pode não apenas explorar as trilhas por diversas florestas e pântanos, mas também navegar de caiaque por cursos de água tranquilos, conhecer o alto mar em um barco fretado, percorrer o calçadão de bicicleta ou simplesmente desfrutar do conforto da sua cadeira de praia.

Tal como a representação gigantesca de bronze do rei Netuno em frente ao mar, você se sentirá o rei do pedaço enquanto estiver por aqui. Entretenimento ao vivo? Os visitantes têm de graça, todas as noites de verão.

Pratos deliciosos? Em todos os cardápios da cidade. Criaturas raras, selvagens e livres? Golfinhos e baleias são visitantes assíduos.

Virginia Beach: diversão a todo vapor!

O Virginia Aquarium abriga espécies exóticas. Aqui, os dragões-de-komodo e os tubarões são seus amigos.

Uma vasta coleção de máquinas voadoras da Primeira e da Segunda Guerras Mundiais estão expostas no Military Aviation Museum. Já o Virginia Museum of Contemporary oferece muitas e variadas obras, proporcionando um amplo leque de assuntos para você refletir e discutir.

Paraíso das compras: Adora lojas e boutiques? Então o Hilltop Shopping Center é o lugar certo para você.

Quer ficar acordado até tarde? O centro da cidade tem tudo: comida boa, comédia, teatro e muita badalação requintada.

Virginia Beach é o destino ideal para férias relaxantes e divertidas, situada na costa sudeste da Virgínia, a apenas 3,5 horas de carro de Washington, D.C., e a apenas 15 minutos do Norfolk International Airport.



RTA

Rubini Assessoria Empresarial Ltda.
Assessoria empresarial Cobranças

Rua 7, 556 - Centro

Fone (19) 3024.0953 - Celular (19) 99785.4126

e-mail: advtadeu@hotmail.com